

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ Г. МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

Кадастровый номер земельного участка:
№ ГПЗУ:
Регистрационный №:
Дата:

УТВЕРЖДАЮ
Главный архитектор города
Москвы, первый заместитель
председателя Москомархитектуры
С.О. Кузнецов



**СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Виды работ:	Новое Строительство				
Наименование объекта:	Архитектурно-градостроительное решение объекта капитального строительства "Московская гребная база "Динамо"				
АДРЕС ОБЪЕКТА	Город:	Москва			
Административный округ:	СЗАО				
Район:	Хорошево-Мневники				
Адрес:	Таманская улица				
Владение:	<input type="text" value="1"/>	Корпус:	<input type="text" value="-"/>	Строение:	<input type="text" value="3"/>
Функциональное назначение объекта:	Спортивная база				
Заказчик:	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСПОРТПРОЕКТ"				

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Руководитель авторов проекта:	Чобан С.Э.
Авторы проекта:	Чобан С.Э., Борисов А.Р., Соловьёв И.А., Дубровская Ю.Л., Кравченко М.И., Блеснова А.Д.
Проектная организация:	Общество с ограниченной ответственностью "Проект СПиЧ"
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:	Верхняя отметка=9.95 м. Этажность=2-3+1 подз. эт.. Площадь застройки=4818.0 кв.м. Общая площадь=17119.0 кв.м. Наземная площадь объекта=10700.4 кв.м. Подземная площадь объекта=6418.6 кв.м. Площадь участка=2.4002 га. Количество машиномест=93+2 шт.

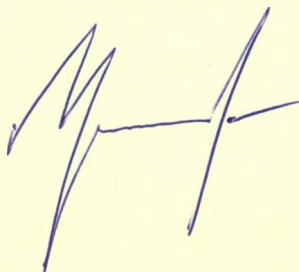
РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить представленное архитектурно-градостроительное решение.
2. Управлению Архитектурного совета Москомархитектуры оформить Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства в установленном порядке.
3. Аннулировать ранее выданное Свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства от 16.02.2018 № 88-4-18/С.
4. Заказчику и авторскому коллективу представить материалы архитектурно-градостроительного решения на заключение в Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.

дата:

№:

Начальник Управления Архитектурного совета



Зайчикова А.М.

Руководитель авторов проекта

Чобан С.Э. *

ПРИЛОЖЕНИЯ: Материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства

*Подпись руководителя авторов проекта, заверенная печатью, представлена на титульном листе буклета (альбома), содержащего материалы архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства.

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)



12.08.2019

Допуск СРО №1105-2017-7813227829-П-3.
Ассоциация "Гильдия Архитекторов и Инженеров"

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

SPEECH

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу:

г. Москва, ул. Таманская, вл.1, стр 3 (СЗАО)

Автор Проекта

Чобан С.Э.

Главный архитектор проекта

Борисов А.Р.

Главный инженер проекта

Катынкин А.В.

Руководитель группы архитекторов

Соловьев И.А.

Ведущий архитектор

Дубровская Ю.Л.

Архитектор

Кравченко М.И.

Архитектор

Блеснова А.Д.

Генеральный директор ООО "Проект СПиЧ"

Павлов А.В.



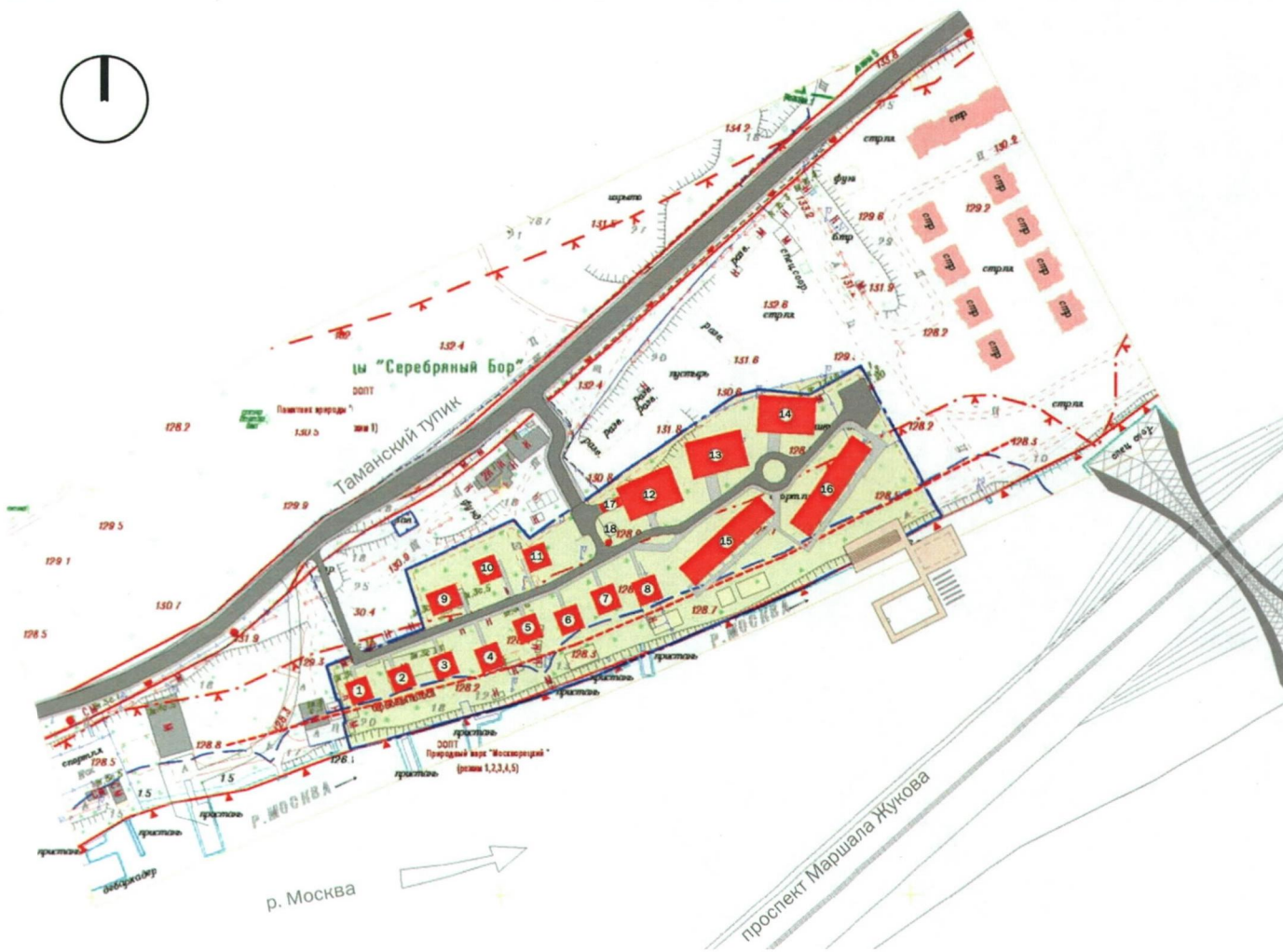
Заказчик

ООО "Спецспортпроект"

Генеральный директор

Румянцев С.А.

ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ.....	01	ТИП 1. КОРПУС №9. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	44
СОДЕРЖАНИЕ.....	02	ТИП 1. КОРПУС №9. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	45
СХЕМА СИТУАЦИОННОГО ПЛАНА (НА ОСНОВЕ М 1:2000).....	03	ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	46
СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СОВМЕЩЕННАЯ СО СХЕМОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ (НА ОСНОВЕ М 1:500).....	04	ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	47
СХЕМА РАЗВЕРТКИ ФАСАДОВ СО СТОРОНЫ МОСКВЫ РЕКИ.....	05	ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	48
ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ.....	06	ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМА ПЛАНА 2 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	49
ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД 1.....	07	ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	50
ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД 2.....	08	ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	51
ФОТОМОНТАЖ.....	09	ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	52
ТИП 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД 1.....	10	ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	53
ТИП 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД 2.....	11	ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	54
ТИП 1. КОРПУС №1. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	12	ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМА ПЛАНА 2 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	55
ТИП 1. КОРПУС №2. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	13	ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	56
ТИП 1. КОРПУС №1, №2. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М 1:200).....	14	ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	57
ТИП 1. КОРПУС №1, №2. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М 1:200).....	15	ТИП 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД.....	58
ТИП 1. КОРПУС №1, №2. СХЕМА ПЛАНА 2 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М 1:200).....	16	ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	59
ТИП 1. КОРПУС №1, №2. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М 1:200).....	17	ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	60
ТИП 1. КОРПУС №1, №2. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М 1:200).....	18	ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	61
ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	19	ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМА ПЛАНА 2,3 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	62
ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	20	ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	63
ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	21	ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	64
ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМА ПЛАНА 2 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	22	ТИП 2. КОРПУС №13, №14. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	65
ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	23	ТИП 2. КОРПУС №13, №14. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	66
ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	24	ТИП 2. КОРПУС №13, №14. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	67
ТИП 1. КОРПУС №4. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	25	ТИП 2. КОРПУС №13, №14. СХЕМА ПЛАНА 2,3 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	68
ТИП 1. КОРПУС №4. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	26	ТИП 2. КОРПУС №13, №14. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	69
ТИП 1. КОРПУС №4. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	27	ТИП 2. КОРПУС №13, №14. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	70
ТИП 1. КОРПУС №4. СХЕМА ПЛАНА 2 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	28	ТИП 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД.....	71
ТИП 1. КОРПУС №4. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	29	ТИП 3. КОРПУС №15. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-8, 8-1, Ж-Л, Л-Ж (НА ОСНОВЕ М1:200).....	72
ТИП 1. КОРПУС №4. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	30	ТИП 3. КОРПУС №15. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	73
ТИП 1. КОРПУС №5. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	31	ТИП 3. КОРПУС №15. СХЕМА ПЛАНА 2,3 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	74
ТИП 1. КОРПУС №6. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	32	ТИП 3. КОРПУС №15. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	75
ТИП 1. КОРПУС №7. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	33	ТИП 3. КОРПУС №15. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	76
ТИП 1. КОРПУС №8. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	34	ТИП 3. КОРПУС №16. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 9-16, 16-9, А-Г, Г-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	77
ТИП 1. КОРПУС №5, №6, №7, №8. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	35	ТИП 3. КОРПУС №16. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	78
ТИП 1. КОРПУС №5, №6, №7, №8. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	36	ТИП 3. КОРПУС №16. СХЕМА ПЛАНА 2,3 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	79
ТИП 1. КОРПУС №5, №6, №7, №8. СХЕМА ПЛАНА 2 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	37	ТИП 3. КОРПУС №16. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	80
ТИП 1. КОРПУС №5, №6, №7, №8. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М1:200).....	38	ТИП 3. КОРПУС №16. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	81
ТИП 1. КОРПУС №5, №6, №7, №8. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М1:200).....	39	ФРАГМЕНТ ФАСАДА.....	82
ТИП 1. КОРПУС №9. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М1:200).....	40	СХЕМА ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ.....	83
ТИП 1. КОРПУС №9. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	41	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	84
ТИП 1. КОРПУС №9. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	42	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА (ТЭП).....	85
ТИП 1. КОРПУС №9. СХЕМА ПЛАНА 2 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М1:200).....	43	ДОПУСК СРО.....	86



Экспликация проектируемых зданий и сооружений

№	Наименование
1	Спортивно-тренировочный корпус
2	Спортивно-тренировочный корпус
3	Спортивно-тренировочный корпус
4	Медицинский пункт. Восстановительно-реабилитационный корпус
5	Учебно-методический корпус
6	Учебно-методический корпус
7	Учебно-методический корпус
8	Учебно-методический корпус
9	Офисы
10	Хоз. блок (постирочная и ремонт)
11	Пищевой корпус
12	Корпус проживания посетителей
13	Корпус проживания посетителей
14	Корпус проживания посетителей
15	Корпус проживания посетителей
16	Корпус проживания посетителей
17	Подземная автостоянка
18	Канализационная насосная станция

- ГРАНИЦА УЧАСТКА
- ГРАНИЦА ПРИБРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ
- СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА
- ПЕРСПЕКТИВНАЯ ЗАСТРОЙКА
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ
- ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- ПРИЧАЛ ДЛЯ ЛОДОК

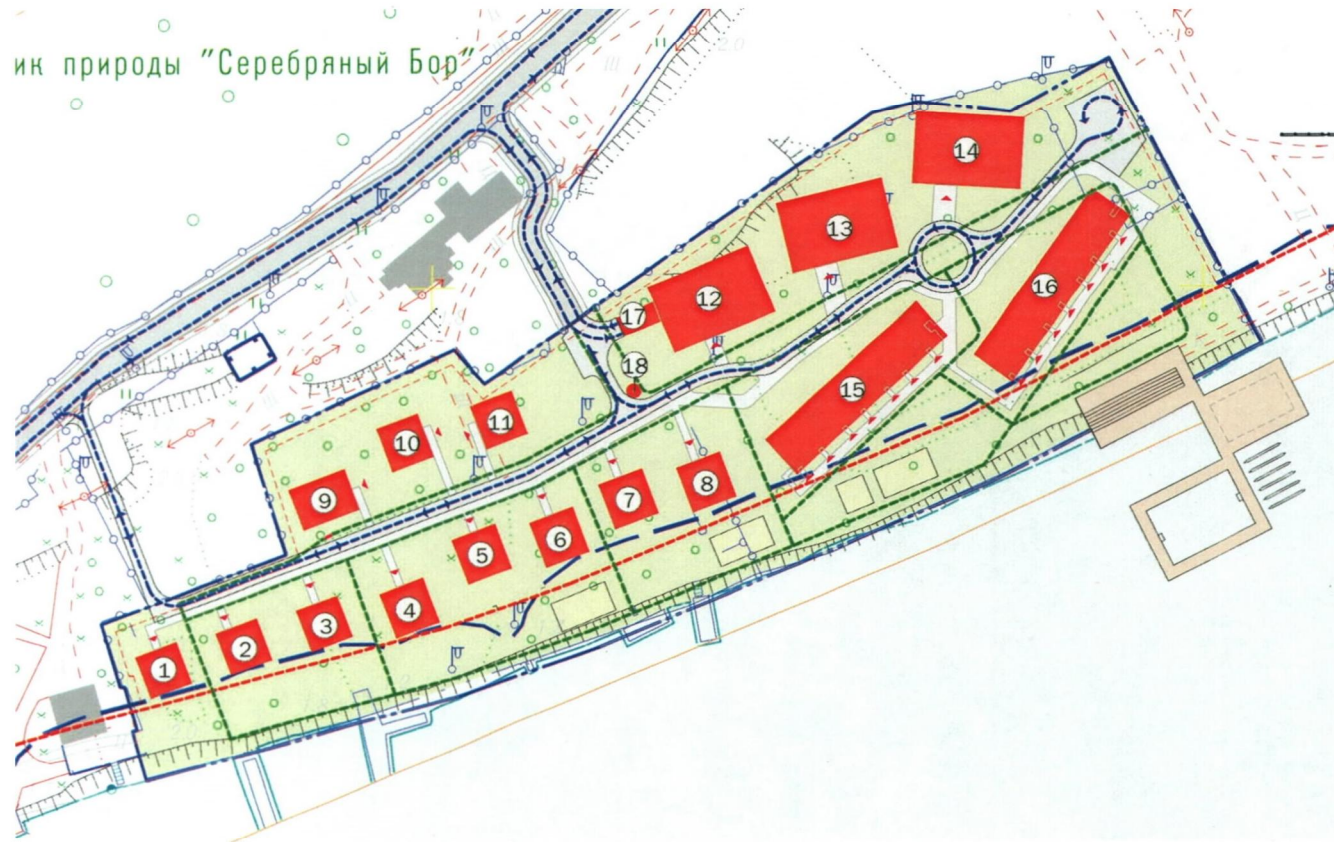
"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

СХЕМА СИТУАЦИОННОГО ПЛАНА (НА ОСНОВЕ М 1/2000)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



ик природы "Серебряный Бор"



Экспликация проектируемых зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование
1-3	Спортивно-тренировочный корпус
4	Медицинский пункт, Восстановительно-реабилитационный корпус
5-8	Учебно-методический корпус
9	Офисы
10	Хоз. блок (постирочная и ремонт)
11	Пищевой корпус
12-16	Корпус проживания посетителей
17	Подземная автостоянка
18	Канализационная насосная станция

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

	границы территории улично-дорожной сети		границы особо охраняемых природных территорий
	границы озелененных территорий		границы территории природного комплекса
	границы водно-охранных территорий		границы для ограничения ландшафта
	границы для регулирования застройки, планировки зон и зонирование территории		границы граница градостроительной деятельности на территории природного комплекса
	границы полос отвода железных дорог		границы береговой линии
	границы территории промышленных зон		границы прибрежных лесов
	границы кооперативов зон		границы водозащитных зон
	границы территории памятников истории и культуры		границы зон санитарной охраны
	границы зон охраны объектов историко-культурного наследия территории		границы зон санитарной охраны
	границы зон охраны объектов Мирового Наследия		границы санитарно-защитных зон
			границы особо охраняемых земель территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующие	Вид прокладки		- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ
		Водопровод		- ОЗЕЛЕНЕНИЕ
		Канализация		- ПРИЧАЛ ДЛЯ ЛОДОК
		Газопровод		- СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА
		Телефон		- ГРАНИЦА ПРИБРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ
		Эл. кабели		- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ
		Теплоотг		- ДОРОГИ
		Водосток		- ПРОЕЗДЫ ДЛЯ ПОЖАРНОЙ И СПЕЦИАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ
		Радиоканал		- ТРОТУАРЫ
		Радио-воздушн. кабель		- НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ПЕШЕХОДНЫХ ПОТОКОВ
				- НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ ПОТОКОВ
				- ГРАНИЦА НАВЕСА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛОДОК

- граница участка по ПЗУ №RU77-212000-021594

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ПОДЗЕМНЫЕ КОММУНИКАЦИИ НА ДАННОМ УЧАСТКЕ ОТСУТСТВУЮТ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 18.01.2017 Г.

"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СОВМЕЩЕННАЯ СО СХЕМОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ (НА ОСНОВЕ М, 1/500)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

04



+8.860
↓
0.000
↓

+9.950
↓
+0.000
↓

"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1,
стр. 3 (СЗАО)

СХЕМА РАЗВЕРТКИ ФАСАДОВ СО СТОРОНЫ
МОСКВЫ РЕКИ

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

05



"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1,
стр. 3 (СЗАО)

ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО
ПОЛОЖЕНИЯ

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

06



"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1,
стр. 3 (СЗАО)

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД 1

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

07



"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1,
стр. 3 (СЗАО)

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД 2

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

08



"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1,
стр. 3 (СЗАО)

ФОТОМОНТАЖ

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

09



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД 1

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД 2

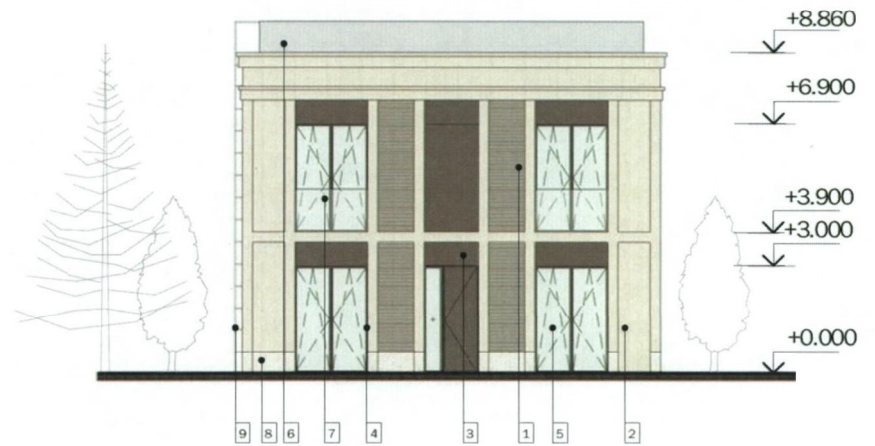
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

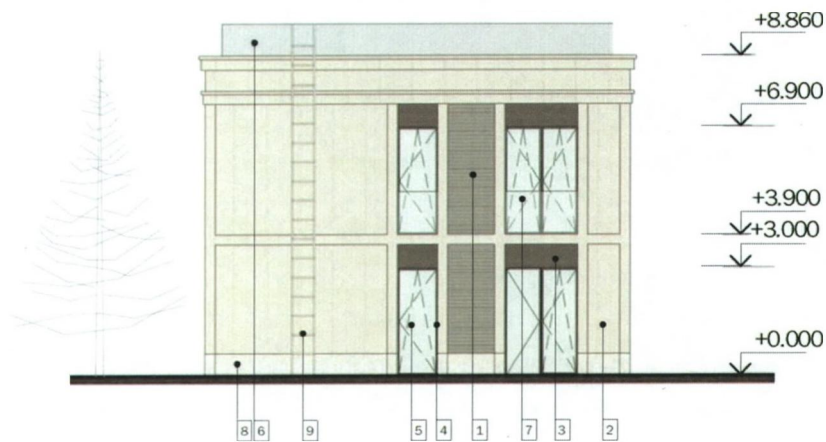
ФАСАД В ОСЯХ 1-4



ФАСАД В ОСЯХ 4-1












ФАСАД В ОСЯХ А-Г

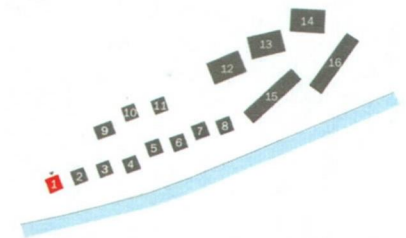


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		7	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		8	ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		9	ЛЕСТНИЦА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ RAL 1013
	5	СТЕКЛОПАКЕТ			

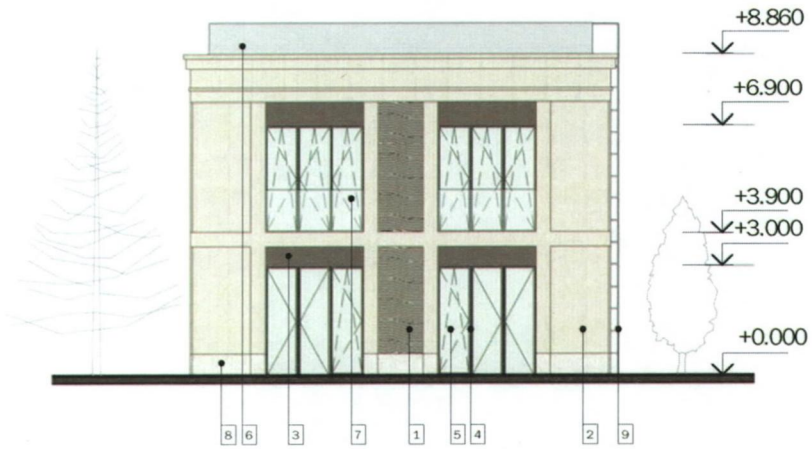


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №1. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

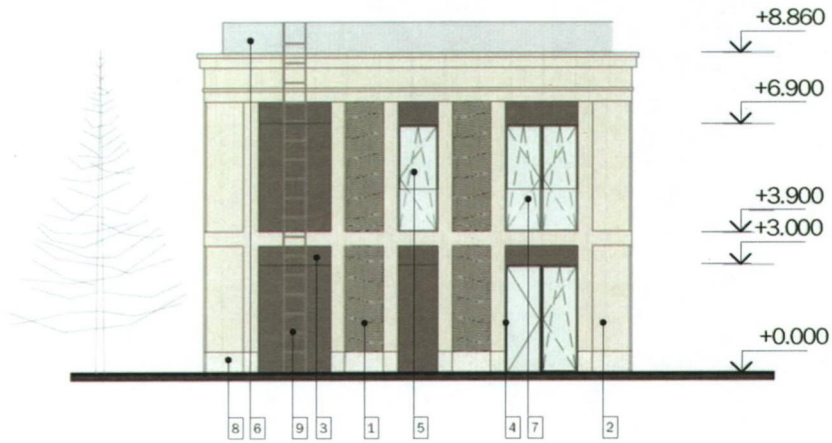
ФАСАД В ОСЯХ 1-4



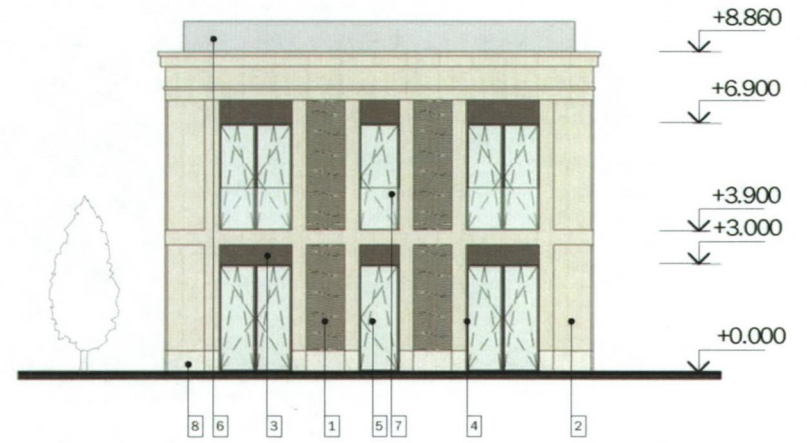
ФАСАД В ОСЯХ 4-1












ФАСАД В ОСЯХ А-Г

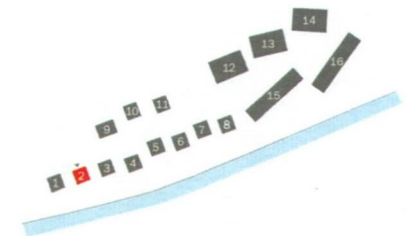


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

- | | | | | | |
|---|---|--|---|---|---|
|  | 1 | МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013 |  | 6 | ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019 |
|  | 2 | МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013 |  | 7 | ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ |
|  | 3 | МЕТАЛЛ RAL 8019 |  | 8 | ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013 |
|  | 4 | РАМА ОКОННАЯ RAL 8019 |  | 9 | ЛЕСТНИЦА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ RAL 8019 |
|  | 5 | СТЕКЛОПАКЕТ | | | |



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №2. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1:200)

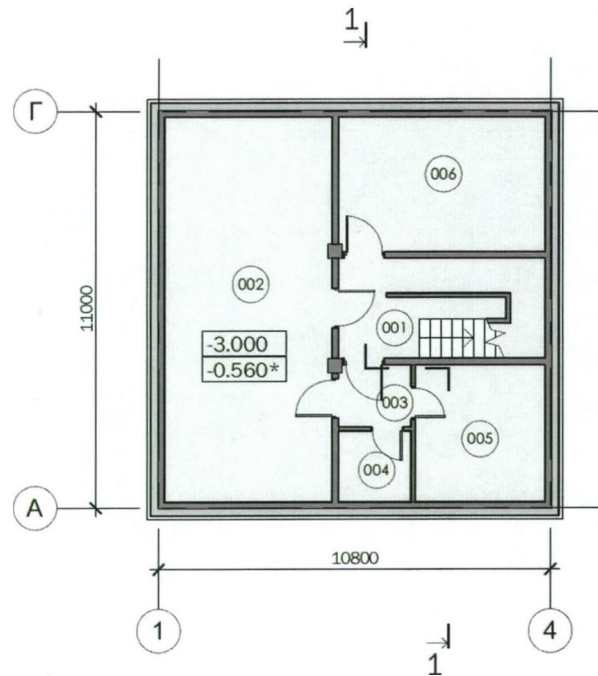
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ -1 ЭТАЖА


СПОРТИВНО-ТРЕНИРОВОЧНЫЙ КОРПУС

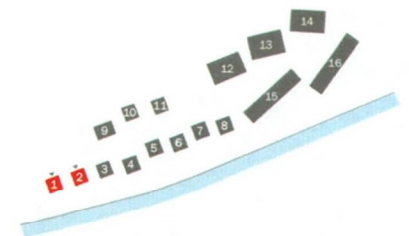
001	Лестничная клетка	15.19 м ²
002	Помещение технического назначения	49.30 м ²
003	Тамбур	3.42 м ²
004	Подсобное помещение	3.96 м ²
005	Помещение для размещения инженерных коммуникаций и оборудования	13.66 м ²
006	Подсобное помещение	21.45 м ²
Итого:		106.97 м ²

ПЛАН -1 ЭТАЖА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



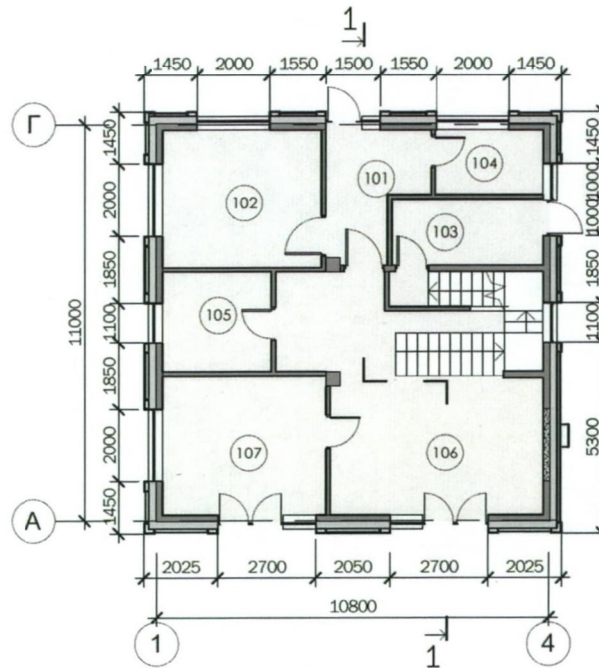
* ОТМЕТКА ОТНОСИТЕЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩЕГО УРОВНЯ ЗЕМЛИ

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУСА №1, №2. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН 1 ЭТАЖА



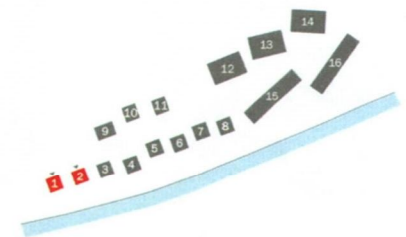
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

СПОРТИВНО-ТРЕНИРОВОЧНЫЙ КОРПУС

101	Тамбур	8.48 м ²
102	Тренерская	16.76 м ²
103	Тамбур	7.73 м ²
104	Гардероб	5.36 м ²
105	С/У	8.24 м ²
106	Вестибюль	42.14 м ²
107	Помещение для разогрева и приема пищи	17.46 м ²
Итого:		106.16 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА

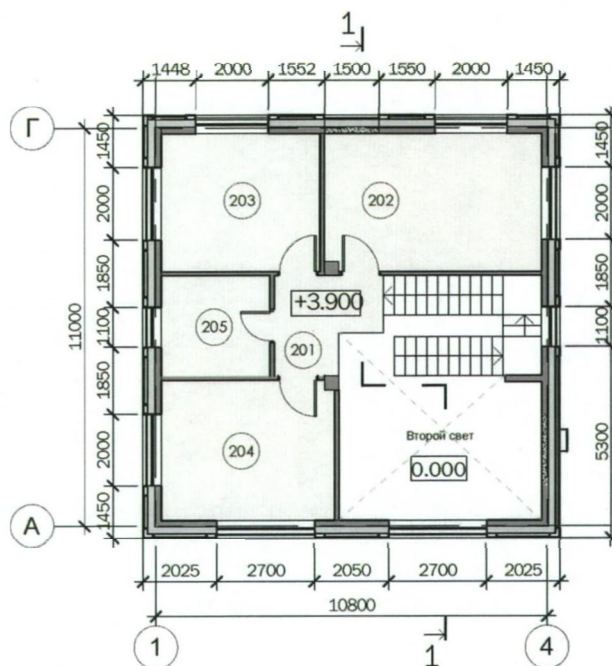


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

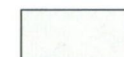
СПОРТИВНО-ТРЕНИРОВОЧНЫЙ КОРПУС

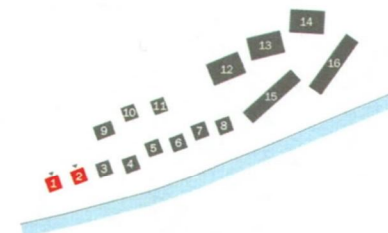
201	Холл	6.82 м ²
202	Комната для занятий на тренажерах	22.85 м ²
203	Комната для занятий на тренажерах	16.76 м ²
204	Раздевалка	18.45 м ²
205	С/У	8.24 м ²
Итого:		73.12 м ²

ПЛАН 2 ЭТАЖА

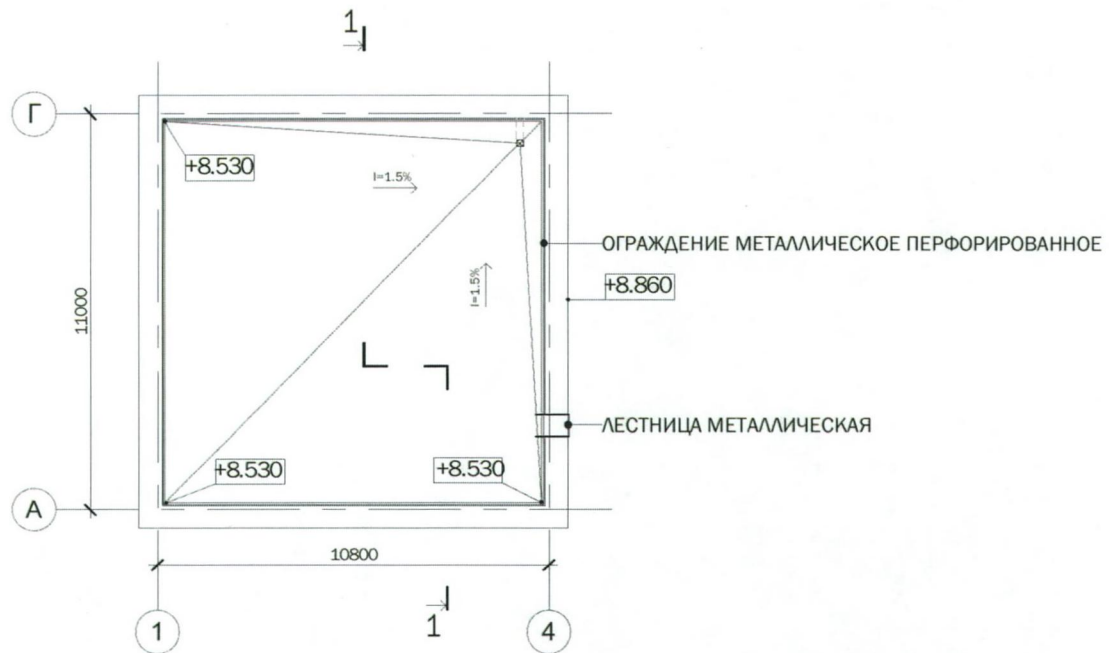
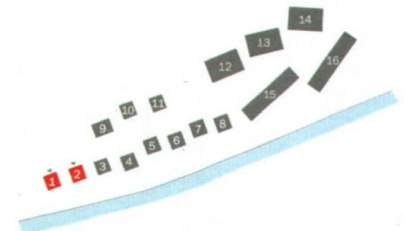


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН КРОВЛИ

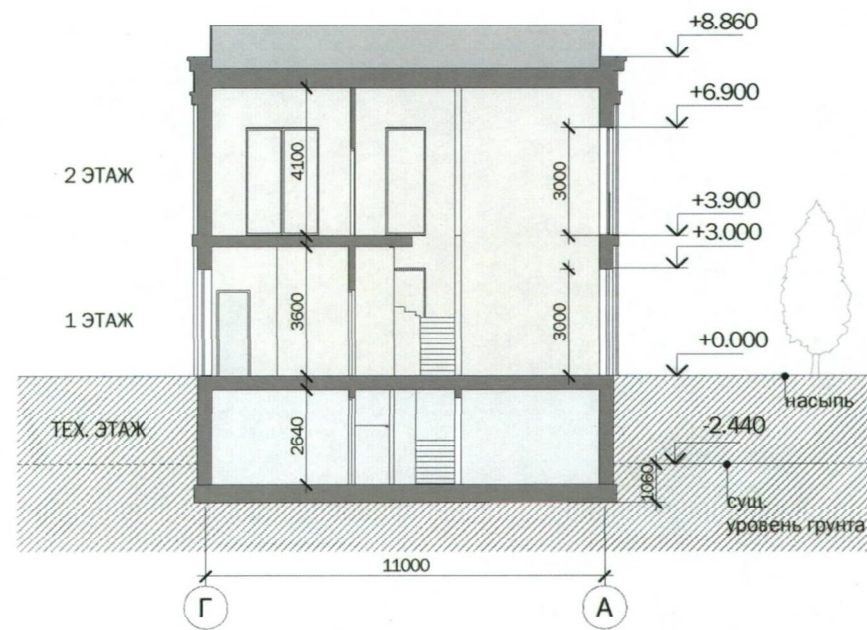



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

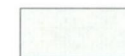

ТИП 1. КОРПУСА №1, №2. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М 1:200)

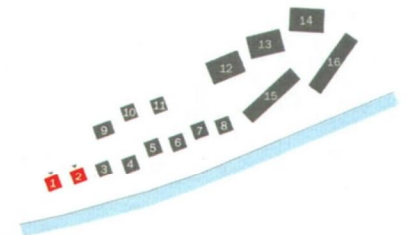
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

РАЗРЕЗ 1-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

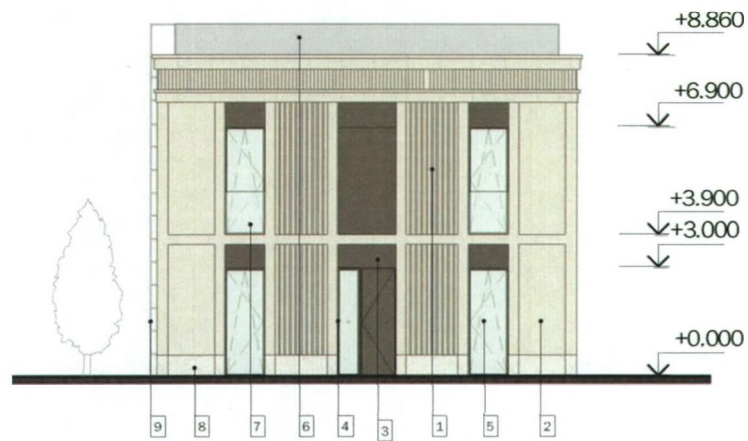
-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА
-  - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



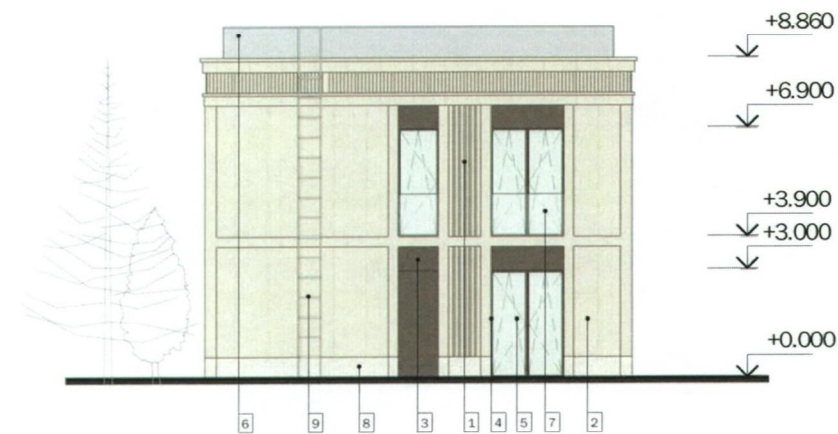
ФАСАД В ОСЯХ 1-4



ФАСАД В ОСЯХ 4-1












ФАСАД В ОСЯХ А-Г

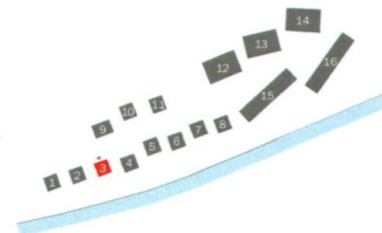


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		7	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		8	ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		9	ЛЕСТНИЦА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ RAL 1013
	5	СТЕКЛОПАКЕТ			

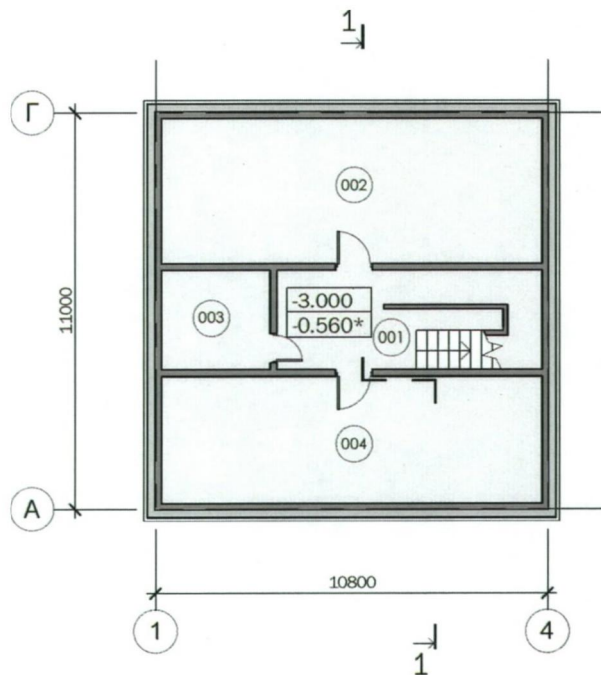


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН -1 ЭТАЖА

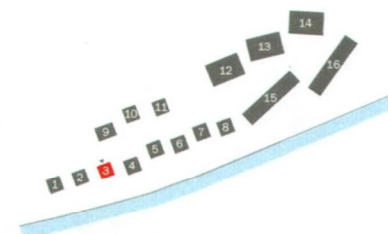


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ -1 ЭТАЖА

СПОРТИВНО-ТРЕНИРОВОЧНЫЙ КОРПУС		
001	Лестничная клетка	19.79 м ²
002	Подсобное помещение	42.49 м ²
003	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	8.30 м ²
004	Техническое помещение	36.92 м ²
Итого:		107.51 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



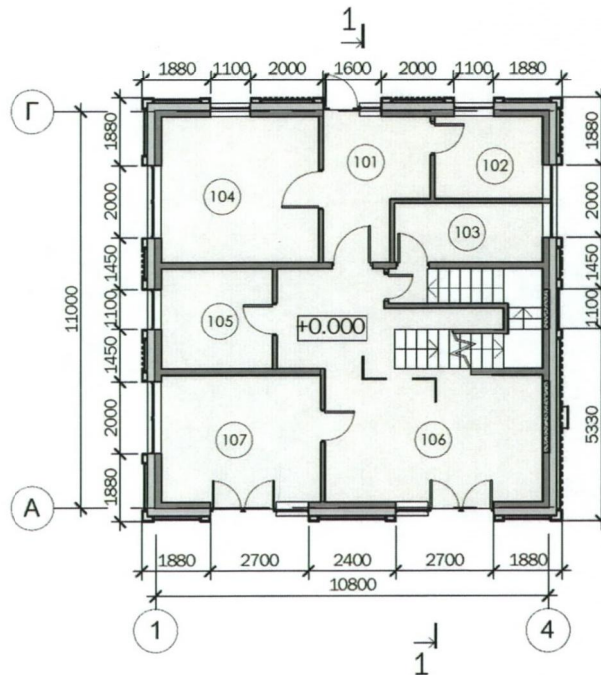
* ОТМЕТКА ОТНОСИТЕЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩЕГО УРОВНЯ ЗЕМЛИ

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА
(НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"


ПЛАН 1 ЭТАЖА

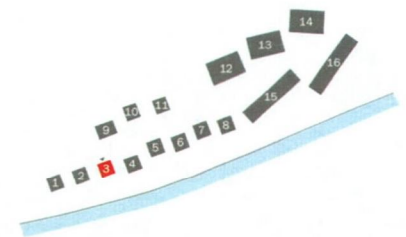


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

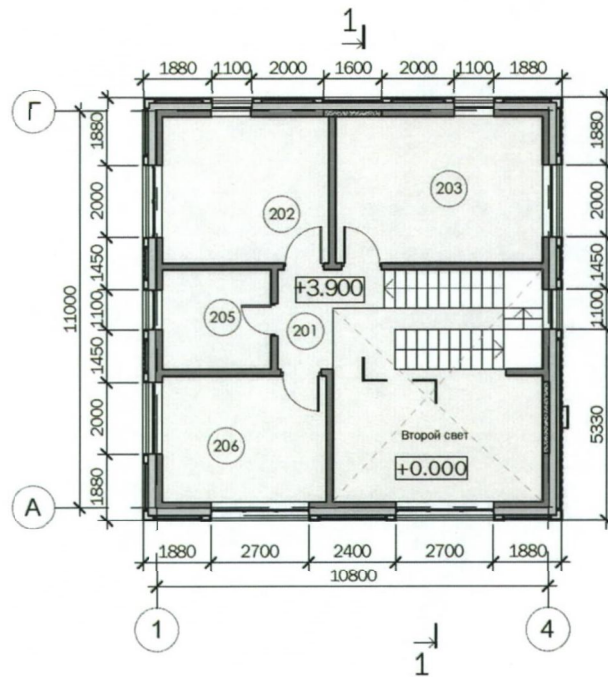
СПОРТИВНО-ТРЕНИРОВОЧНЫЙ КОРПУС		
101	Тамбур	10.00 м ²
102	Гардероб	6.81 м ²
103	Тамбур	6.70 м ²
104	Тренерская	17.52 м ²
105	С/У	8.47 м ²
106	Холл	41.27 м ²
107	Помещение для разогрева и приема пищи	15.40 м ²
Итого:		106.17 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН 2 ЭТАЖА

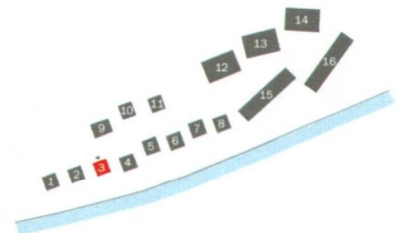


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

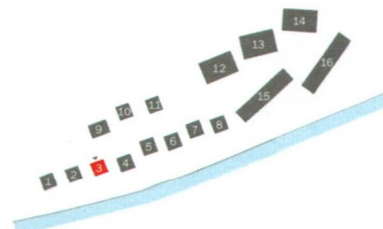
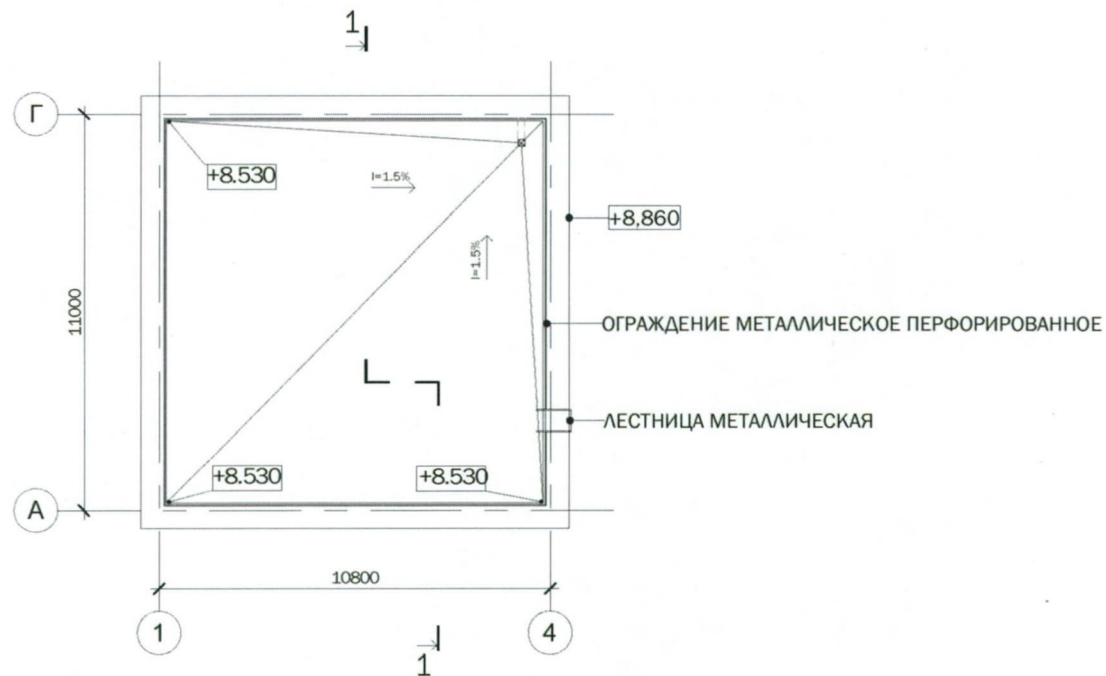
СПОРТИВНО-ТРЕНИРОВОЧНЫЙ КОРПУС		
201	Холл	5.73 м ²
202	Раздевалка	18.70 м ²
203	Комната для занятия на тренажерах	23.26 м ²
205	С/У	8.24 м ²
206	Комната для занятия на тренажерах	15.92 м ²
Итого:		71.86 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН КРОВЛИ



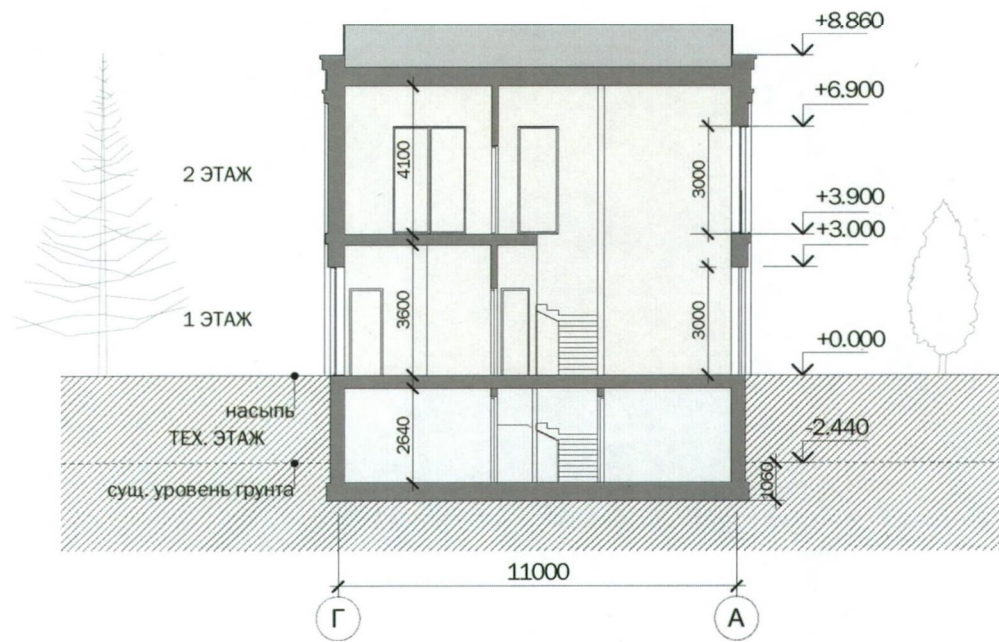
[Handwritten signature]

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

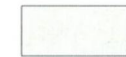
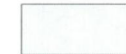
ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ
(НА ОСНОВЕ М 1:200)

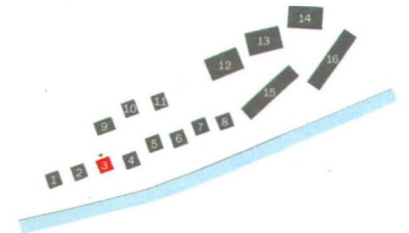
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

Разрез 1-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА
-  - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

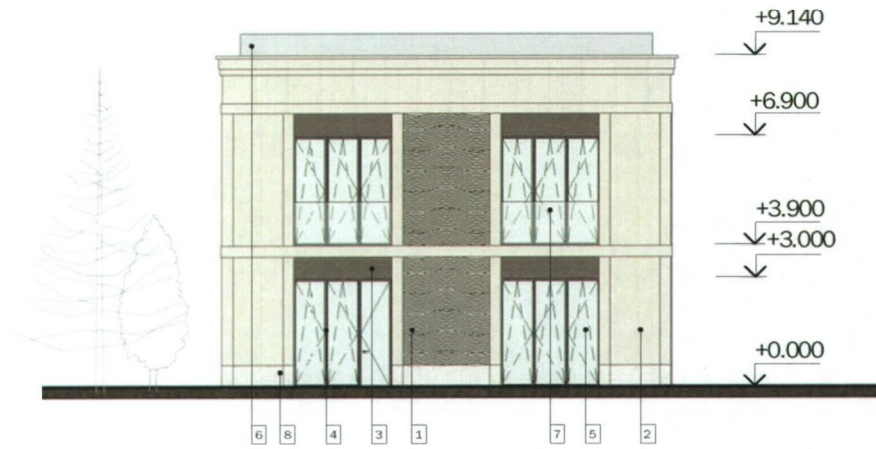


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

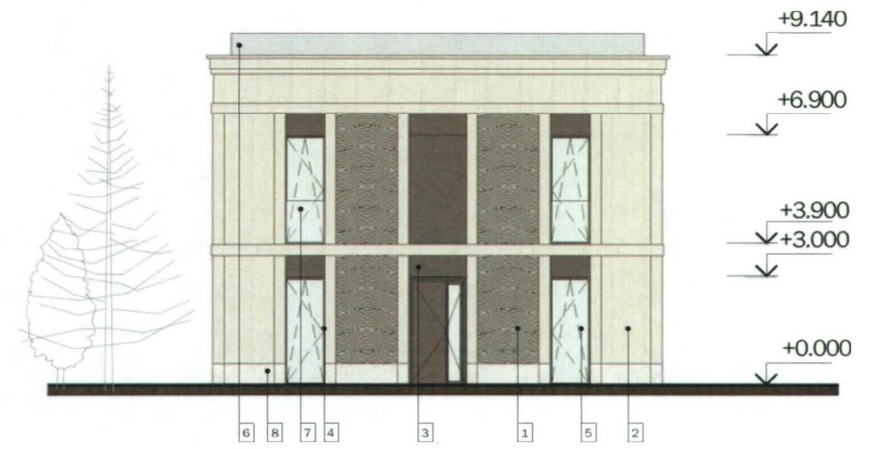
ТИП 1. КОРПУС №3. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ФАСАД В ОСЯХ 1-4



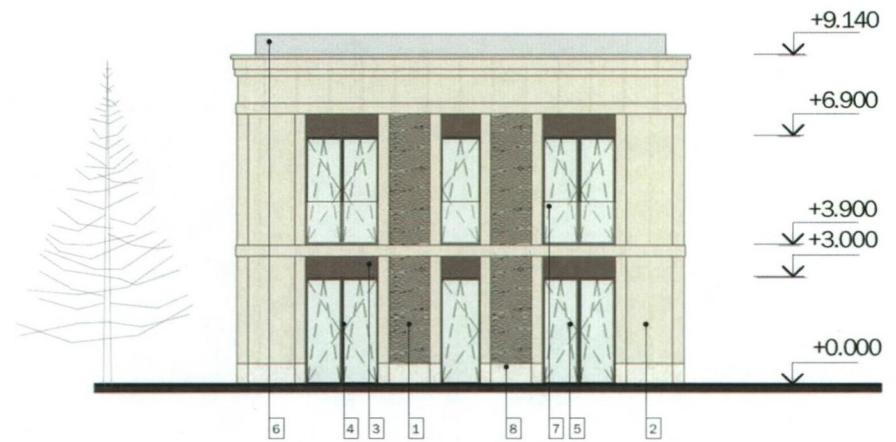
ФАСАД В ОСЯХ 4-1



ФАСАД В ОСЯХ А-Г

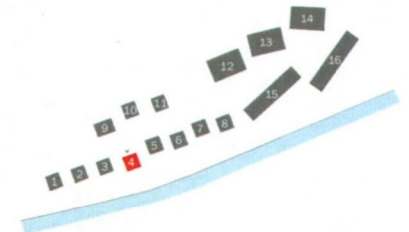


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		5	СТЕКЛОПАКЕТ
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		7	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		8	ГРАНИТ СВЕТАЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013

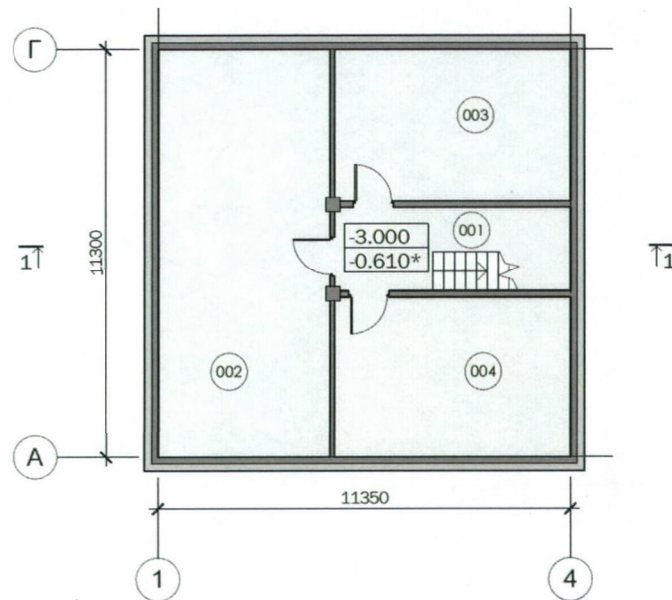


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №4. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1. А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН -1 ЭТАЖА



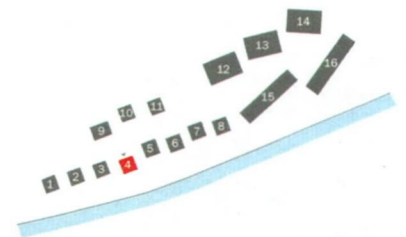
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ -1 ЭТАЖА

МЕДИЦИНСКИЙ ПУНКТ. Восстановительно-реабилитационный корпус		
001	Лестничная клетка	15.19 м ²
002	Помещение для размещения инженерных коммуникаций и оборудования	53.24 м ²
003	Подсобное помещение	27.33 м ²
004	Помещение для размещения инженерных коммуникаций и оборудования	28.63 м ²
Итого:		124.39 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗОНА

* ОТМЕТКА ОТНОСИТЕЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩЕГО УРОВНЯ ЗЕМЛИ

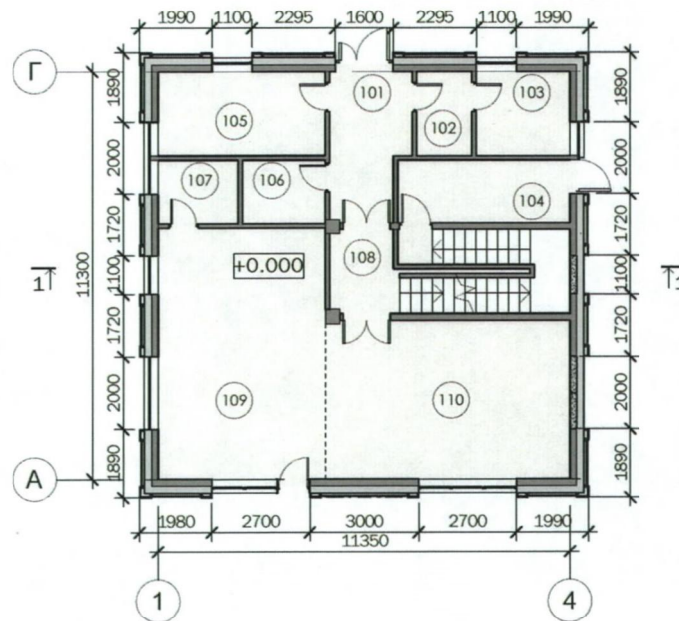


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №4. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА
(НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН 1 ЭТАЖА

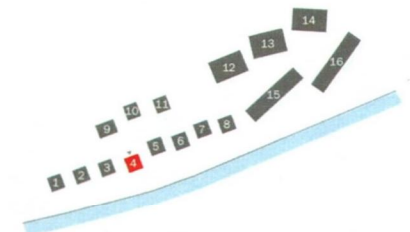


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

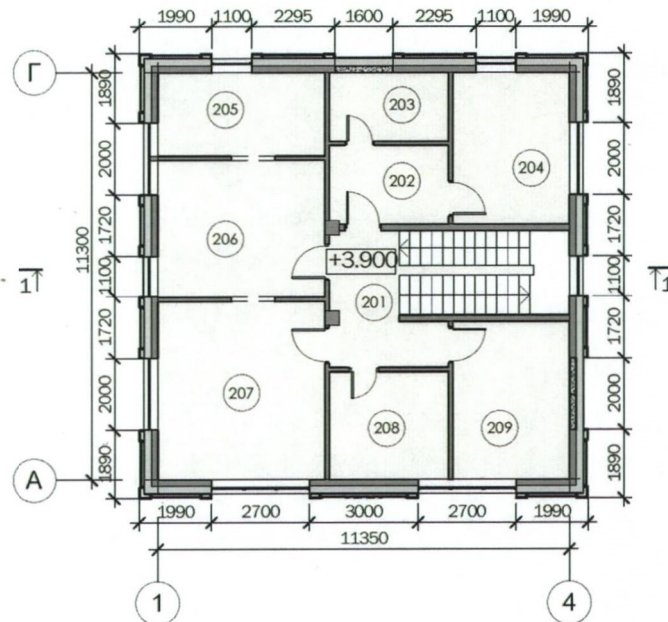
МЕДИЦИНСКИЙ ПУНКТ. Восстановительно-реабилитационный корпус		
101	Тамбур	8.57 м ²
102	Коридор	3.55 м ²
103	Подсобное помещение	6.01 м ²
104	Тамбур	8.33 м ²
105	Зона ожидания	10.69 м ²
106	С/У	4.05 м ²
107	С/У	3.91 м ²
108	Лестничная клетка	13.90 м ²
109	Изолятор	32.02 м ²
110	Кабинет врача	29.66 м ²
Итого:		120.68 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА




ПЛАН 2 ЭТАЖА

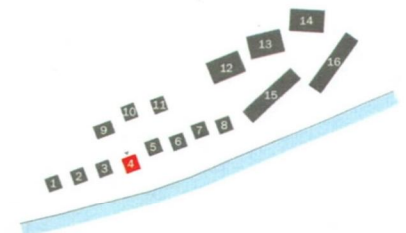


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

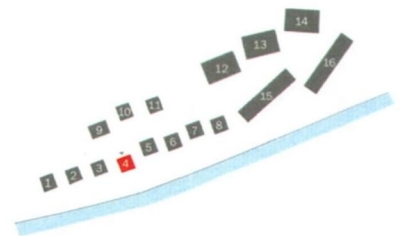
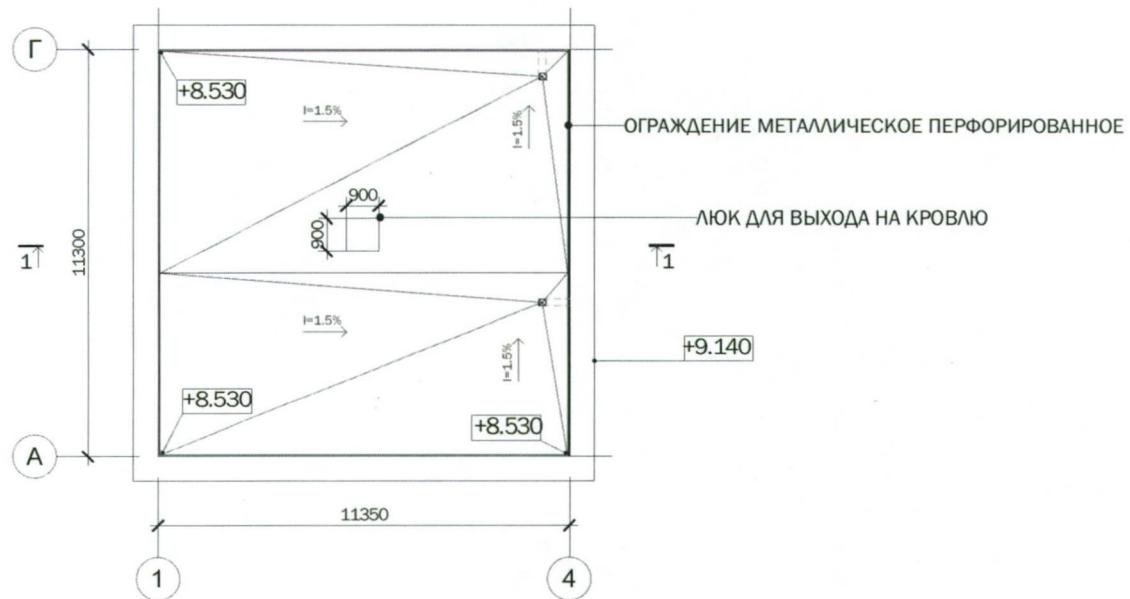
МЕДИЦИНСКИЙ ПУНКТ. Восстановительно-реабилитационный корпус		
201	Лестничная клетка	19.95 м ²
202	Коридор	7.19 м ²
203	Подсобное помещение	6.21 м ²
204	Комната для персонала	13.49 м ²
205	Кабинет физиотерапии	10.68 м ²
206	Кабинет физиотерапии	17.34 м ²
207	Кабинет физиотерапии	22.82 м ²
208	Моечная-стерилизационная мед. инвентаря	9.85 м ²
209	Комната для персонала	14.14 м ²
Итого:		121.67 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА

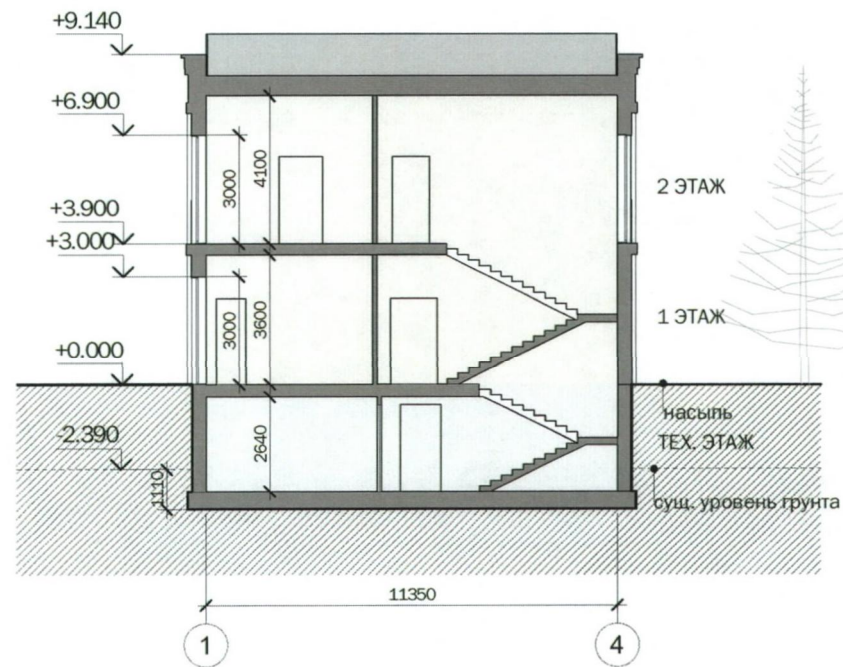


ПЛАН КРОВЛИ



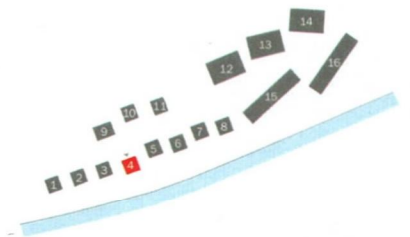
[Handwritten signature]

РАЗРЕЗ 1-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

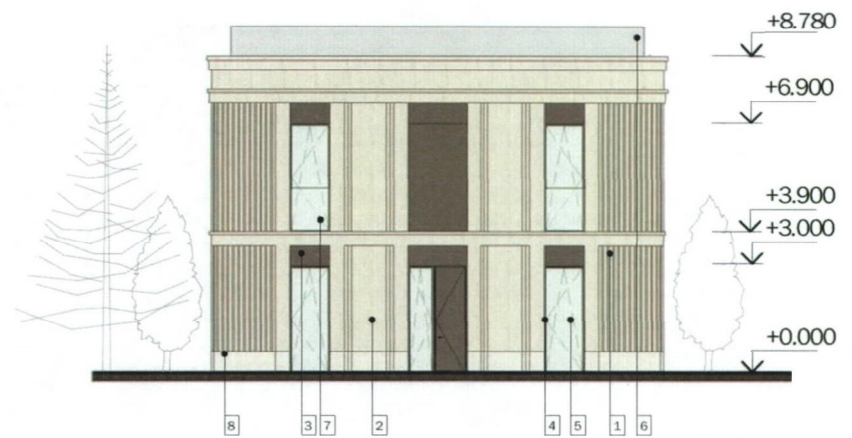
-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА НАДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ
-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА ПОДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ



ФАСАД В ОСЯХ 1-4



ФАСАД В ОСЯХ 4-1



ФАСАД В ОСЯХ А-Г

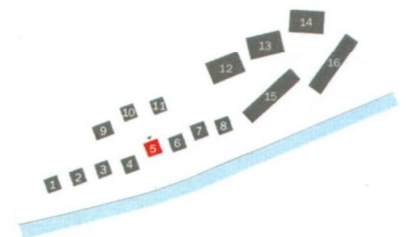


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		5	СТЕКЛОПАКЕТ
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		7	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		8	ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №5. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1.200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ФАСАД В ОСЯХ 1-4



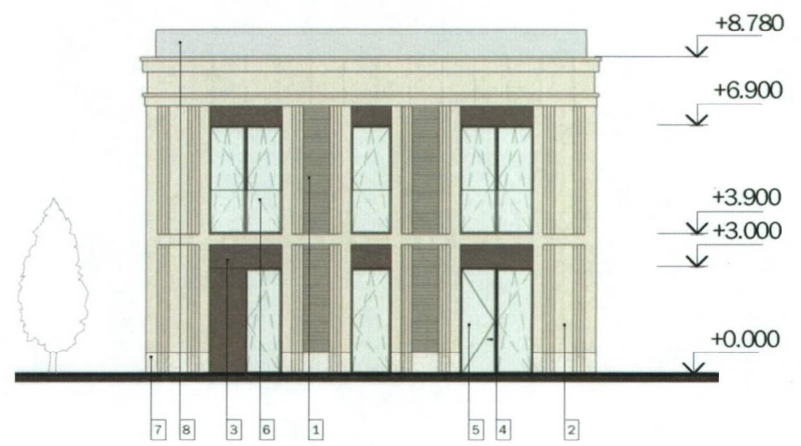
ФАСАД В ОСЯХ 4-1











ФАСАД В ОСЯХ А-Г

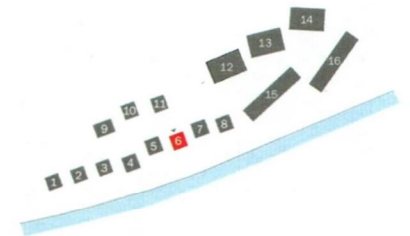


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		5	СТЕКЛОПАКЕТ
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		7	ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		8	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №6. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1:200)

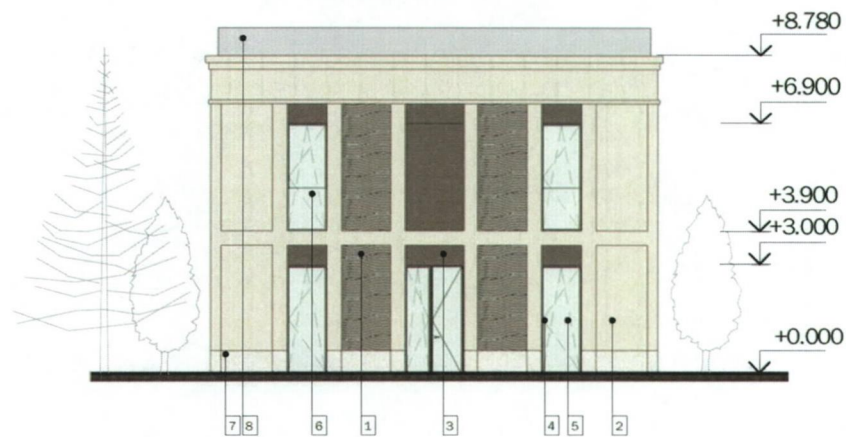
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ФАСАД В ОСЯХ 1-4



ФАСАД В ОСЯХ 4-1











ФАСАД В ОСЯХ А-Г

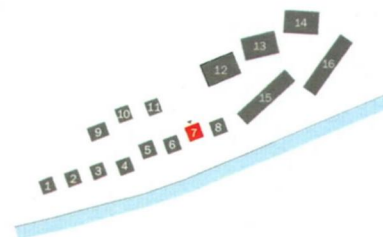


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		5	СТЕКЛОПАКЕТ
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		7	ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		8	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

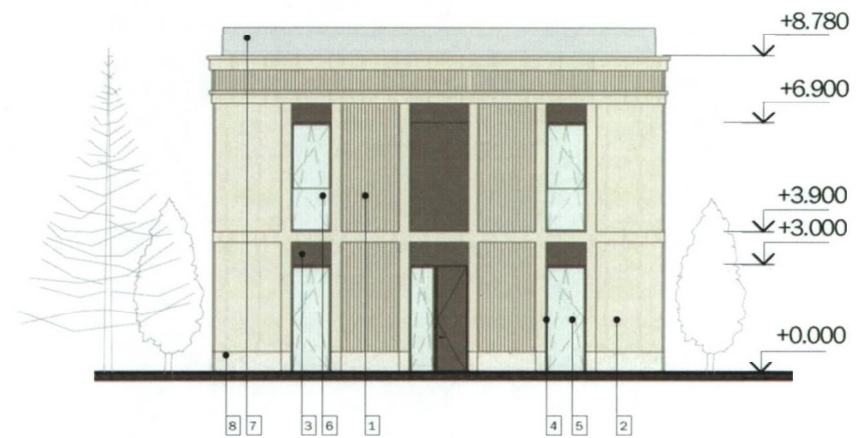
ТИП 1. КОРПУСА №7. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1 200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

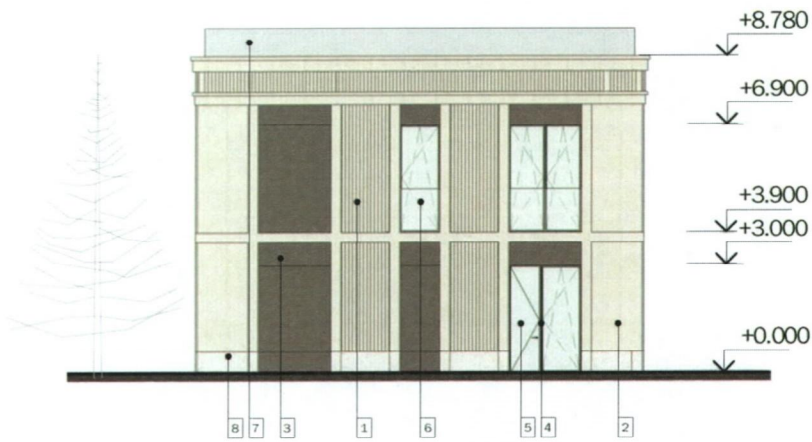
ФАСАД В ОСЯХ 1-4



ФАСАД В ОСЯХ 4-1











ФАСАД В ОСЯХ А-Г

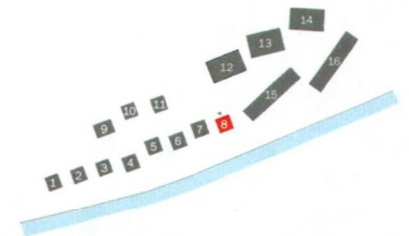


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		5	СТЕКЛОПАКЕТ
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		7	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		8	ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №8. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1 200)

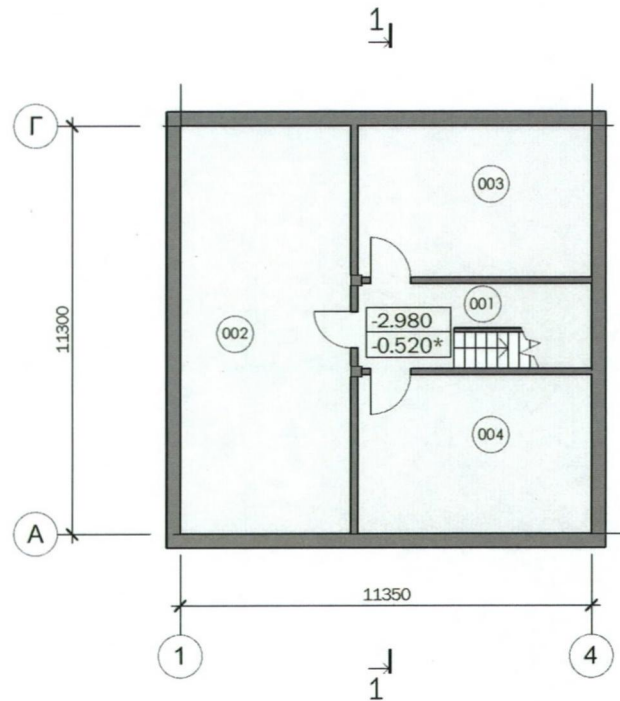
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ -1 ЭТАЖА

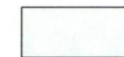
УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОРПУС

001	Лестничная клетка	14.61 м ²
002	Помещение для размещения инженерных коммуникаций и оборудования	53.10 м ²
003	Подсобное помещение	27.16 м ²
004	Техническое помещение	28.46 м ²
Итого:		123.33 м ²

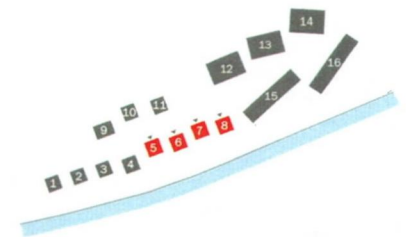
ПЛАН -1 ЭТАЖА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

* ОТМЕТКА ОТНОСИТЕЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩЕГО УРОВНЯ ЗЕМЛИ

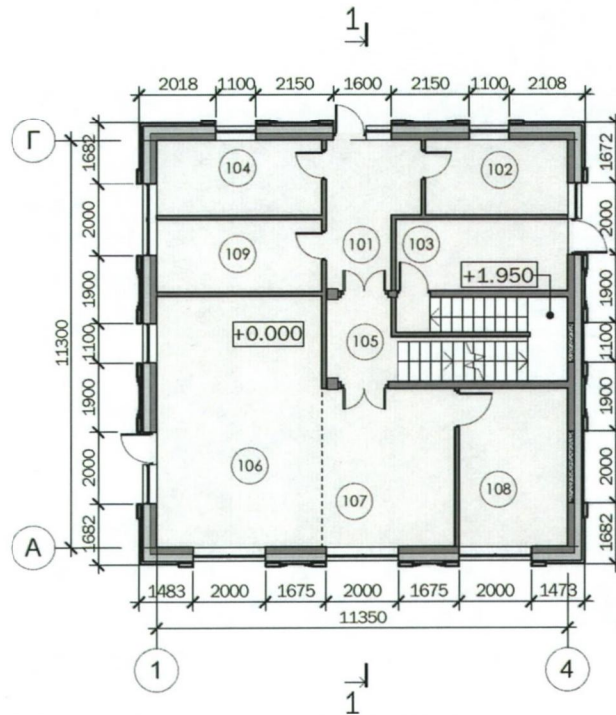


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУСА №5, №6, №7, №8. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН 1 ЭТАЖА



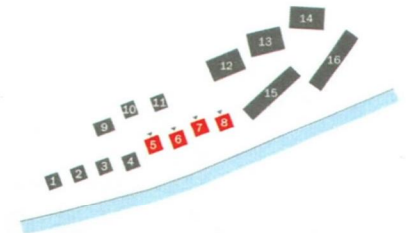
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОРПУС

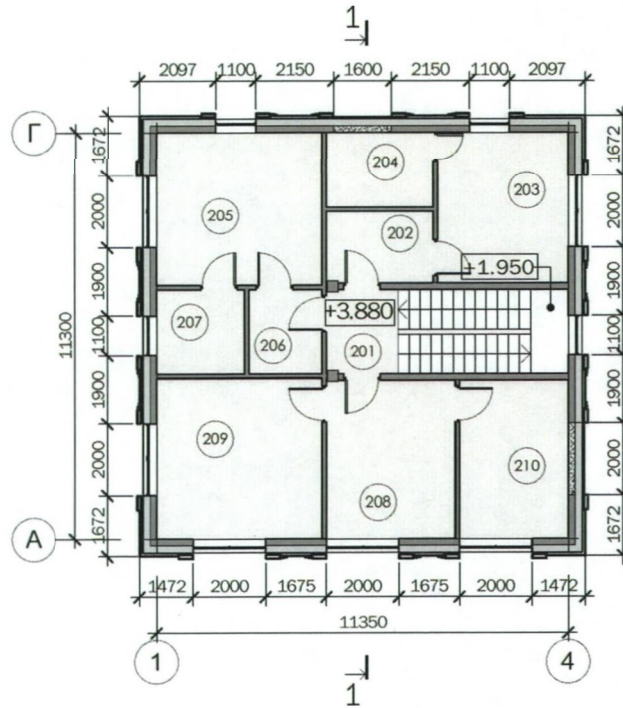
101	Тамбур	9.29 м ²
102	Хоз. кладовая	8.17 м ²
103	Тамбур	9.50 м ²
104	С/У	9.47 м ²
105	Лестничная клетка	15.01 м ²
106	Зал силовых тренажеров	31.70 м ²
107	Зал силовых тренажеров	16.17 м ²
108	Раздевалка	13.20 м ²
109	Душевая	9.20 м ²
Итого:		121.72 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН 2 ЭТАЖА

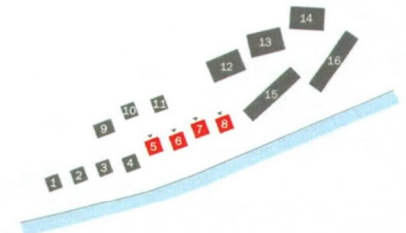


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

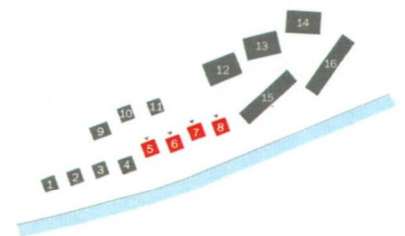
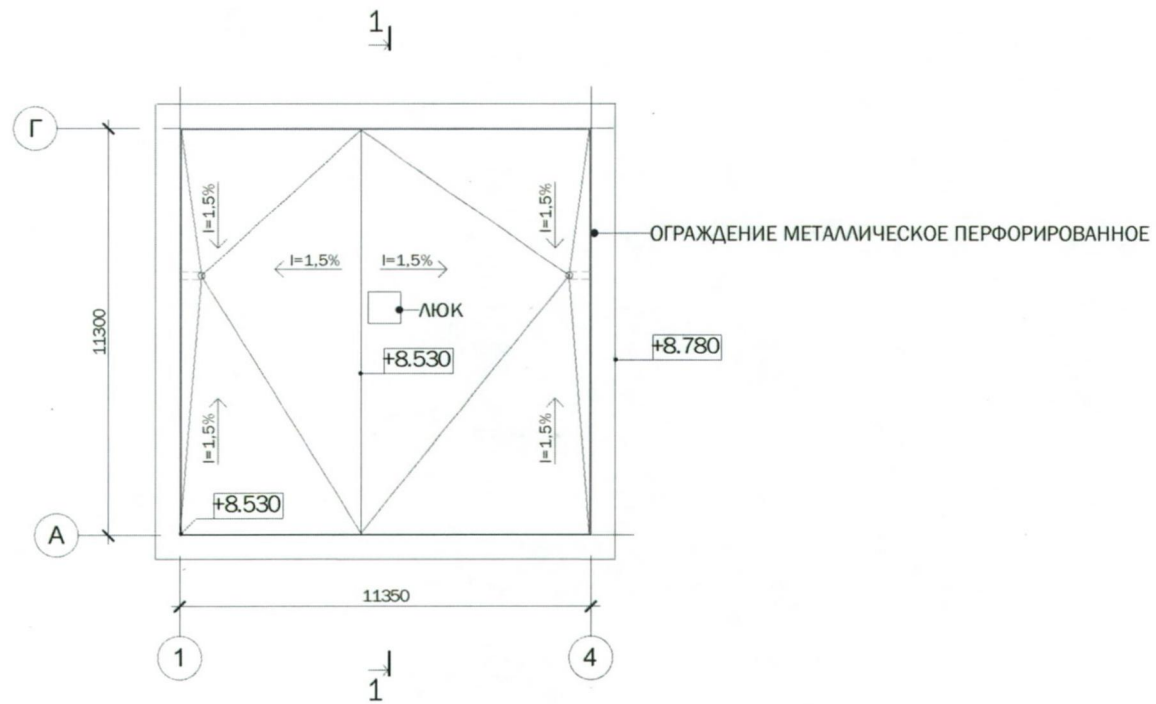
УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОРПУС		
201	Лестничная клетка	15.59 м ²
202	Коридор	5.89 м ²
203	Комната для персонала	15.16 м ²
204	С/У	6.13 м ²
205	Душевая	19.40 м ²
206	Коридор	4.71 м ²
207	С/У	5.66 м ²
208	Зал гребных тренажеров	15.63 м ²
209	Тренерская	20.32 м ²
210	Подсобное помещение	13.20 м ²
Итого:		121.70 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН КРОВЛИ

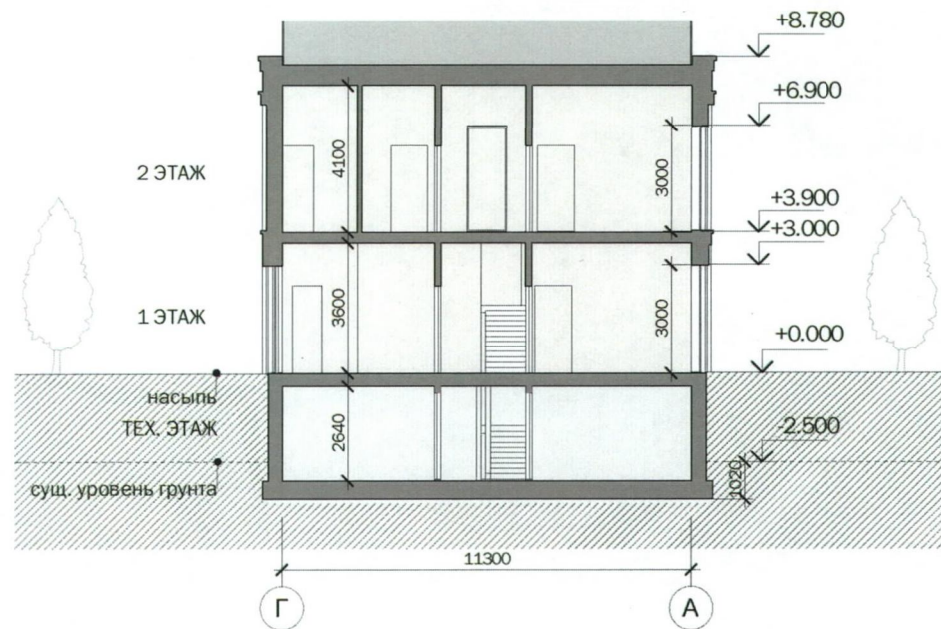


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУСА №5, №6, №7, №8. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М 1:200)

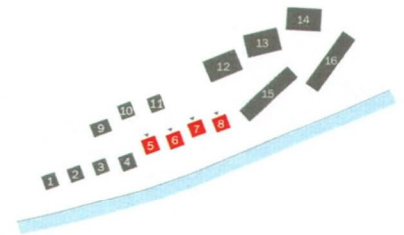
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

РАЗРЕЗ 1-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА НАДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ
-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА ПОДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ



[Handwritten signature]

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУСА №5, №6, №7, №8. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ФАСАД В ОСЯХ 1-4



ФАСАД В ОСЯХ 4-1




ФАСАД В ОСЯХ А-Г

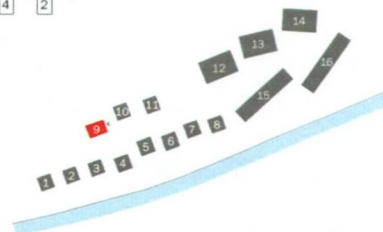


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		5	СТЕКЛОПАКЕТ
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		7	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		8	ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013

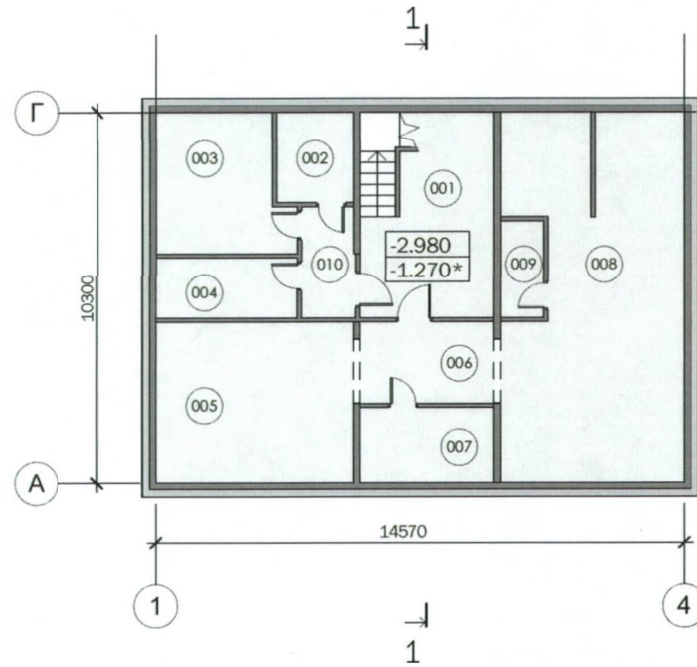


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №9. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1.200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН -1 ЭТАЖА



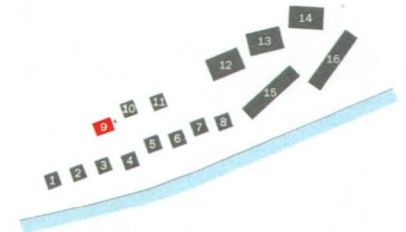
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ -1 ЭТАЖА

ОФИСЫ		
001	Лестничная клетка	20.68 м ²
002	Помещение технического назначения	5.27 м ²
003	Помещение технического назначения	13.35 м ²
004	Подсобное помещение	6.44 м ²
005	Подсобное помещение	24.43 м ²
006	Подсобное помещение	8.44 м ²
007	С/У	7.77 м ²
008	Подсобное помещение	48.15 м ²
009	С/У	3.19 м ²
010	Коридор	4.48 м ²
Итого:		142.20 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



* ОТМЕТКА ОТНОСИТЕЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩЕГО УРОВНЯ ЗЕМЛИ

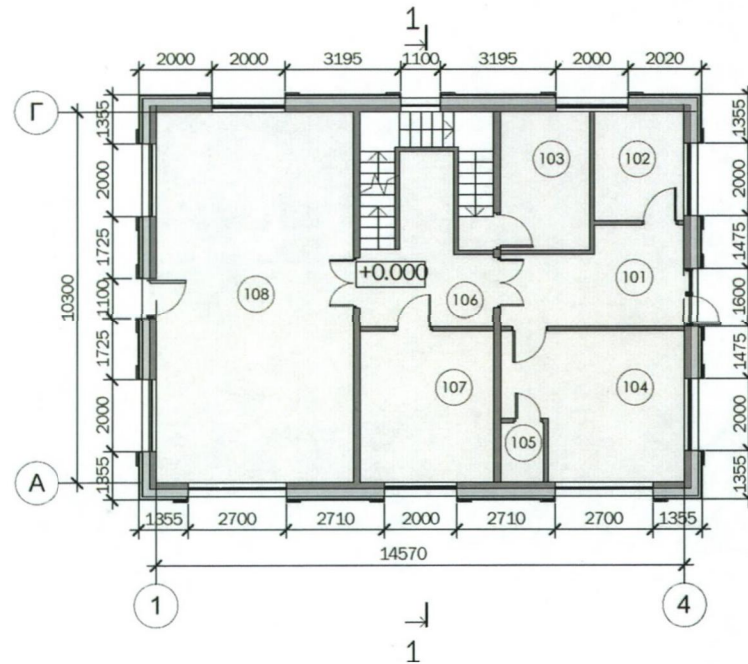


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №9. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА
(НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН 1 ЭТАЖА

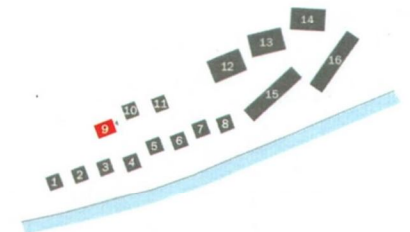


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

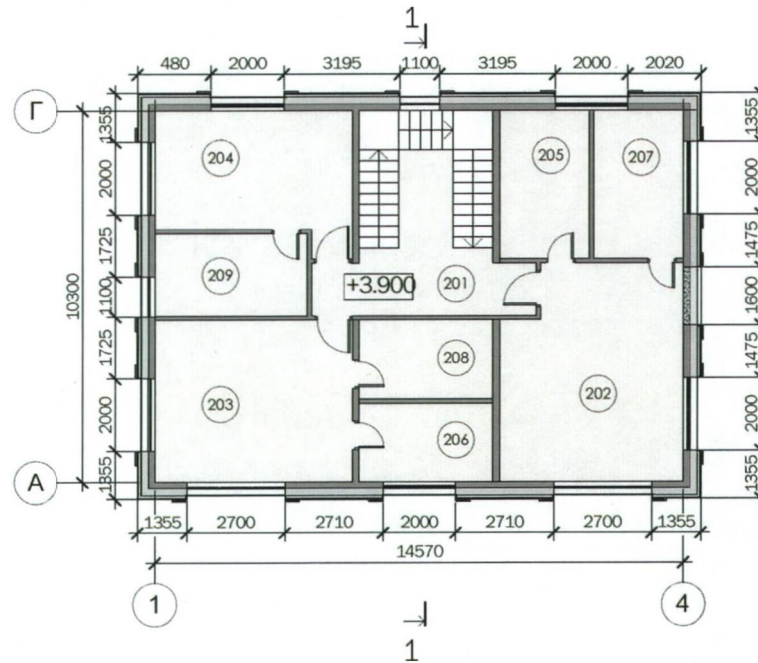
ОФИСЫ		
101	Тамбур	12.15 м ²
102	Комендант	7.51 м ²
103	Тамбур	9.50 м ²
104	Приемная	19.16 м ²
105	С/У	1.98 м ²
106	Лестничная клетка	21.02 м ²
107	Кабинет директора	15.65 м ²
108	Экономический отдел	55.92 м ²
Итого:		142.89 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



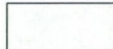
ПЛАН 2 ЭТАЖА

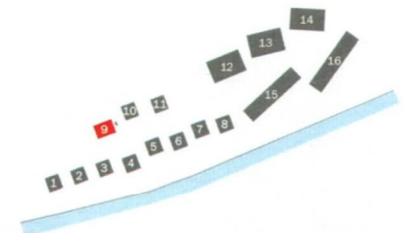


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

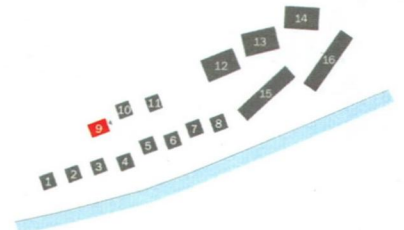
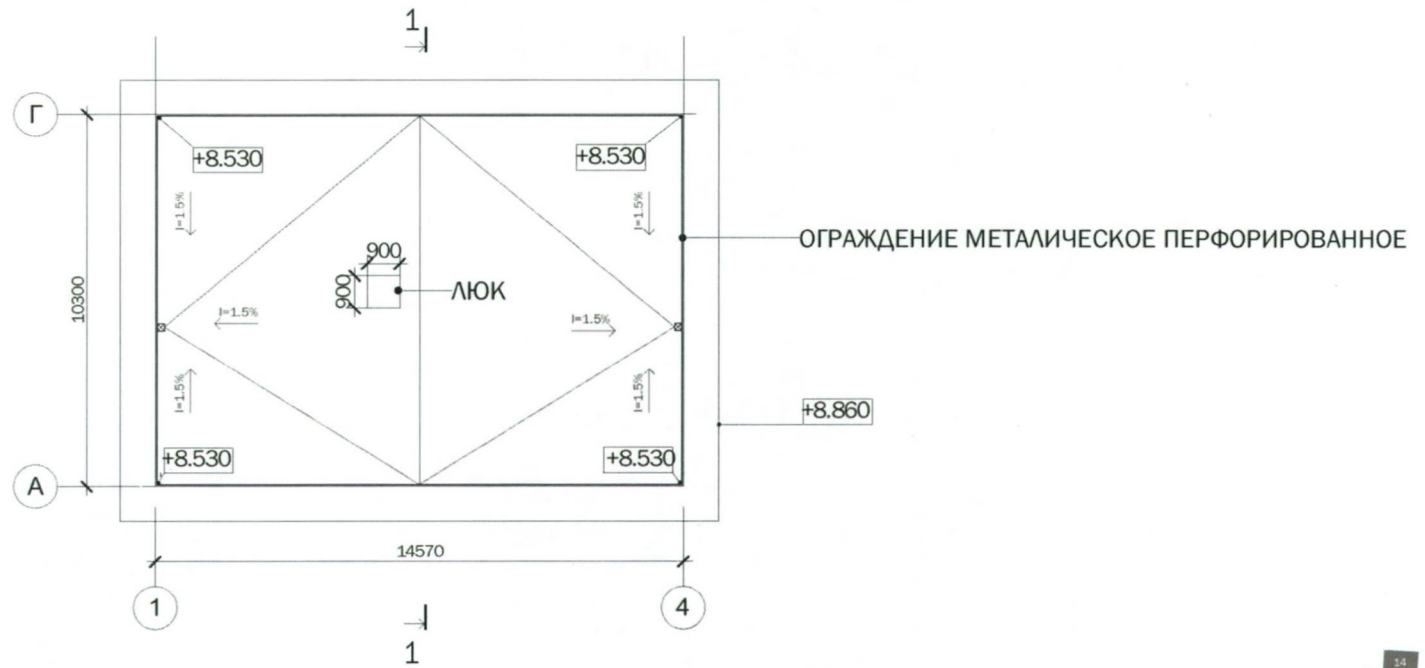
ОФИСЫ		
201	Лестничная клетка	24.67 м ²
202	Отдел главного энергетика	29.09 м ²
203	Отдел эксплуатации зданий	24.43 м ²
204	Начальник отдела	18.73 м ²
205	С/У	10.17 м ²
206	Подсобное помещение	8.11 м ²
207	С/У	10.17 м ²
208	С/У	8.11 м ²
209	Хоз. кладовая	9.55 м ²
Итого:		143.01 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

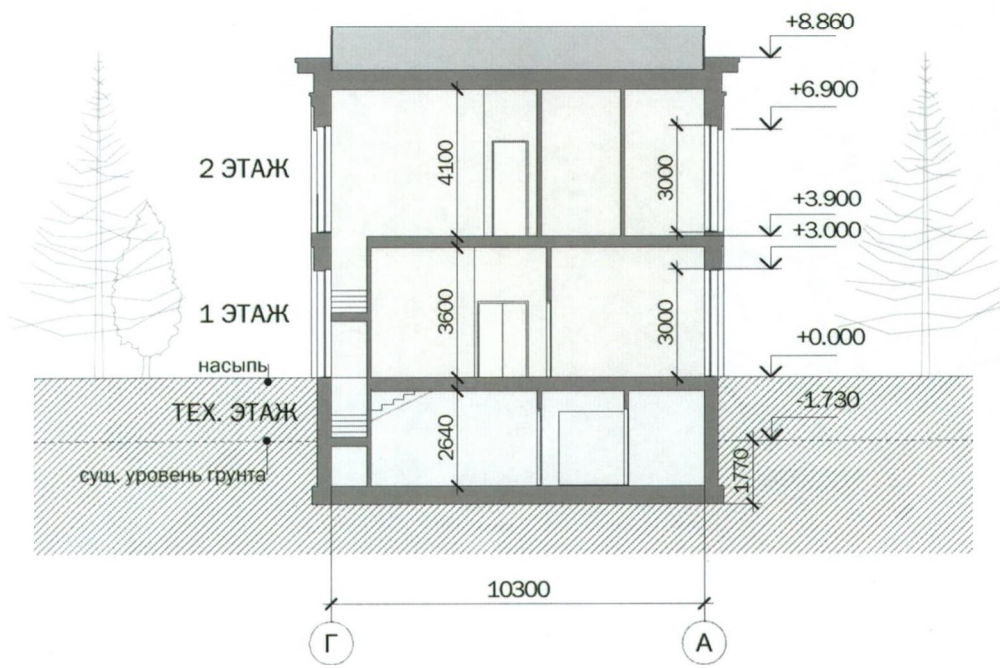
 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН КРОВЛИ

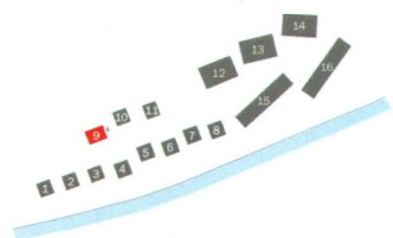


РАЗРЕЗ 1-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА
- ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗОНА



[Handwritten signature]

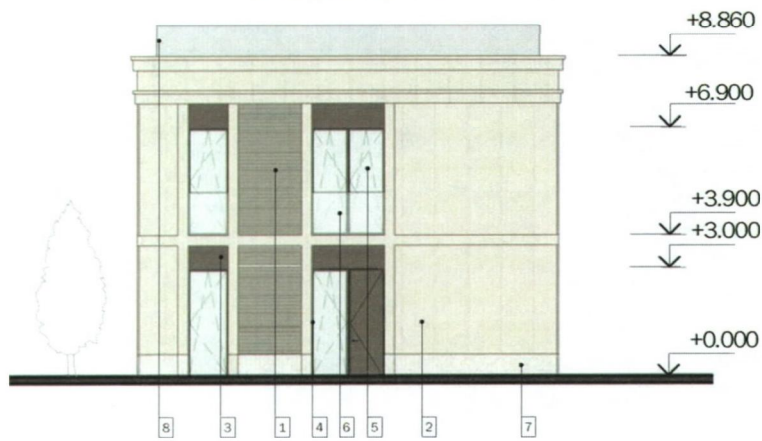
ФАСАД В ОСЯХ 1-4



ФАСАД В ОСЯХ 4-1



ФАСАД В ОСЯХ А-Г

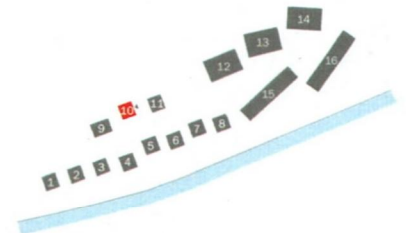


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

	1	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013		5	СТЕКЛОПАКЕТ
	2	МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013		6	ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
	3	МЕТАЛЛ RAL 8019		7	ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013
	4	РАМА ОКОННАЯ RAL 8019		8	ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019

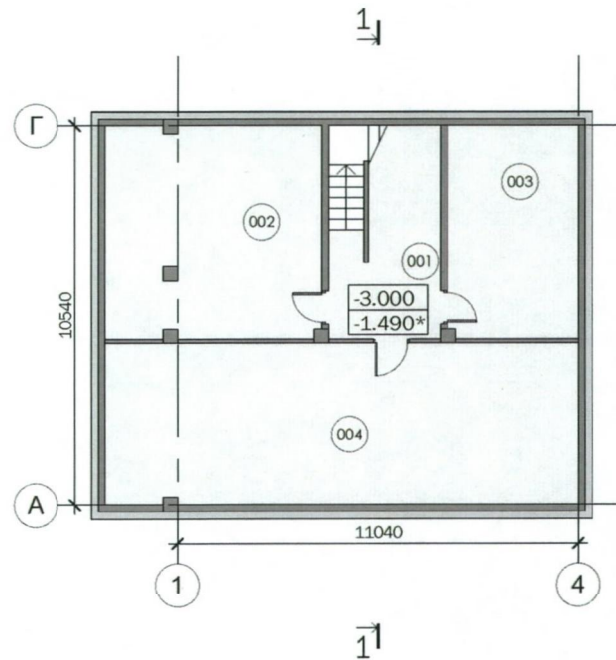


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1.200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

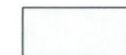
ПЛАН -1 ЭТАЖА

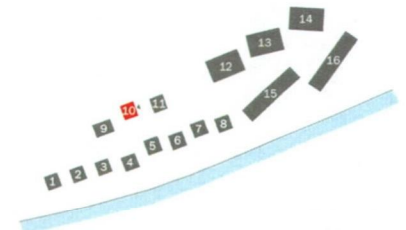


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ -1 ЭТАЖА

ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БЛОК		
001	Лестничная клетка	17.62 м ²
002	Подсобное помещение	34.92 м ²
003	Подсобное помещение	21.31 м ²
004	Помещение для размещения инженерных коммуникаций и оборудования	58.59 м ²
Итого:		132.44 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



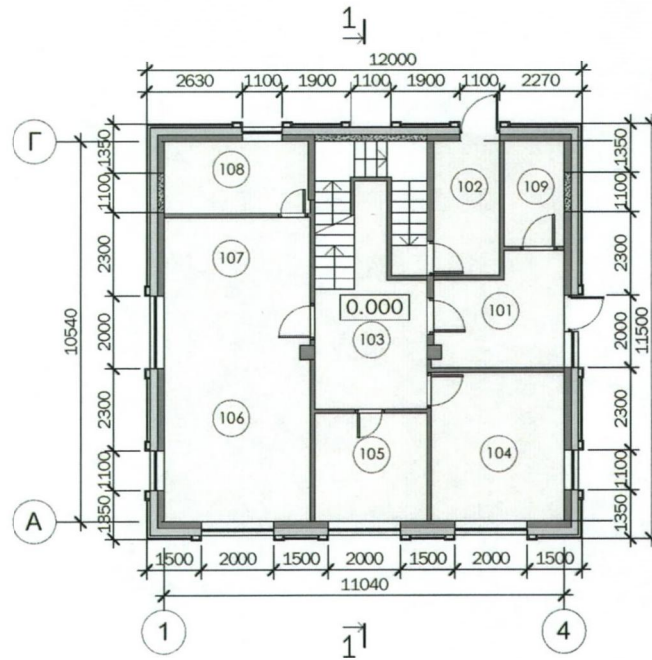
* ОТМЕТКА ОТНОСИТЕЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩЕГО УРОВНЯ ЗЕМЛИ

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА
(НА ОСНОВЕ М 1.200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН 1 ЭТАЖА

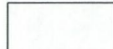


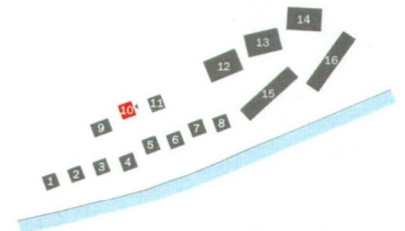
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БЛОК

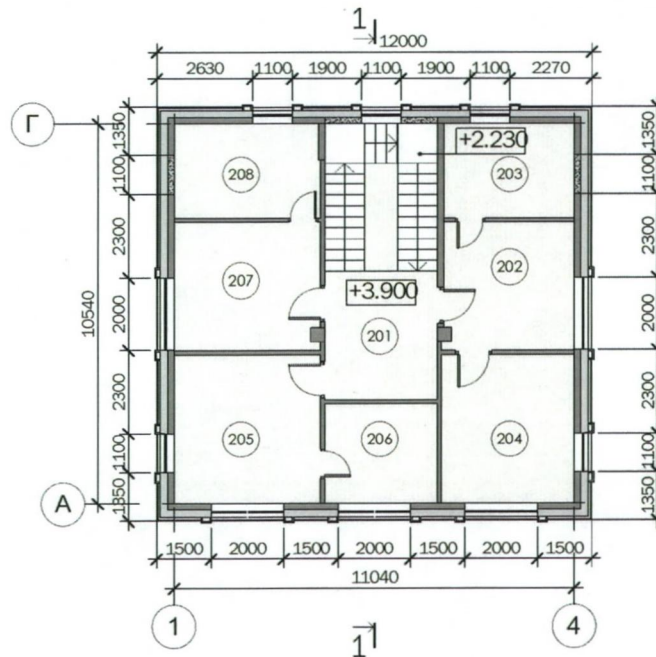
101	Тамбур	10.01 м ²
102	Тамбур	6.79 м ²
103	Лестничная клетка	22.30 м ²
104	Кладовая грязного белья	15.23 м ²
105	С/У	9.30 м ²
106	Помещение дежурного технического персонала	25.96 м ²
107	Комната для персонала	7.86 м ²
108	Подсобное помещение	7.96 м ²
109	Санузел+ЛГЖ	4.88 м ²
Итого:		110.29 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА




ПЛАН 2 ЭТАЖА

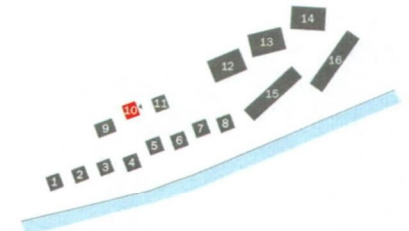


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

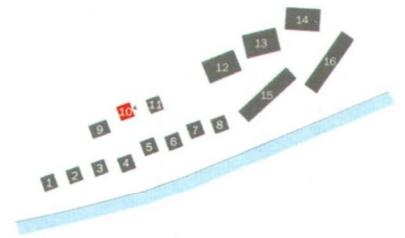
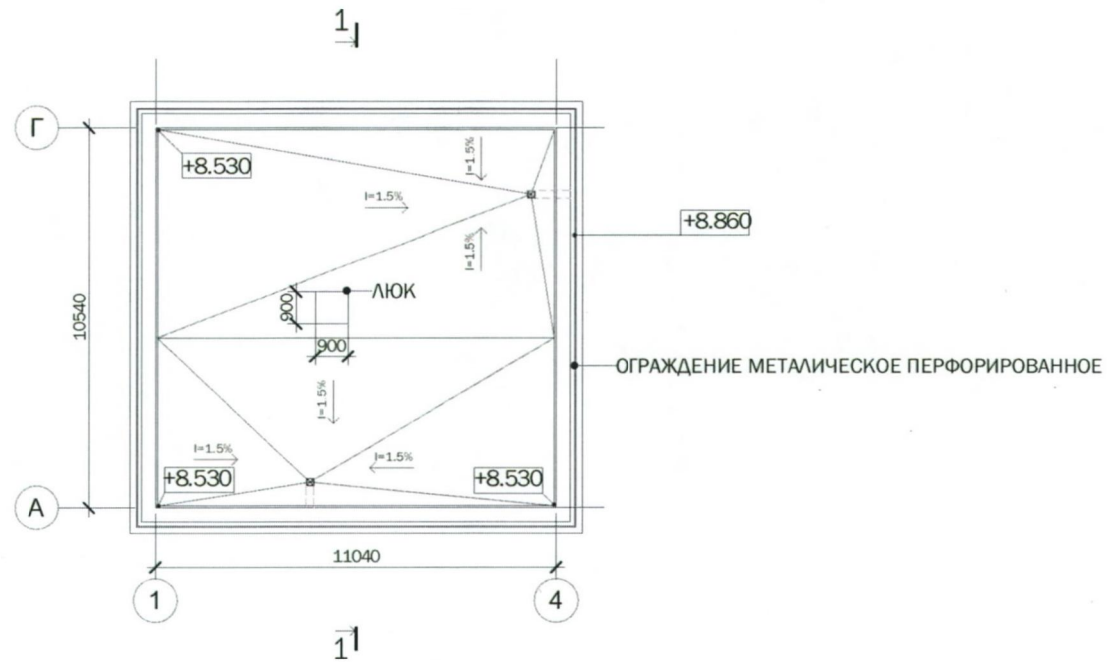
ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БЛОК		
201	Лестничная клетка	23.72 м ²
202	Кладовая моечных средств	12.74 м ²
203	Кладовая моечных средств	9.46 м ²
204	Подсобное помещение	15.16 м ²
205	Мини-постирочная	16.64 м ²
206	КУИ	8.59 м ²
207	Кладовая чистого белья	14.19 м ²
208	Кладовая чистого белья	10.50 м ²
Итого:		111.00 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН КРОВЛИ

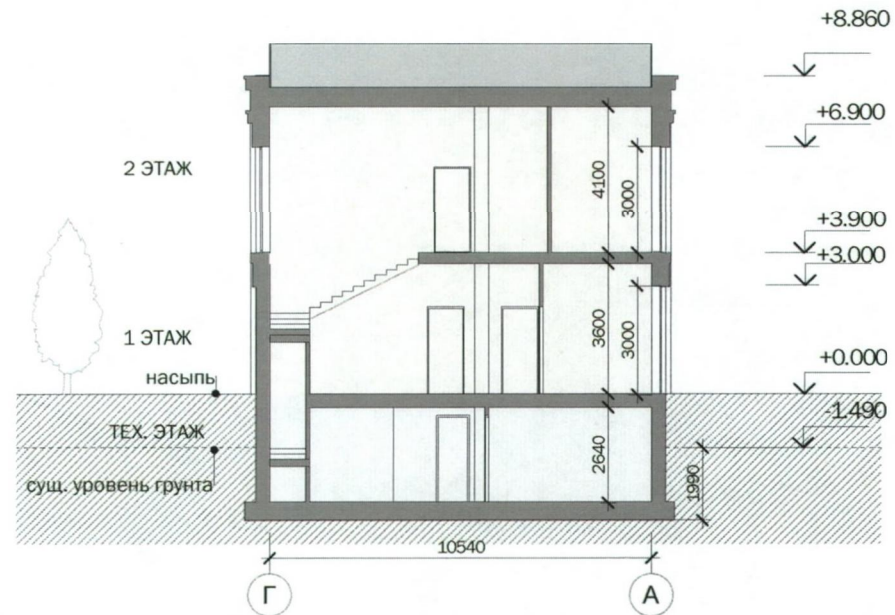


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №10. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ
(НА ОСНОВЕ М 1:200)

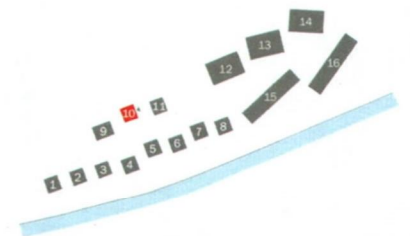
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

РАЗРЕЗ 1-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА НАДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ
- ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА ПОДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ



Фасад в осях 1-4



Фасад в осях 4-1



Фасад в осях А-Г



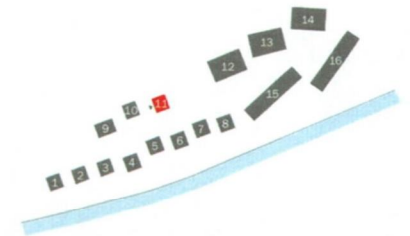
Фасад в осях Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

- 1 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013
- 2 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013
- 3 МЕТАЛЛ RAL 8019
- 4 РАМА ОКОННАЯ RAL 8019

- 5 СТЕКЛОПАКЕТ
- 6 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ
- 7 ГРАНИТ СВЕТАЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013
- 8 ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ

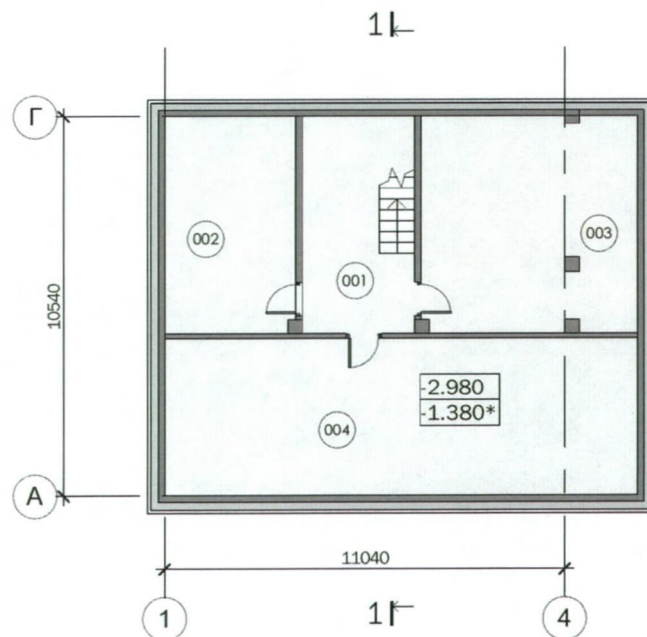


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-2, 2-1, А-Б, Б-А (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

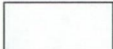
ПЛАН -1 ЭТАЖА



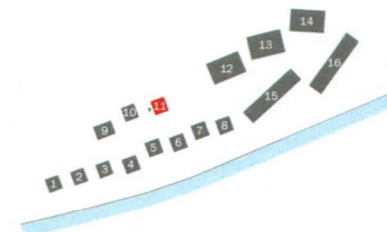
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ -1 ЭТАЖА

ПИЩЕВОЙ КОРПУС		
001	Лестничная клетка	18.73 м ²
002	Подсобное помещение	21.72 м ²
003	Подсобное помещение	35.56 м ²
004	Помещение для размещения инженерных коммуникаций и оборудования	57.11 м ²
Итого:		133.12 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА

* ОТМЕТКА ОТНОСИТЕЛЬНО СУЩЕСТВУЮЩЕГО УРОВНЯ ЗЕМЛИ

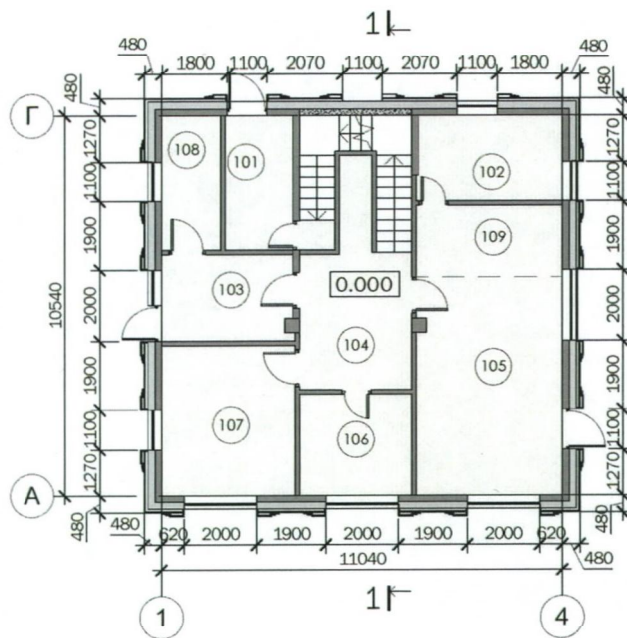


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМА ПЛАНА -1 ЭТАЖА
(НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ПЛАН 1 ЭТАЖА




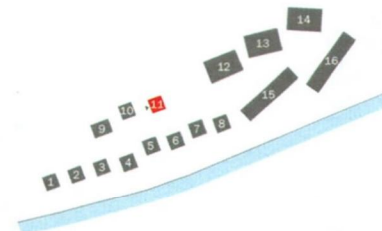
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

ПИЩЕВОЙ КОПУС

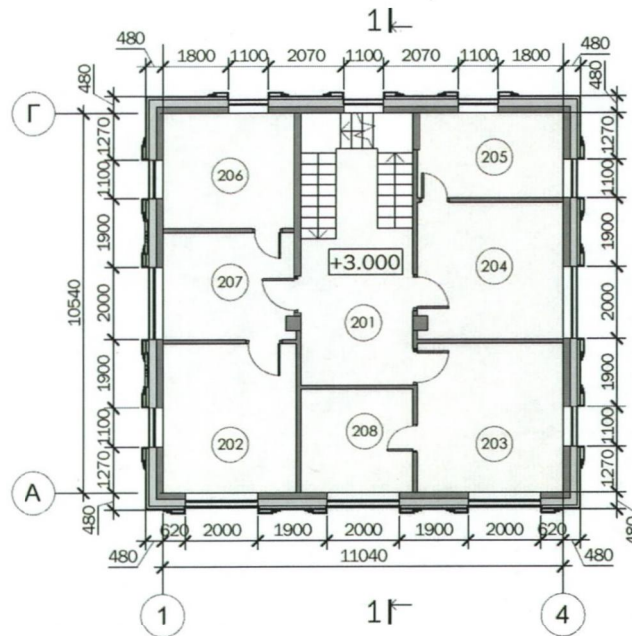
101	Тамбур	6.94 м ²
102	Хоз. кладовая	9.45 м ²
103	Тамбур	8.66 м ²
104	Лестничная клетка	22.71 м ²
105	Буфет	24.31 м ²
106	Гардероб персонала	8.68 м ²
107	Кладовая и моечная тары	15.23 м ²
108	Приемочная	6.08 м ²
109	Буфет	8.02 м ²
Итого:		110.09 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

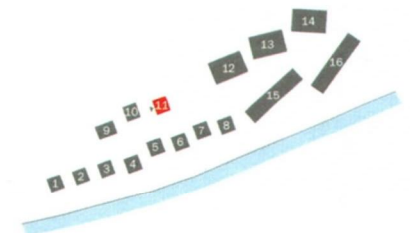
ПИЩЕВОЙ КОПУС		
201	Лестничная клетка	23.41 м ²
202	Гардероб посетителей	15.18 м ²
203	Гардероб персонала	16.67 м ²
204	Спортбар	15.17 м ²
205	Подсобное помещение	9.49 м ²
206	С/У	11.53 м ²
207	Коридор	10.64 м ²
208	С/У для персонала	8.89 м ²
Итого:		111.00 м ²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 3 ЭТАЖА

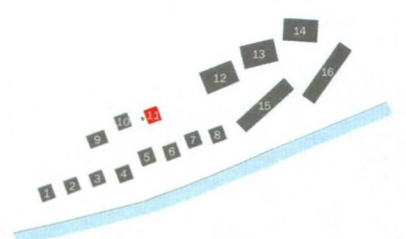
ПИЩЕВОЙ КОРПУС		
301	Лестничная клетка	23.41 м ²
302	Гардероб посетителей	15.18 м ²
303	Гардероб персонала	16.67 м ²
304	Спортбар	15.17 м ²
305	Подсобное помещение	9.49 м ²
306	С/У	11.53 м ²
307	Коридор	10.64 м ²
308	С/У для персонала	8.89 м ²
Итого:		111.00 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА



ПЛАН КРОВЛИ

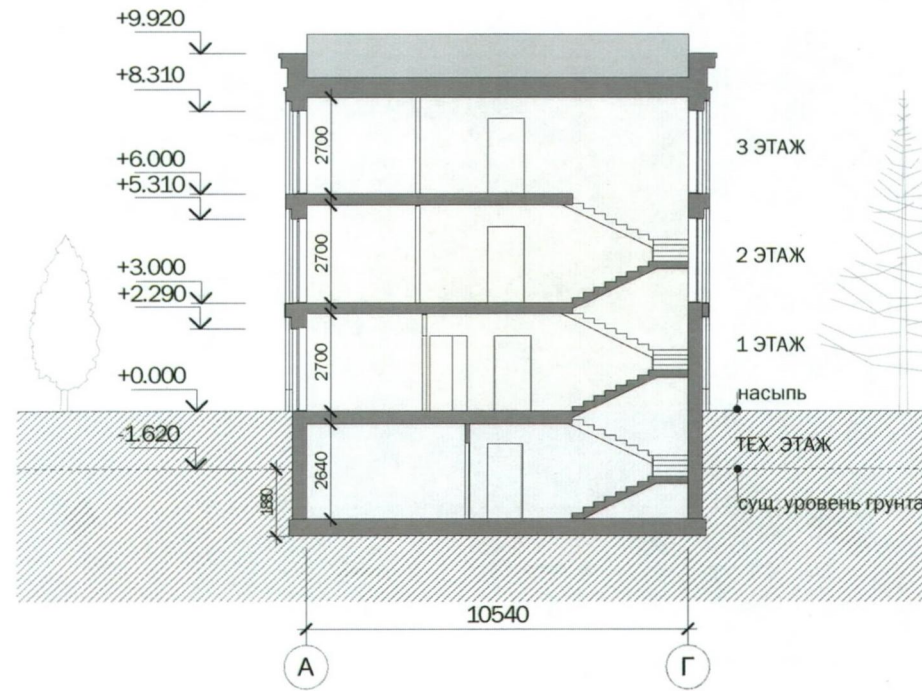


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)


ТИП 1. КОРПУС №11. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ
(НА ОСНОВЕ М 1:200)

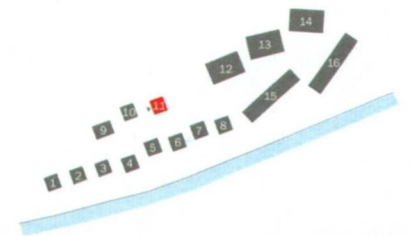
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

РАЗРЕЗ 1-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА НАДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ
-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА ПОДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ





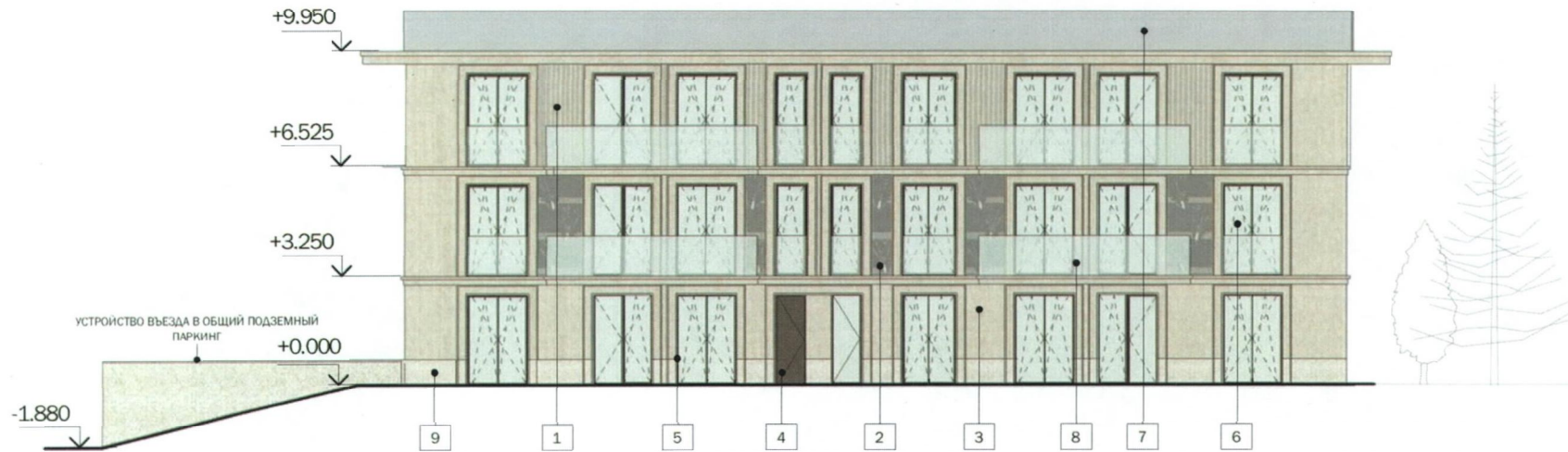
"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД

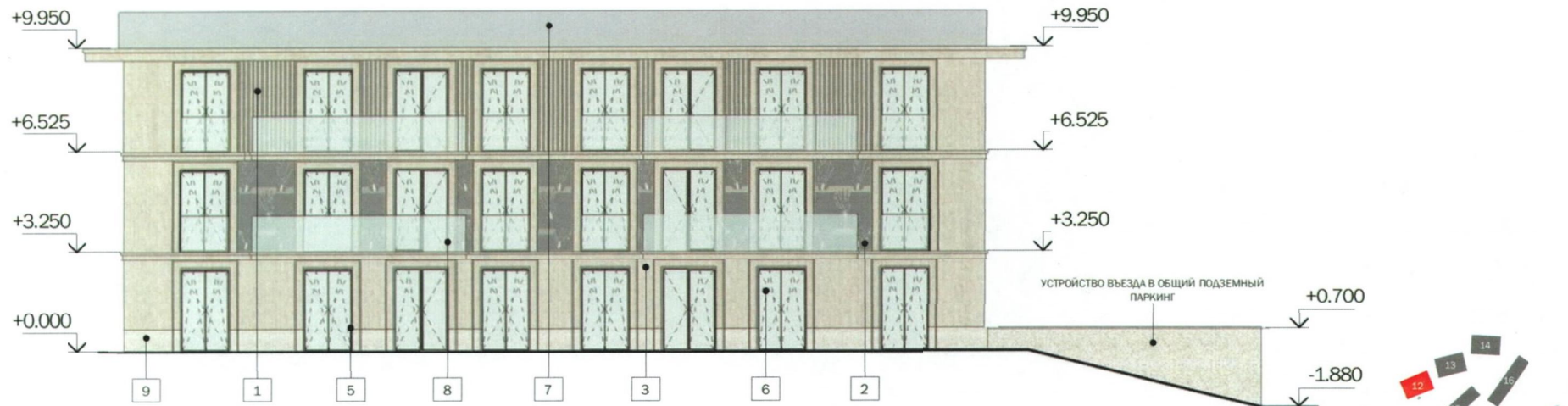
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

ФАСАД В ОСЯХ 1-6



ФАСАД В ОСЯХ 6-1



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

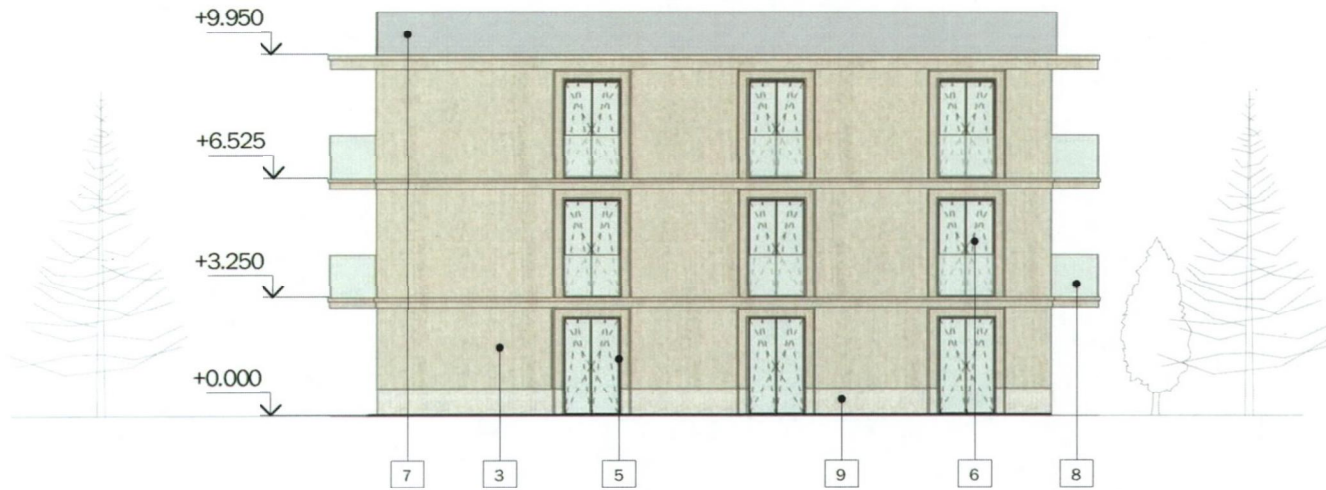
- | | | |
|--|---|---|
| 1 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК РУСТОВАННЫЙ RAL 1013 | 5 РАМА ОКОННАЯ RAL 8019 | 9 ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013 |
| 2 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013 | 6 СТЕКЛОПАКЕТ | |
| 3 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013 | 7 ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ 8019 | |
| 4 МЕТАЛЛ RAL 8019 | 8 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ | |

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

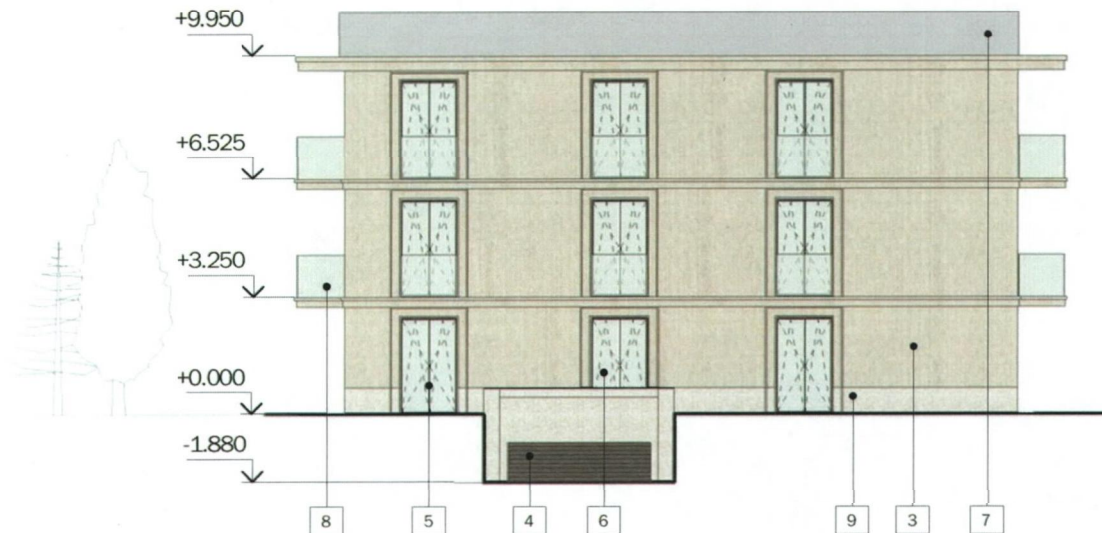
ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-6, 5-1 (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

ФАСАД В ОСЯХ А-Г

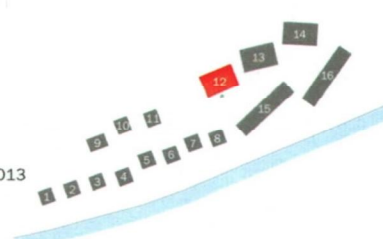


ФАСАД В ОСЯХ Г-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

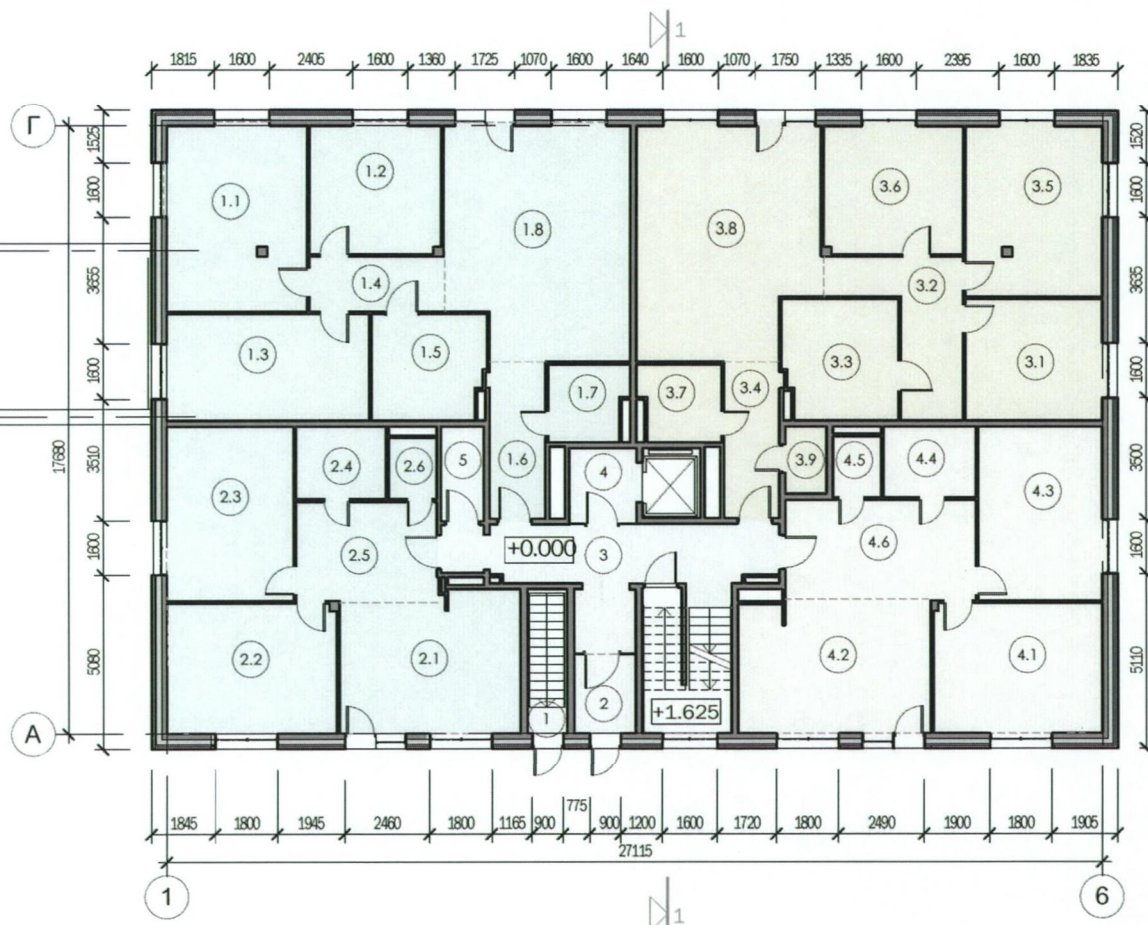
- | | | |
|--|---|---|
| 1 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК РУСТОВАННЫЙ RAL 1013 | 5 РАМА ОКОННАЯ RAL 8019 | 9 ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013 |
| 2 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013 | 6 СТЕКЛОПАКЕТ | |
| 3 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013 | 7 ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ 8019 | |
| 4 МЕТАЛЛ RAL 8019 | 8 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ | |



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ А-Г, Г-А (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ СПОРТСМЕНОВ 1 ЭТАЖА

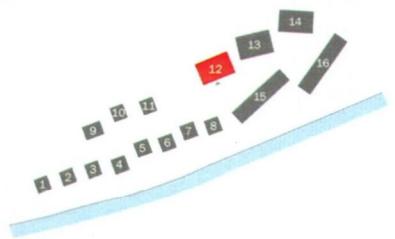
АПАРТАМЕНТ#А		
1.1	Комната отдыха спортсменов	21.77 м ²
1.2	Комната отдыха спортсменов	14.11 м ²
1.3	Комната отдыха спортсменов	18.03 м ²
1.4	Коридор	6.20 м ²
1.8	Кухня-столовая	35.10 м ²
1.7	С/у	4.98 м ²
1.5	С/у для МПН	9.88 м ²
1.6	Холл	7.40 м ²
АПАРТАМЕНТ#В		
2.3	Комната отдыха спортсменов	18.45 м ²
2.2	Комната отдыха спортсменов	18.58 м ²
2.1	Кухня	20.87 м ²
2.4	С/у	5.43 м ²
2.6	С/у	2.41 м ²
2.5	Холл	11.89 м ²
АПАРТАМЕНТ#С		
3.9	Гардероб	2.32 м ²
3.6	Комната отдыха спортсменов	15.03 м ²
3.5	Комната отдыха спортсменов	19.48 м ²
3.1	Комната отдыха спортсменов	13.95 м ²
3.2	Коридор	11.25 м ²
3.4	Холл	7.31 м ²
3.8	Кухня-столовая	34.39 м ²
3.7	С/у	5.16 м ²
3.3	С/у для МПН	11.54 м ²
АПАРТАМЕНТ#D		
4.3	Комната отдыха спортсменов	18.11 м ²
4.1	Комната отдыха спортсменов	18.49 м ²
4.2	Кухня	21.37 м ²
4.4	С/у	5.59 м ²
4.5	С/у	2.36 м ²
4.6	Холл	16.05 м ²
Общий итог		397.54 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- БЛОК#А
- БЛОК#В
- БЛОК#С
- БЛОК#D
- ЗОНА ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ДОСТУПА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА	
АПАРТАМЕНТ#А	117.51 м ²
АПАРТАМЕНТ#В	77.63 м ²
АПАРТАМЕНТ#С	120.43 м ²
АПАРТАМЕНТ#D	81.97 м ²
ЗОНА ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ	32.53 м ²
Общий итог	430.07 м ²

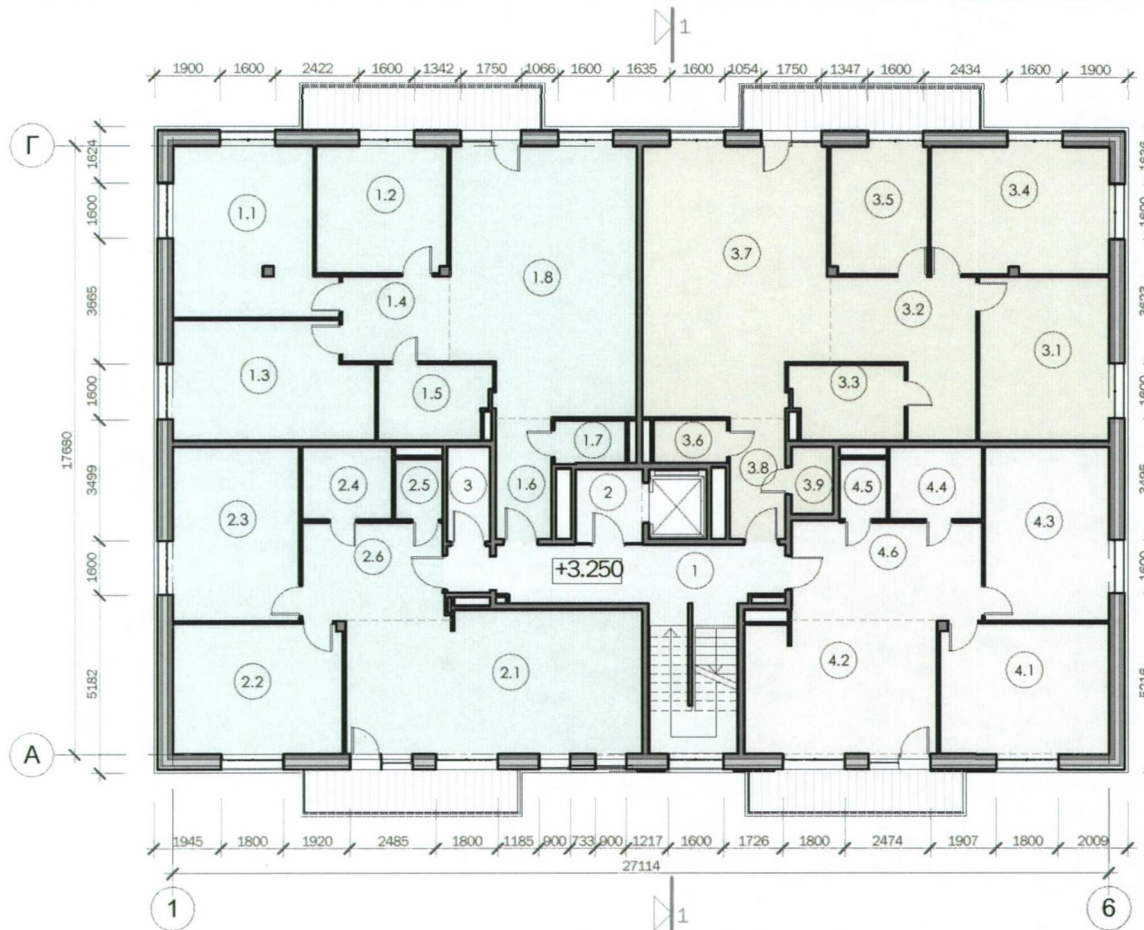
ЭКСПЛИКАЦИЯ ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА		
ЗОНА ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ		
5	КУИ	3.36 м ²
3	Лестничная клетка	20.10 м ²
1	Лестничная клетка	0.76 м ²
4	Лифтовый тамбур	4.22 м ²
2	Тамбур	4.09 м ²
Общий итог		32.53 м ²



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ СПОРТСМЕНОВ 2 ЭТАЖА

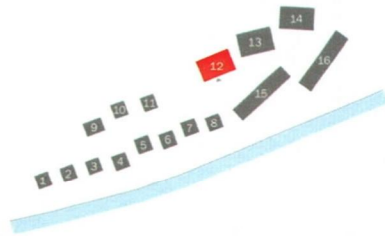
АПАРТАМЕНТ#А		
1.1	Комната отдыха спортсменов	20.98 м ²
1.2	Комната отдыха спортсменов	14.10 м ²
1.3	Комната отдыха спортсменов	19.16 м ²
1.4	Коридор	7.66 м ²
1.8	Кухня-столовая	40.44 м ²
1.5	С/у	7.01 м ²
1.7	С/у	2.55 м ²
1.6	Холл	5.69 м ²
АПАРТАМЕНТ#В		
2.3	Комната отдыха спортсменов	18.49 м ²
2.2	Комната отдыха спортсменов	18.58 м ²
2.1	Кухня	35.04 м ²
2.4	С/у	5.43 м ²
2.5	С/у	2.41 м ²
2.6	Холл	11.89 м ²
АПАРТАМЕНТ#С		
3.9	Гардероб	2.32 м ²
3.5	Комната отдыха спортсменов	10.53 м ²
3.4	Комната отдыха спортсменов	19.15 м ²
3.1	Комната отдыха спортсменов	17.85 м ²
3.2	Коридор	15.30 м ²
3.7	Кухня-столовая	40.27 м ²
3.3	С/у	7.03 м ²
3.6	С/у	2.65 м ²
3.8	Холл	5.65 м ²
АПАРТАМЕНТ#D		
4.3	Комната отдыха спортсменов	18.11 м ²
4.1	Комната отдыха спортсменов	18.49 м ²
4.2	Кухня	21.37 м ²
4.4	С/у	5.57 м ²
4.5	С/у	2.35 м ²
4.6	Холл	16.08 м ²
Общий итог		412.15 м²

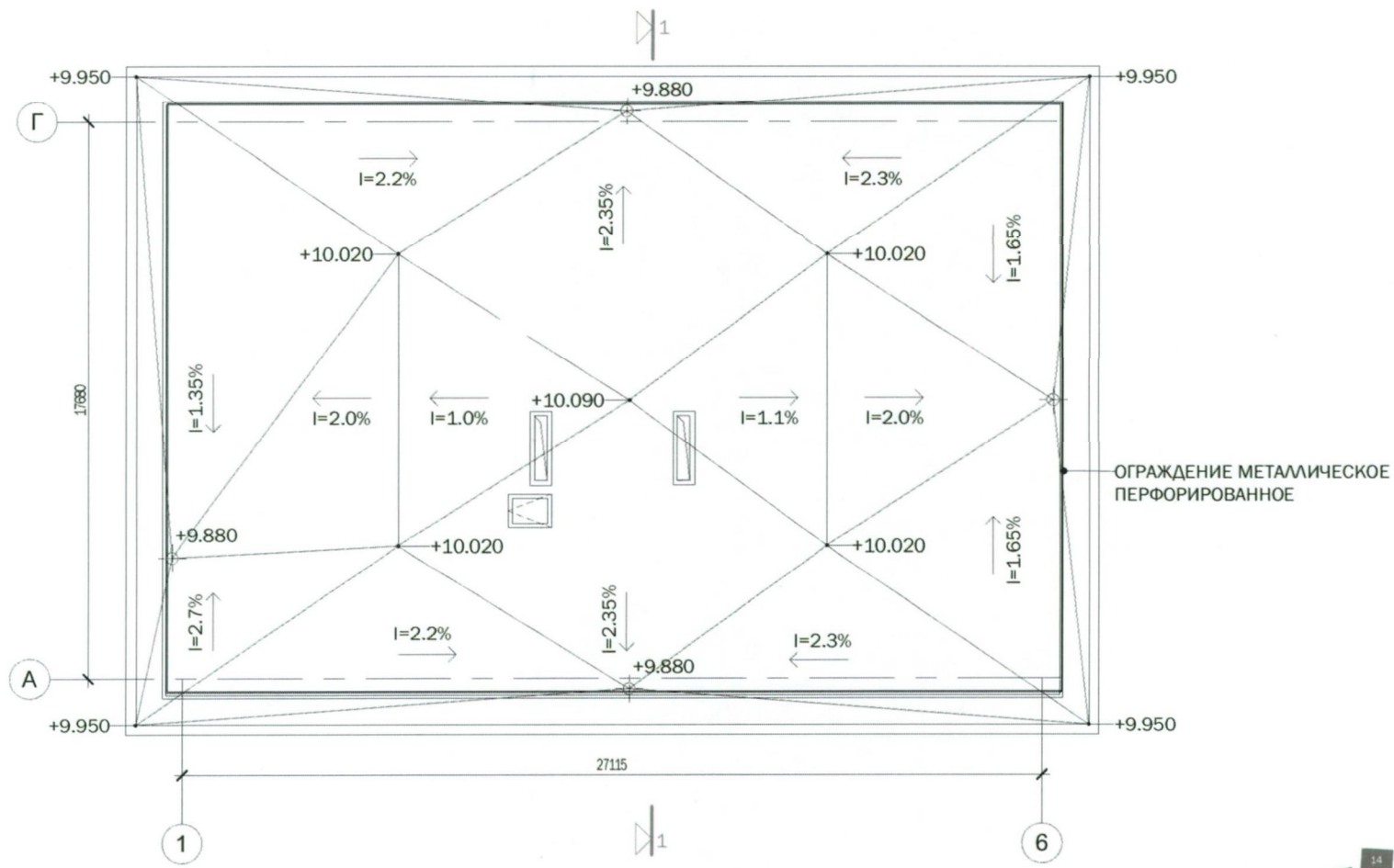
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- БЛОК#А
- БЛОК#В
- БЛОК#С
- БЛОК#D
- ЗОНА ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ДОСТУПА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА	
АПАРТАМЕНТ#А	117.59 м ²
АПАРТАМЕНТ#В	91.84 м ²
АПАРТАМЕНТ#С	120.75 м ²
АПАРТАМЕНТ#D	81.97 м ²
ЗОНА ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ	32.70 м ²
Общий итог	444.85 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА		
ЗОНА ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ		
3	КУИ	3.36 м ²
1	Лестничная клетка	27.06 м ²
2	Лифтовой тамбур	4.24 м ²
Общий итог		34.66 м²

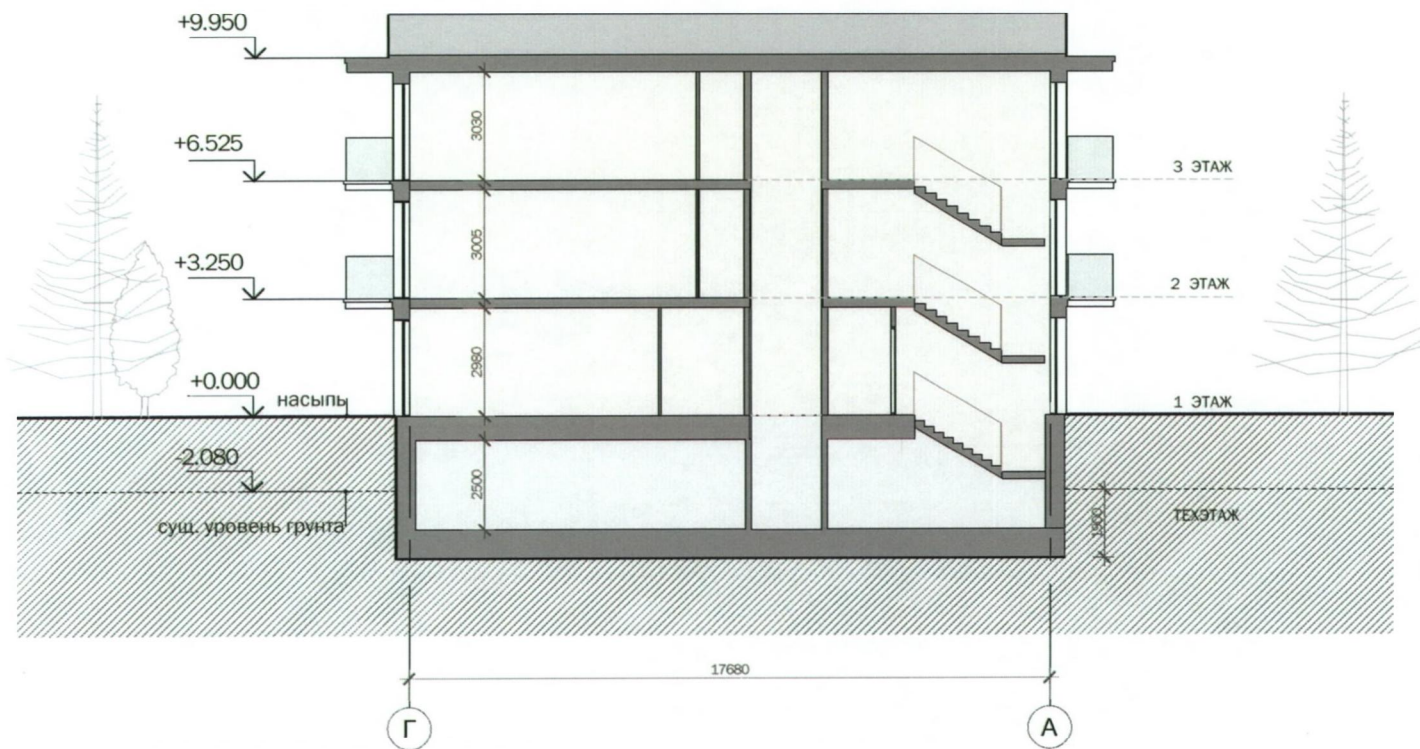






"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

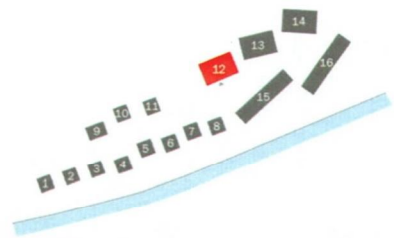
ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
 ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА
-  - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

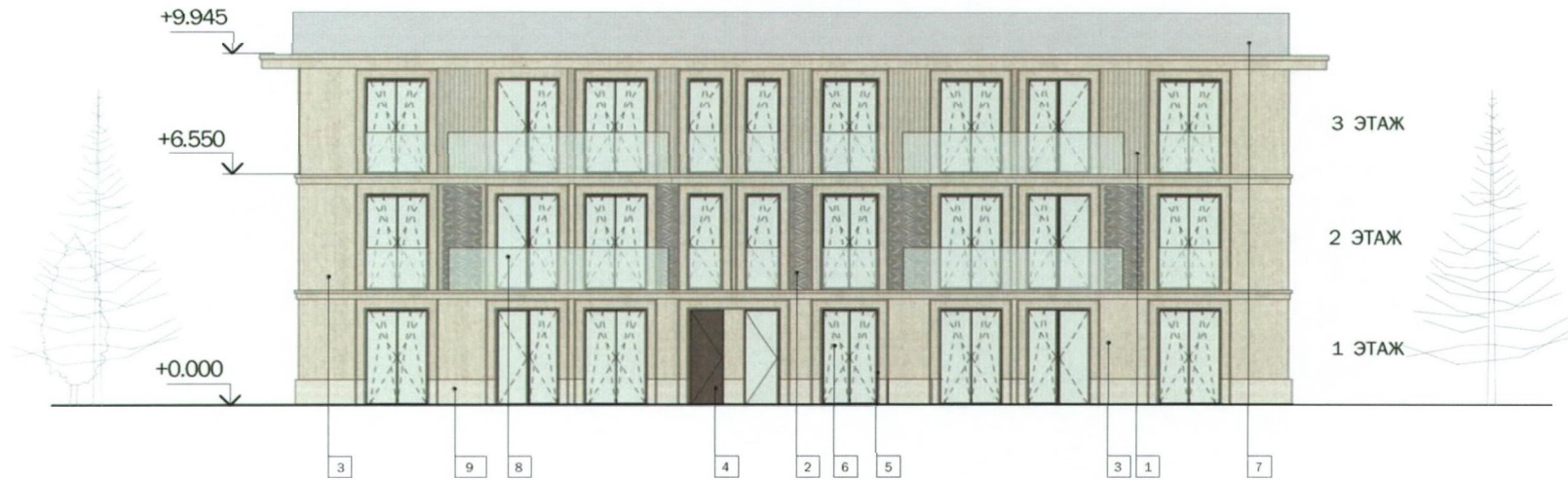


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

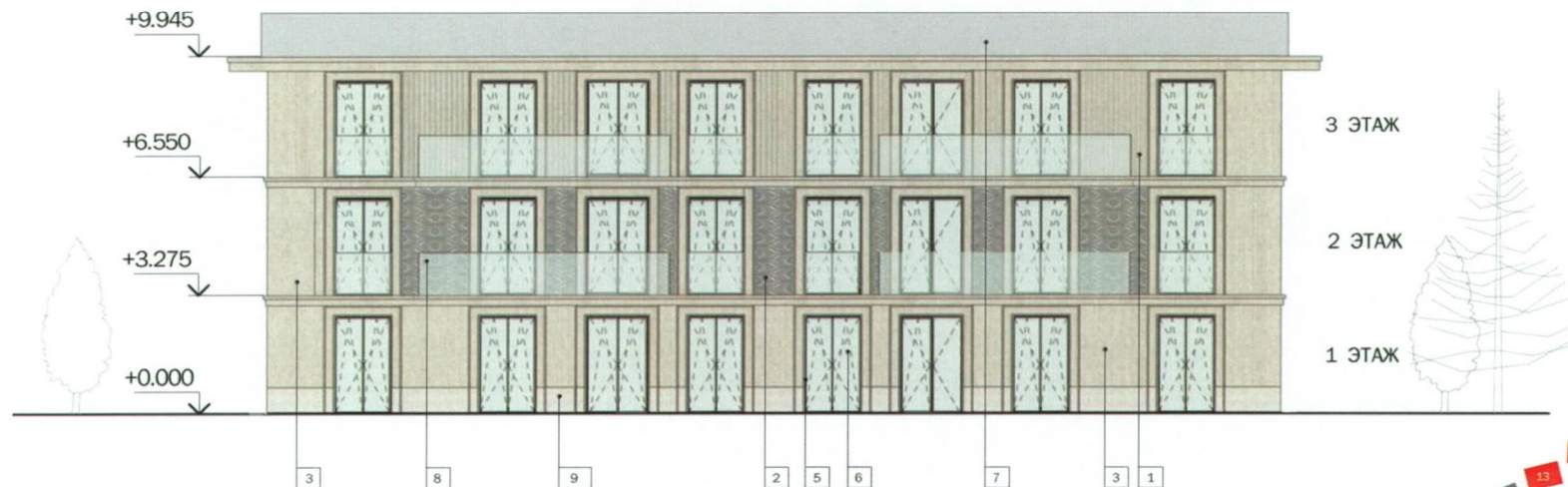
ТИП 2. КОРПУС №12. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ФАСАД В ОСЯХ 1-14

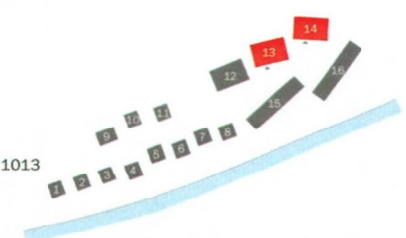


ФАСАД В ОСЯХ 14-1



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

- | | | |
|--|---|---|
| 1 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК РУСТОВАННЫЙ RAL 1013 | 5 РАМА ОКОННАЯ RAL 8019 | 9 ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013 |
| 2 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013 | 6 СТЕКЛОПАКЕТ | |
| 3 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013 | 7 ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019 | |
| 4 МЕТАЛЛ RAL 8019 | 8 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ | |

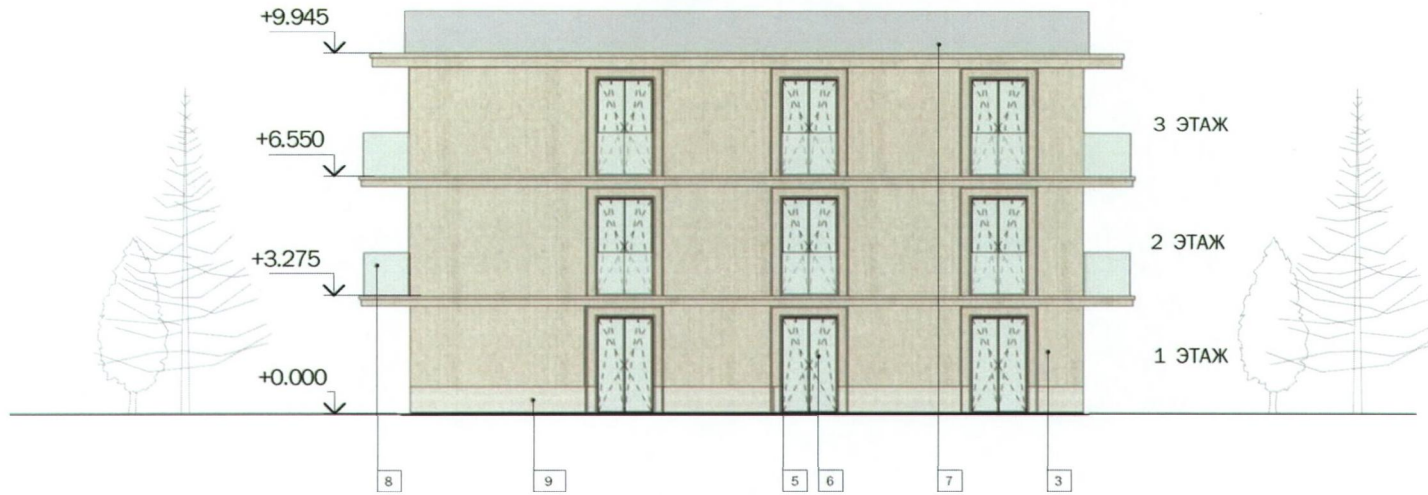


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

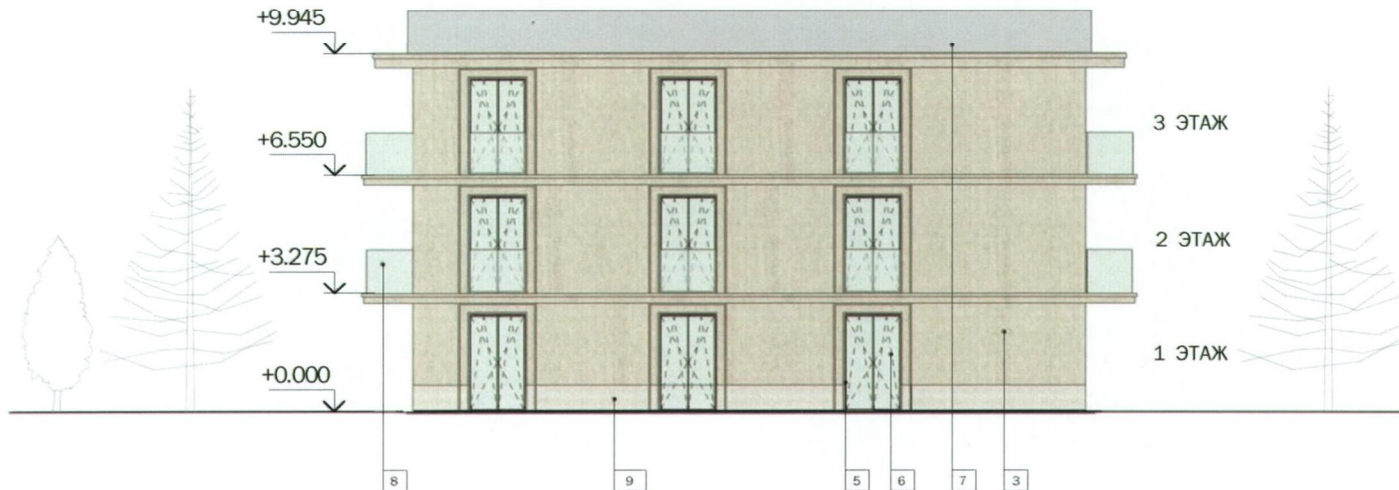
ТИП 2. КОРПУСА №13, №14. СХЕМЫ
ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-6, 5-1 (НА ОСНОВЕ М
1.200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ФАСАД В ОСЯХ А-Г

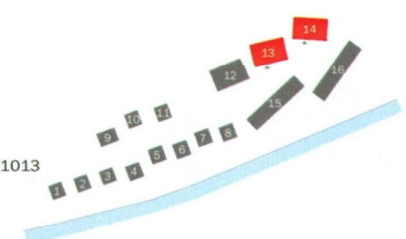


ФАСАД В ОСЯХ Е-А



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

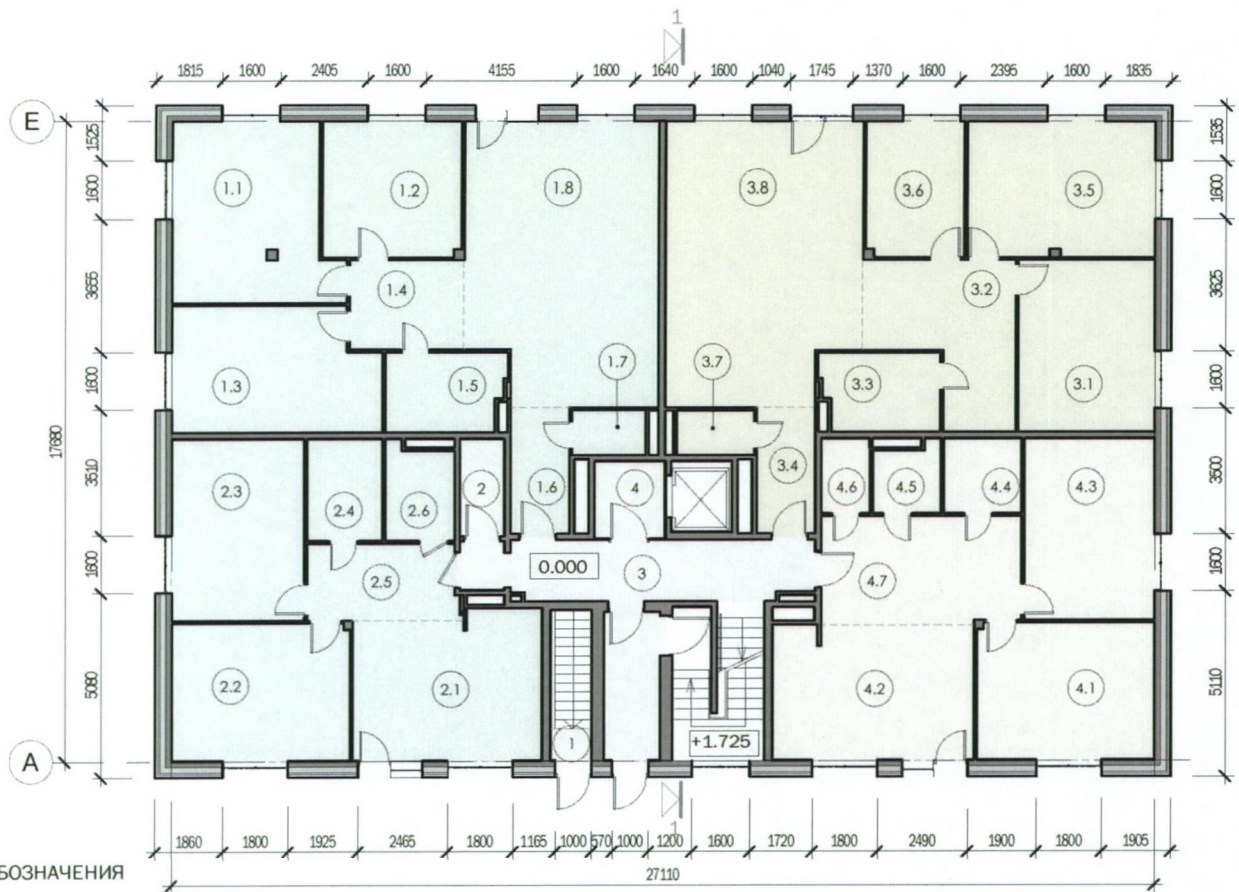
- | | | |
|--|---|---|
| 1 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК РУСТОВАННЫЙ RAL 1013 | 5 РАМА ОКОННАЯ RAL 8019 | 9 ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013 |
| 2 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013 | 6 СТЕКЛОПАКЕТ | |
| 3 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013 | 7 ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019 | |
| 4 МЕТАЛЛ RAL 8019 | 8 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ | |



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 2. КОРПУСА №13, №14. СХЕМЫ
ФАСАДОВ В ОСЯХ А-Г, Г-А (НА ОСНОВЕ М
1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



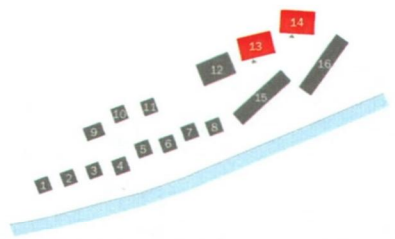
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- БЛОК#А
- БЛОК#В
- БЛОК#С
- БЛОК#D
- ЗОНА ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ДОСТУПА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА	
АПАРТАМЕНТ#А	117.53м ²
АПАРТАМЕНТ#В	77.58 м ²
АПАРТАМЕНТ#С	118.49м ²
АПАРТАМЕНТ#D	84.75 м ²
ЗОНА ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ	28.41 м ²
Итого	426.76м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ СПОРТСМЕНОВ 1 ЭТАЖА		
ЗОНА ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ		
1	Лестничная клетка	0.72 м ²
2	КУИ	3.36 м ²
3	Лестничная клетка	20.09 м ²
4	Лифтовый тамбур	4.24 м ²
Итого		28.41 м²

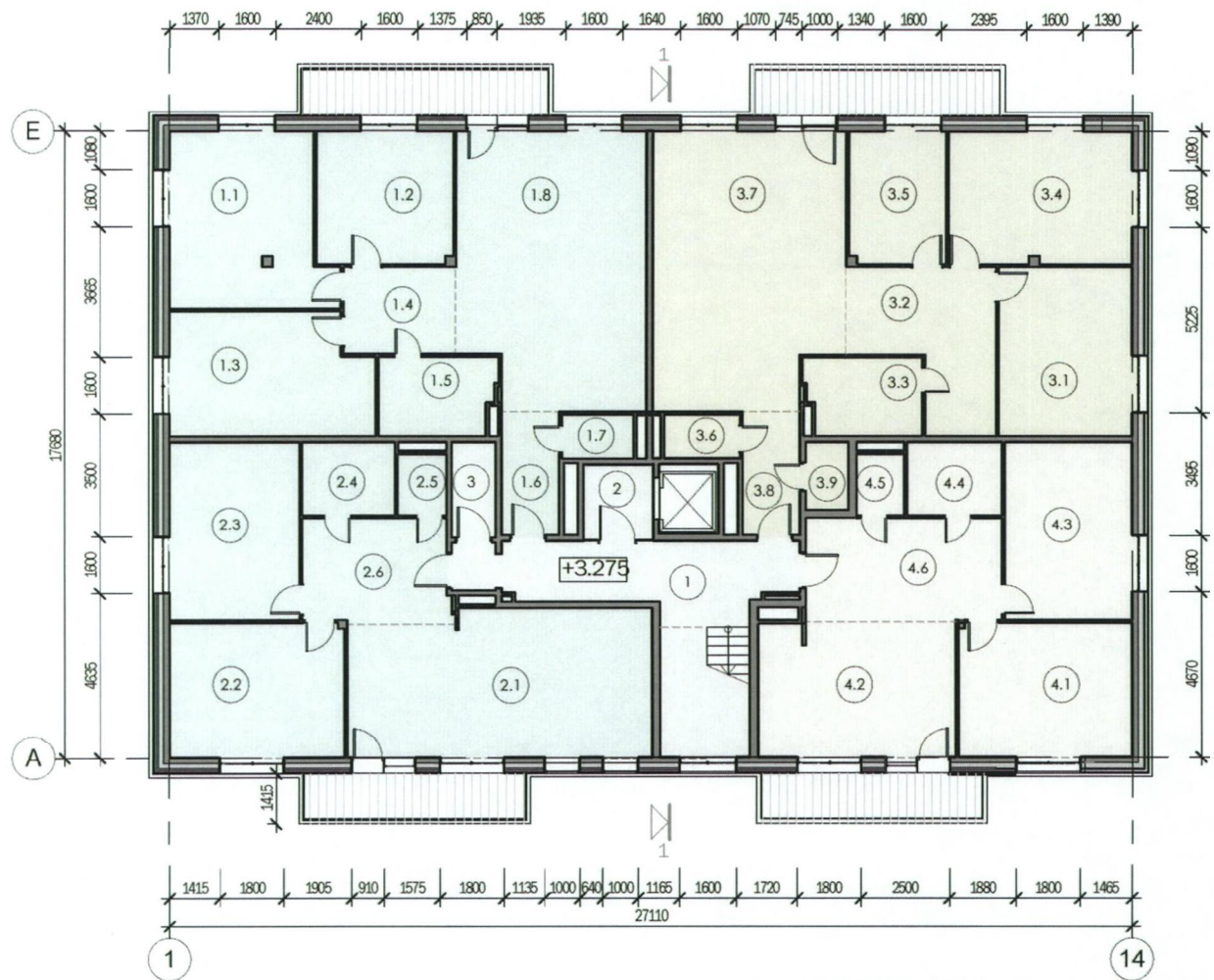
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ СПОРТСМЕНОВ 1 ЭТАЖА		
АПАРТАМЕНТ#А		
1.1	Комната отдыха спортсменов	20.98 м ²
1.2	Комната отдыха спортсменов	14.29 м ²
1.3	Комната отдыха спортсменов	19.05 м ²
1.4	Коридор	7.78 м ²
1.5	С/у	7.13 м ²
1.6	Холл	5.69 м ²
1.7	С/у	2.50 м ²
1.8	Кухня-столовая	40.12 м ²
АПАРТАМЕНТ#В		
2.1	Кухня	20.87 м ²
2.2	Комната отдыха спортсменов	18.58 м ²
2.3	Комната отдыха спортсменов	18.49 м ²
2.4	С/у	5.92 м ²
2.5	Холл	8.74 м ²
2.6	С/у	4.98 м ²
АПАРТАМЕНТ#С		
3.1	Комната отдыха спортсменов	17.85 м ²
3.2	Коридор	15.05 м ²
3.3	С/у	7.03 м ²
3.4	Холл	5.65 м ²
3.5	Комната отдыха спортсменов	19.15 м ²
3.6	Комната отдыха спортсменов	10.14 м ²
3.7	С/у	2.65 м ²
3.8	Кухня-столовая	40.90 м ²
АПАРТАМЕНТ#D		
4.1	Комната отдыха спортсменов	18.49 м ²
4.2	Кухня	21.37 м ²
4.3	Комната отдыха спортсменов	18.11 м ²
4.4	С/у	4.46 м ²
4.5	С/у	3.45 м ²
4.6	Гардероб	2.79 м ²
4.7	Холл	16.08 м ²
Итого		398.35 м²



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 2. КОРПУСА №13, №14. СХЕМА ПЛАНА 1 ЭТАЖА (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

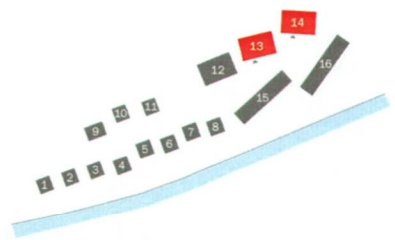


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- БЛОК#А
- БЛОК#В
- БЛОК#С
- БЛОК#D
- ЗОНА ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ДОСТУПА
- БАЛКОН

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА	
АПАРТАМЕНТ#А	117.54 м ²
АПАРТАМЕНТ#В	91.84 м ²
АПАРТАМЕНТ#С	120.75 м ²
АПАРТАМЕНТ#D	81.97 м ²
ЗОНА ВНЕКВАРТИРНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ	34.66 м ²
Итого	446.76 м²

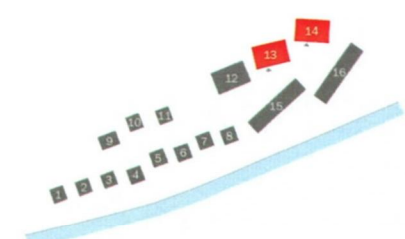
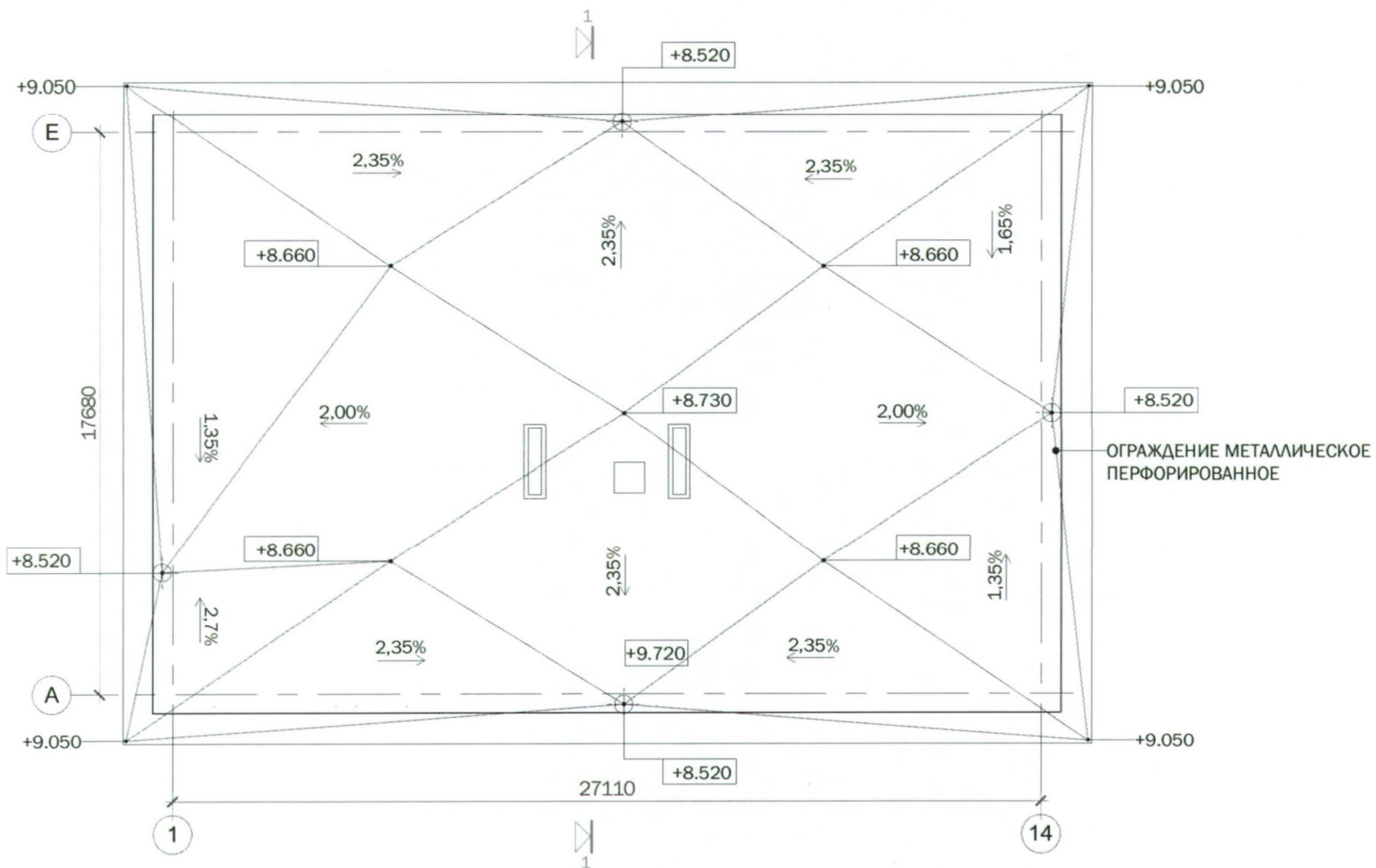
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ СПОРТСМЕНОВ 2 ЭТАЖА		
АПАРТАМЕНТ#А		
1.1	Комната отдыха спортсменов	20.98 м ²
1.2	Комната отдыха спортсменов	14.29 м ²
1.3	Комната отдыха спортсменов	19.05 м ²
1.4	Коридор	7.78 м ²
1.5	С/у	7.13 м ²
1.6	Холл	5.69 м ²
1.7	С/у	2.50 м ²
1.8	Кухня-столовая	40.12 м ²
АПАРТАМЕНТ#В		
2.1	Кухня	35.04 м ²
2.2	Комната отдыха спортсменов	18.58 м ²
2.3	Комната отдыха спортсменов	18.49 м ²
2.4	С/у	5.43 м ²
2.5	С/у	2.41 м ²
2.6	Холл	11.89 м ²
АПАРТАМЕНТ#С		
3.1	Комната отдыха спортсменов	17.85 м ²
3.2	Коридор	15.05 м ²
3.3	С/у	7.03 м ²
3.4	Комната отдыха спортсменов	19.17 м ²
3.5	Комната отдыха спортсменов	10.14 м ²
3.6	С/у	2.65 м ²
3.7	Кухня-столовая	40.90 м ²
3.8	Холл	5.65 м ²
3.9	Гардероб	2.31 м ²
АПАРТАМЕНТ#D		
4.1	Комната отдыха спортсменов	18.49 м ²
4.2	Кухня	21.37 м ²
4.3	Комната отдыха спортсменов	18.11 м ²
4.4	С/у	5.57 м ²
4.5	С/у	2.35 м ²
4.6	Холл	16.08 м ²
Итого		412.10 м²



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 2. КОРПУСА №13, №14. СХЕМА ПЛАНА 2, 3 ЭТАЖЕЙ (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

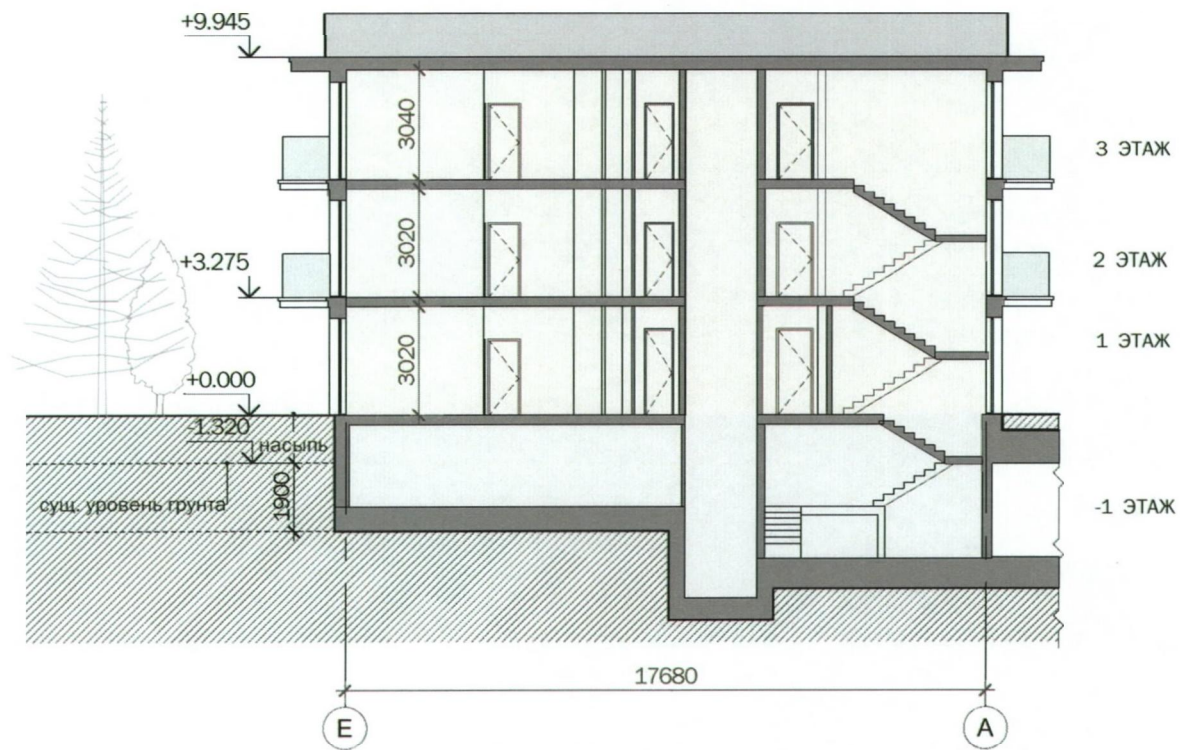


[Handwritten signature]

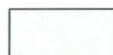

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

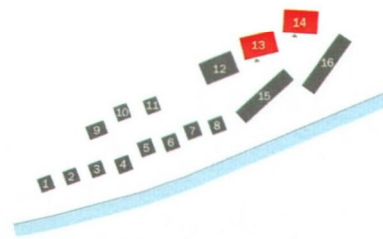
ТИП 2. КОРПУСА №13, №14. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА
-  - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (С3А0)

ТИП 2. КОРПУСА №13, №14. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

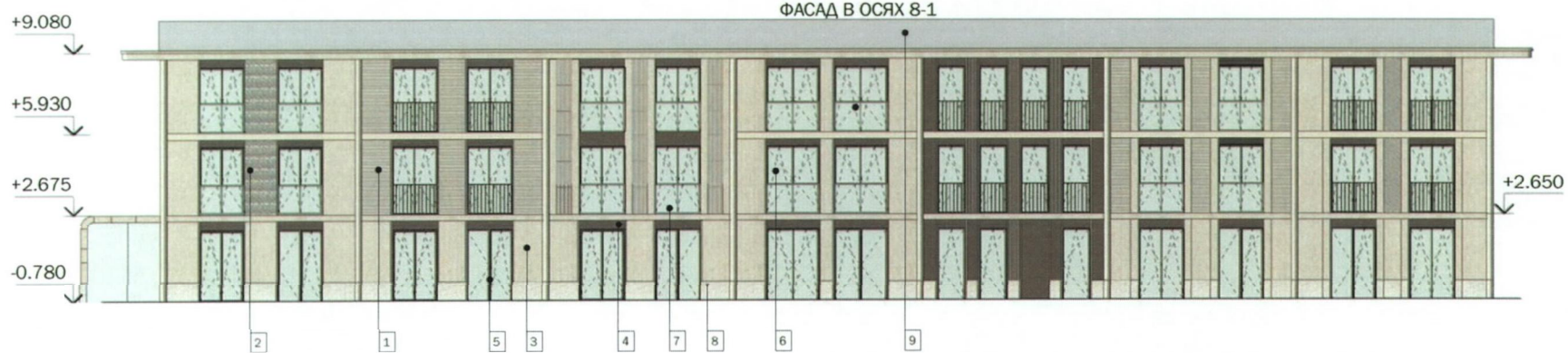


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"



МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

- | | | |
|--|---|---|
| 1 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК РУСТОВАННЫЙ RAL 1013 | 5 РАМА ОКОННАЯ RAL 8019 | 9 ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019 |
| 2 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013 | 6 СТЕКЛОПАКЕТ | |
| 3 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013 | 7 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ | |
| 4 МЕТАЛЛ RAL 8019 | 8 ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013 | |

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 3. КОРПУС №15. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 1-8, 8-1, Ж-Л, Л-Ж

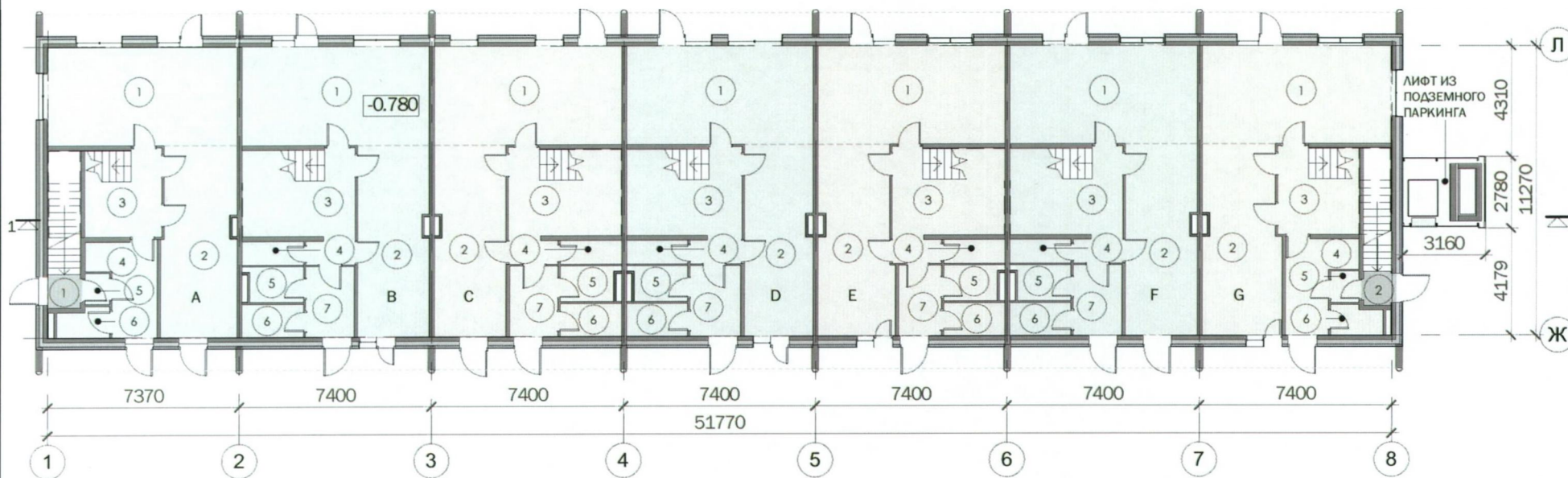
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА
АПАРТАМЕНТА#А

1	Гостиная	27.59 м ²
2	Кухня-столовая	21.29 м ²
3	Лестничная клетка	10.12 м ²
4	Холл	7.84 м ²
5	Тамбур	1.16 м ²
6	КУИ	2.22 м ²
Итого		70.22 м ²

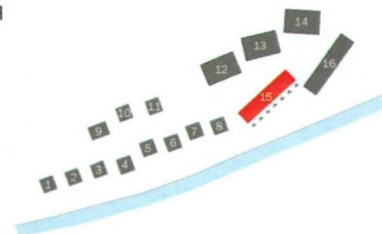
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

АВТОСТОЯНКА	3.52 м ²
АПАРТАМЕНТ#А	70.22 м ²
АПАРТАМЕНТ#В	78.24 м ²
АПАРТАМЕНТ#С	77.95 м ²
АПАРТАМЕНТ#D	77.94 м ²
АПАРТАМЕНТ#E	77.95 м ²
АПАРТАМЕНТ#F	77.95 м ²
АПАРТАМЕНТ#G	71.53 м ²
Итого	535.30 м ²



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- БЛОК#С,Е,Г
- БЛОК#А,В,Д,Ф

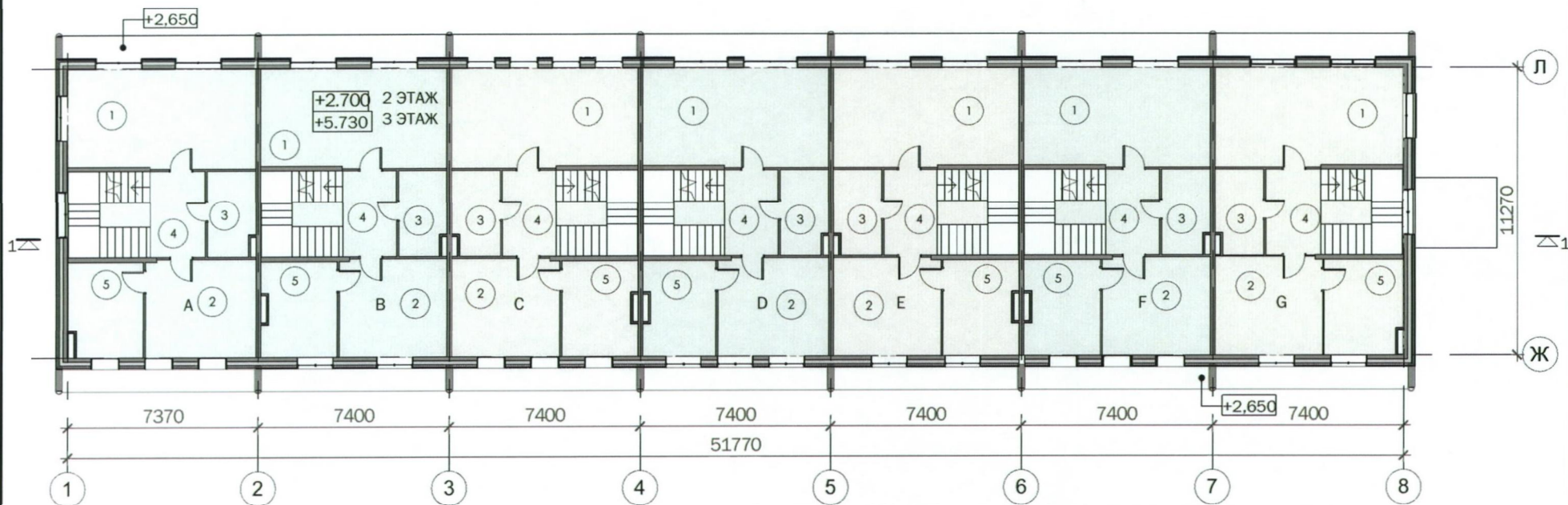


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА
АПАРТАМЕНТА#А

1	Комната отдыха спортсменов	27.98 м ²
2	Комната отдыха спортсменов	16.41 м ²
3	Санузел	6.09 м ²
4	Лестничная клетка	17.89 м ²
5	Санузел	10.57 м ²
Итого		78.94 м ²

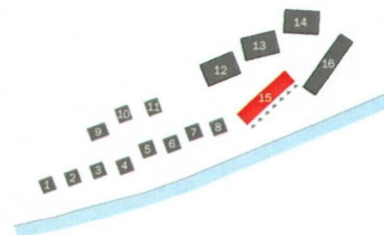
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

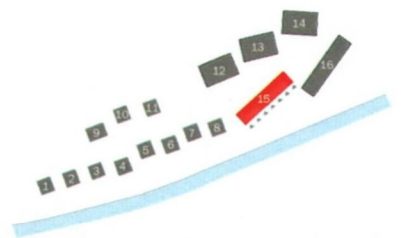
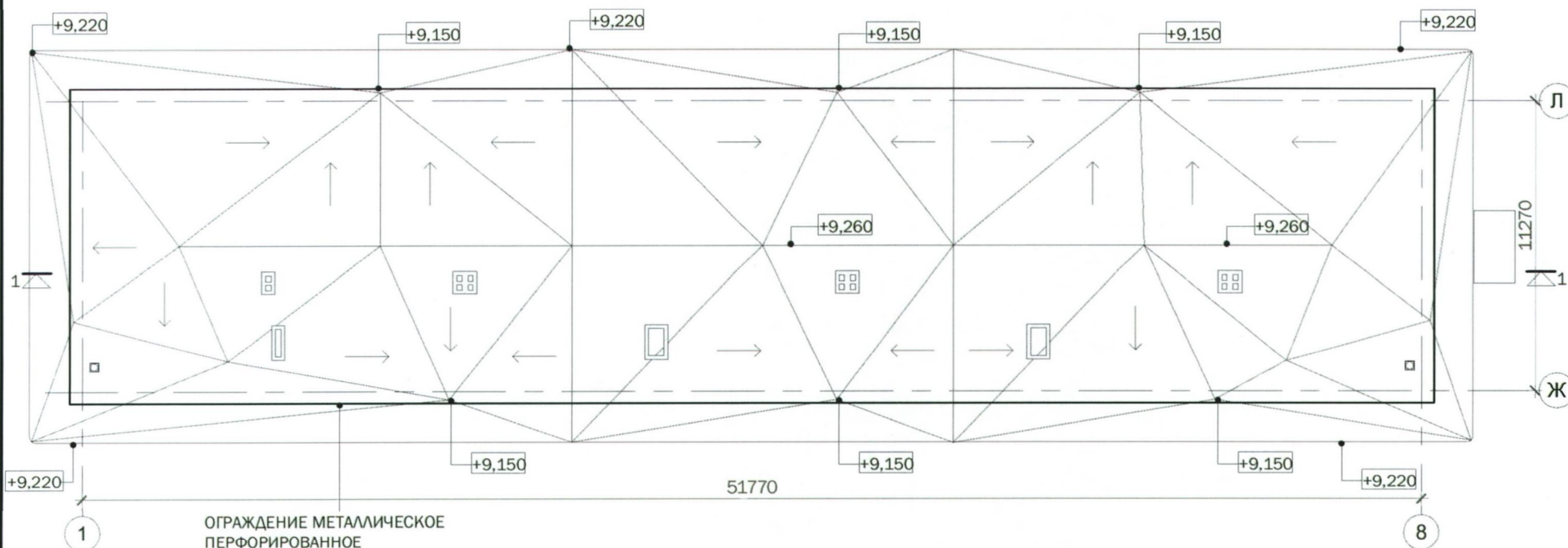
АПАРТАМЕНТ#А	78.94 м ²
АПАРТАМЕНТ#В	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#С	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#D	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#E	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#F	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#G	79.28 м ²
Итого: 35	549.92 м ²



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- АПАРТАМЕНТ#С,Е,Г
- АПАРТАМЕНТ#А,В,Д,Ф

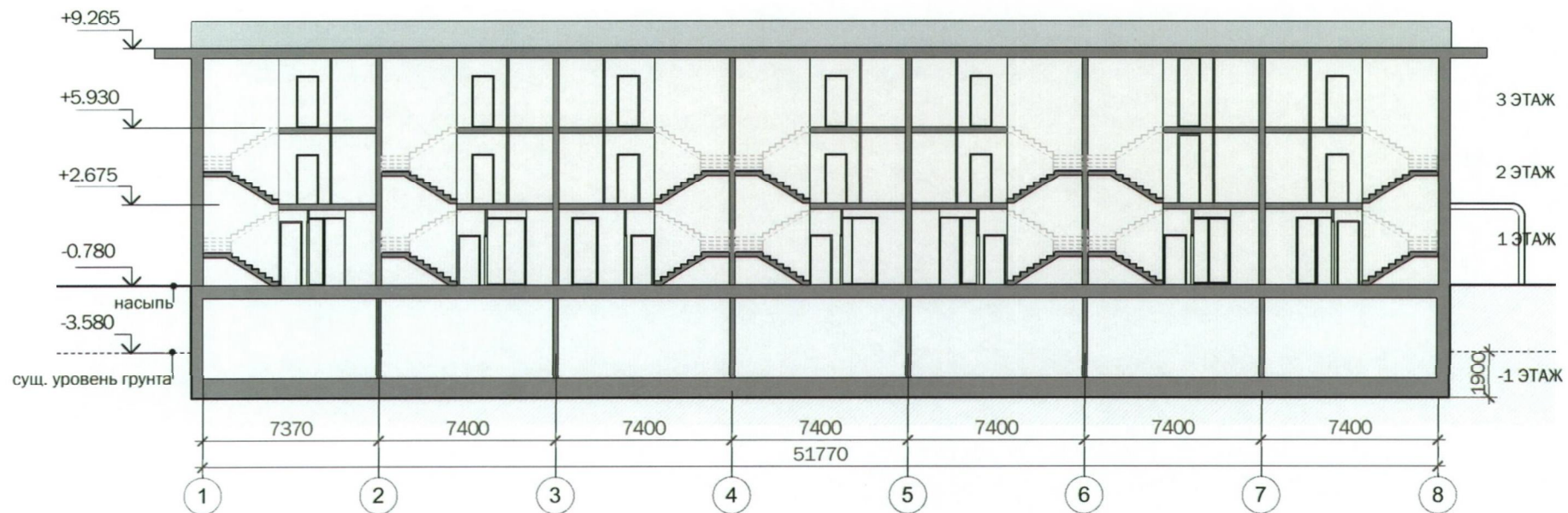




"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

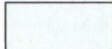
ТИП 3. КОРПУС №15. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ
(НА ОСНОВЕ М 1:200)

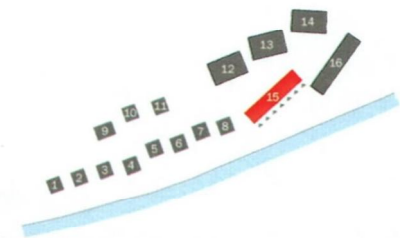
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - ЗОНА АПАРТАМЕНТОВ

 - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

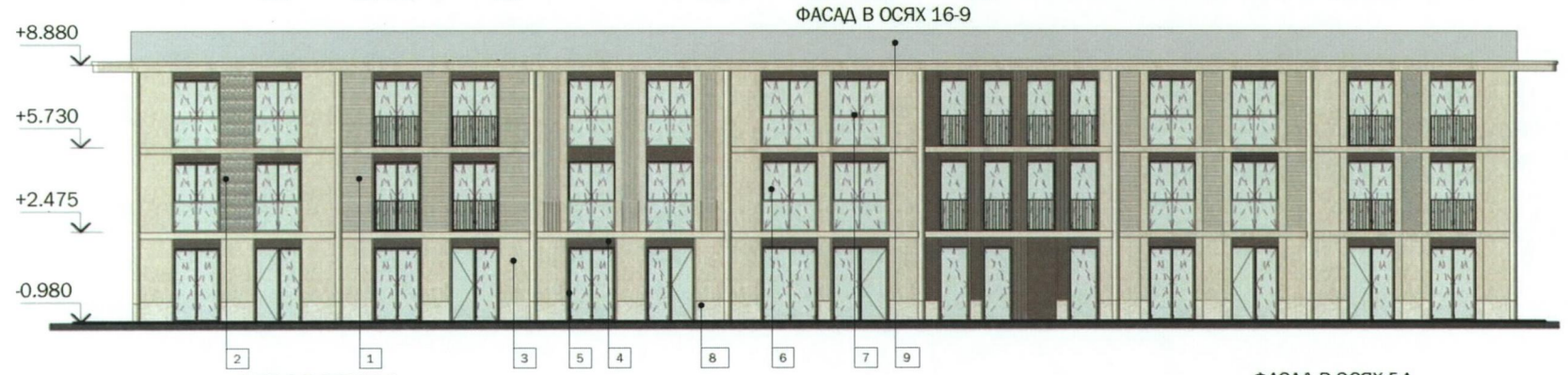


"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

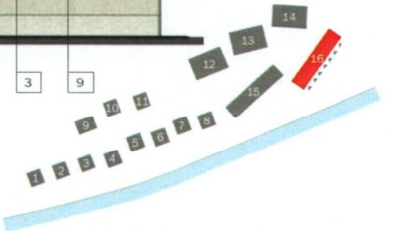
ТИП 3. КОРПУС №15. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



- МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ
- | | | |
|--|---|---|
| 1 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК РУСТОВАННЫЙ RAL 1013 | 5 РАМА ОКОННАЯ RAL 8019 | 9 ОГРАЖДЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ПЕРФОРИРОВАННОЕ RAL 8019 |
| 2 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК С РЕЗЬБОЙ RAL 1013 | 6 СТЕКЛОПАКЕТ | |
| 3 МРАМОРИЗОВАННЫЙ ИЗВЕСТНЯК ГЛАДКИЙ RAL 1013 | 7 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ | |
| 4 МЕТАЛЛ RAL 8019 | 8 ГРАНИТ СВЕТЛЫЙ ТЕРМООБРАБОТАННЫЙ RAL 1013 | |



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 3. КОРПУСА №16. СХЕМЫ ФАСАДОВ В ОСЯХ 9-16, 16-9, А-Г, Г-А

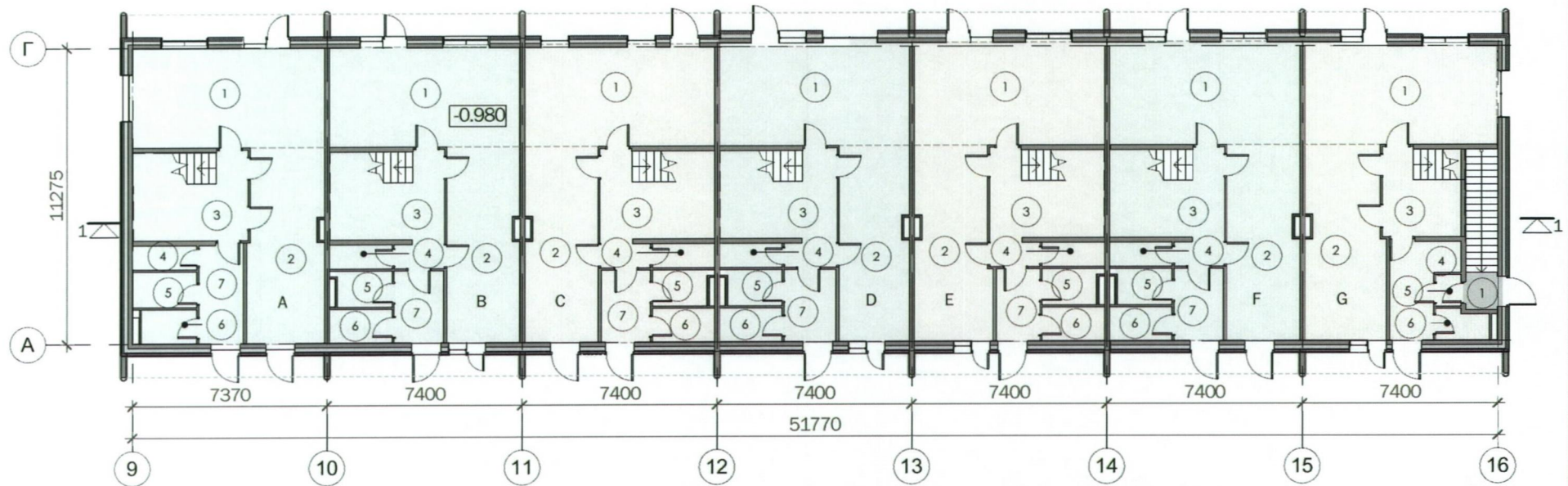
ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА

АВТОСТОЯНКА	1.70 м ²
АПАРТАМЕНТ#А	78.63 м ²
АПАРТАМЕНТ#В	77.95 м ²
АПАРТАМЕНТ#С	78.92 м ²
АПАРТАМЕНТ#D	77.94 м ²
АПАРТАМЕНТ#E	77.94 м ²
АПАРТАМЕНТ#F	78.18 м ²
АПАРТАМЕНТ#G	70.69 м ²
Итого	541.95 м ²

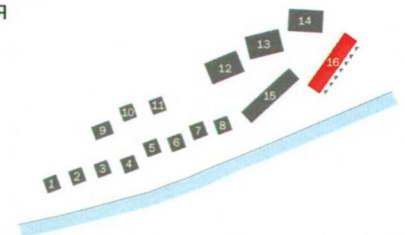
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1 ЭТАЖА
АПАРТАМЕНТА#А

1	Гостиная	27.59 м ²
2	Кухня-столовая	21.29 м ²
3	Лестничная клетка	14.84 м ²
4	Гардероб	2.28 м ²
5	Санузел	3.29 м ²
6	КУИ	2.72 м ²
7	Тамбур	6.62 м ²
Итого		78.63 м ²



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- БЛОК#С,Е,Г
- БЛОК#А,В,D, F

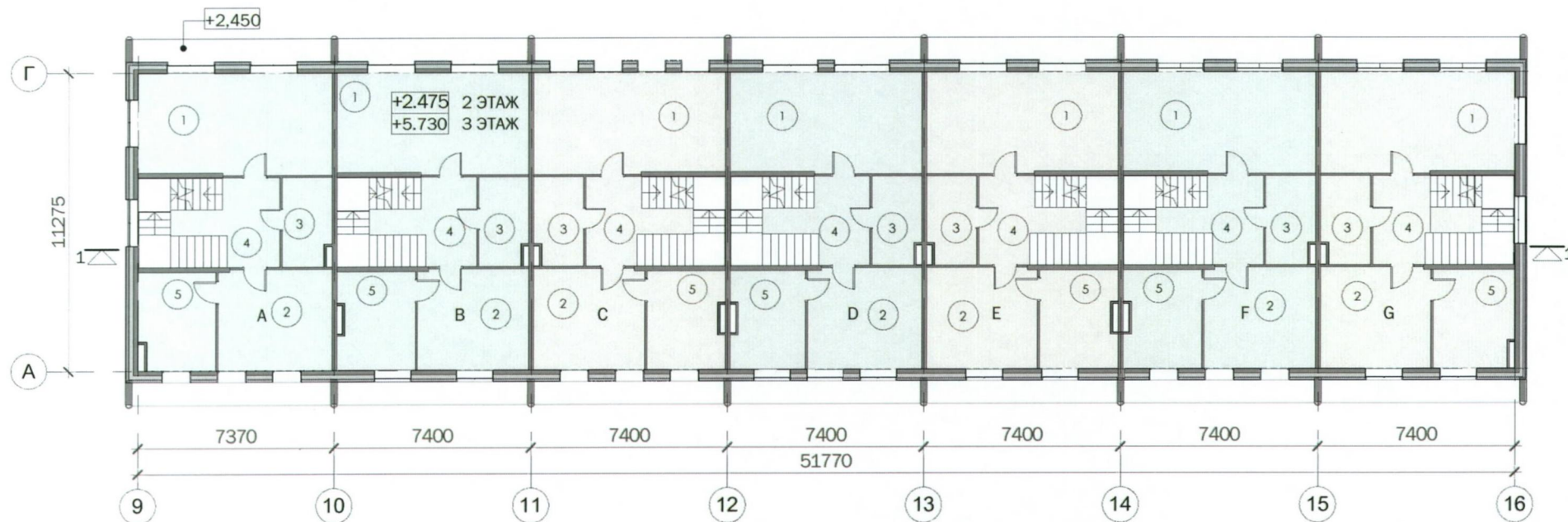


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА
АПАРТАМЕНТА#А

1	Комната отдыха спортсменов	27.98 м ²
2	Комната отдыха спортсменов	16.41 м ²
3	Санузел	6.09 м ²
4	Лестничная клетка	17.89 м ²
5	Санузел	10.55 м ²
Итого		78.92 м ²

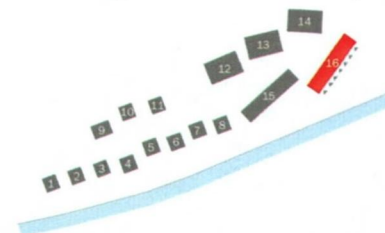
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 2 ЭТАЖА

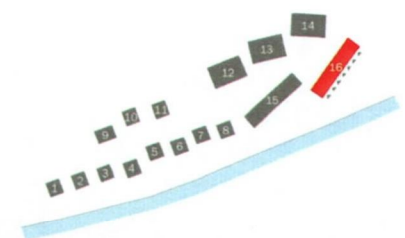
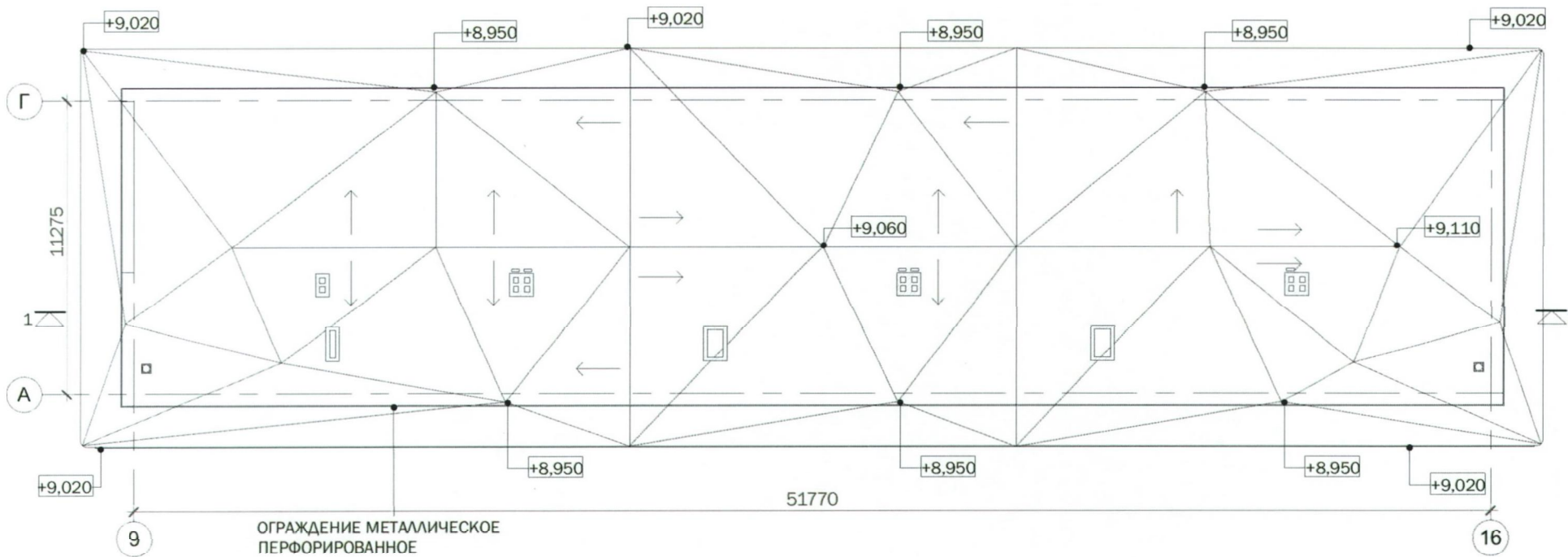
АПАРТАМЕНТ#А	78.92 м ²
АПАРТАМЕНТ#В	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#С	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#D	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#E	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#F	78.34 м ²
АПАРТАМЕНТ#G	79.28 м ²
Итого	549.90 м ²



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- АПАРТАМЕНТ#С,Е,Г
- АПАРТАМЕНТ#А,В,D, F

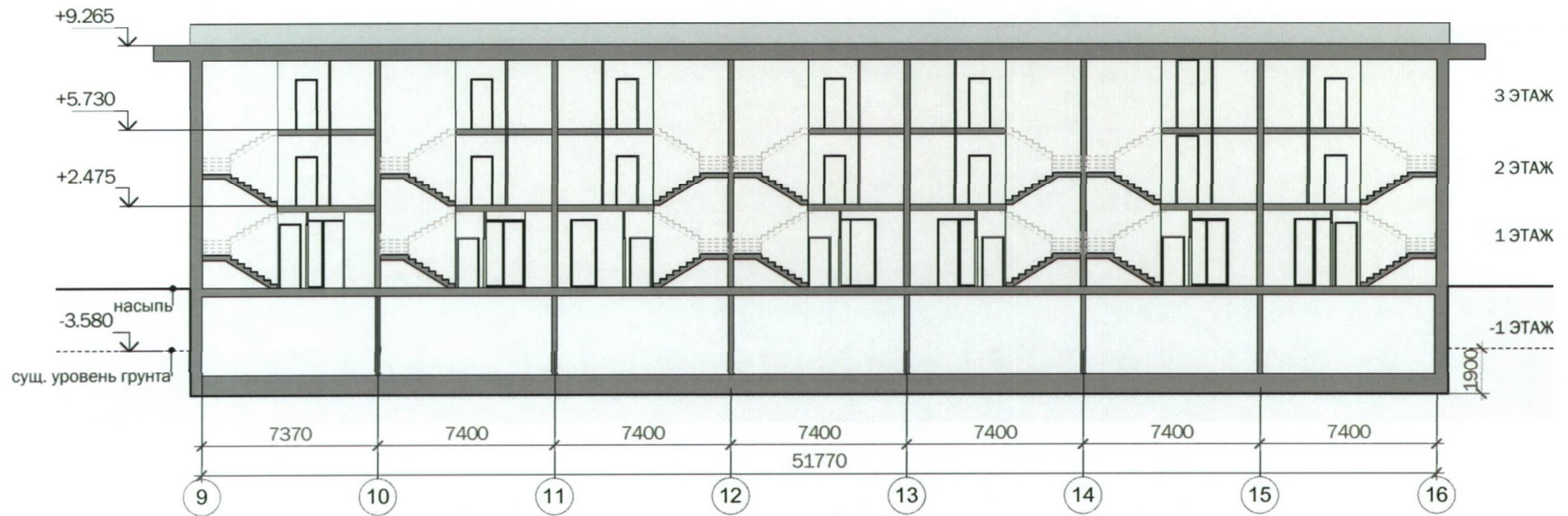




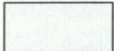
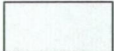
"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

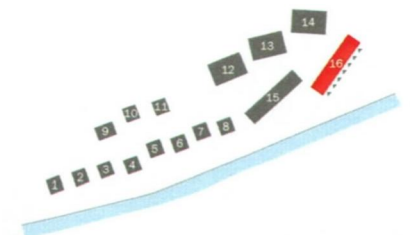
ТИП 3. КОРПУСА №16. СХЕМА ПЛАНА КРОВЛИ (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

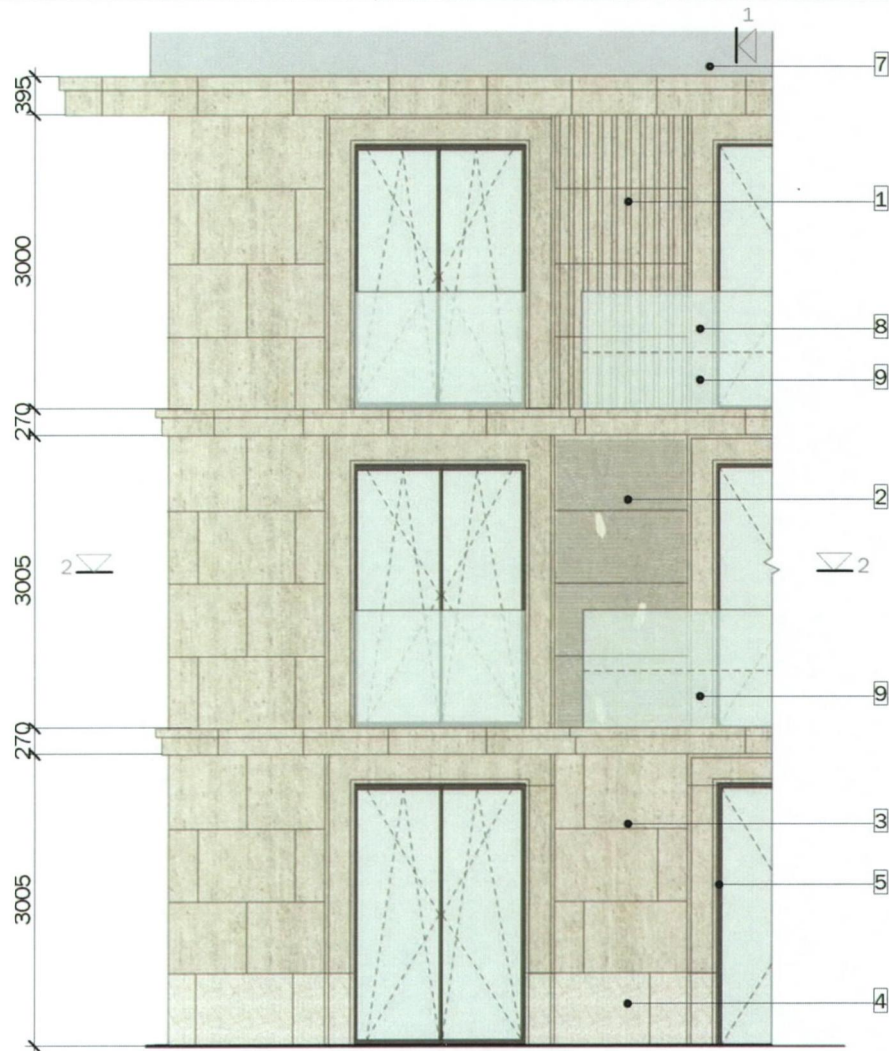
-  - ЗОНА АПАРТАМЕНТОВ
-  - ПОДСОБНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



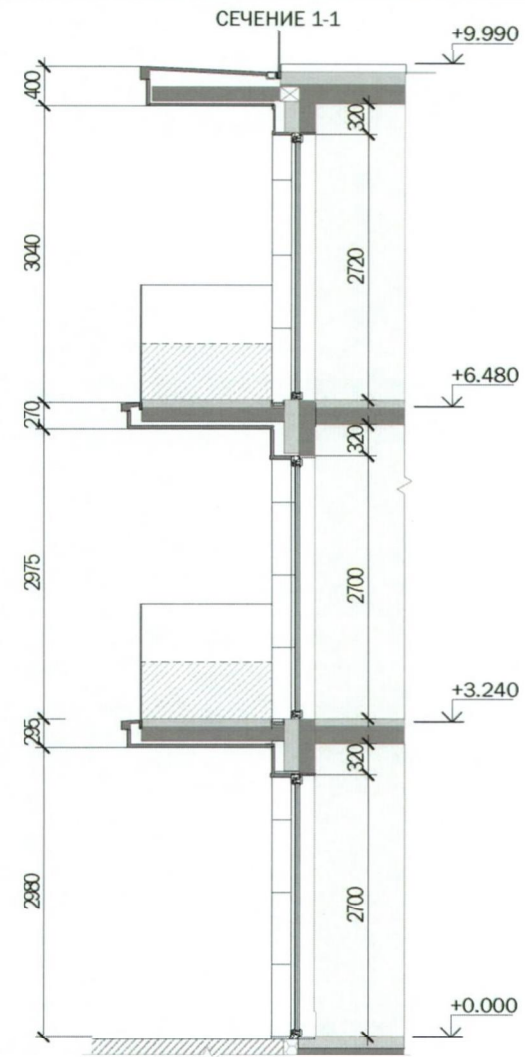
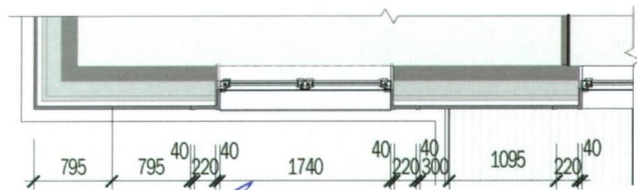
"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ТИП 3. КОРПУС №16. СХЕМА РАЗРЕЗА 1-1 (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



СЕЧЕНИЕ 2-2



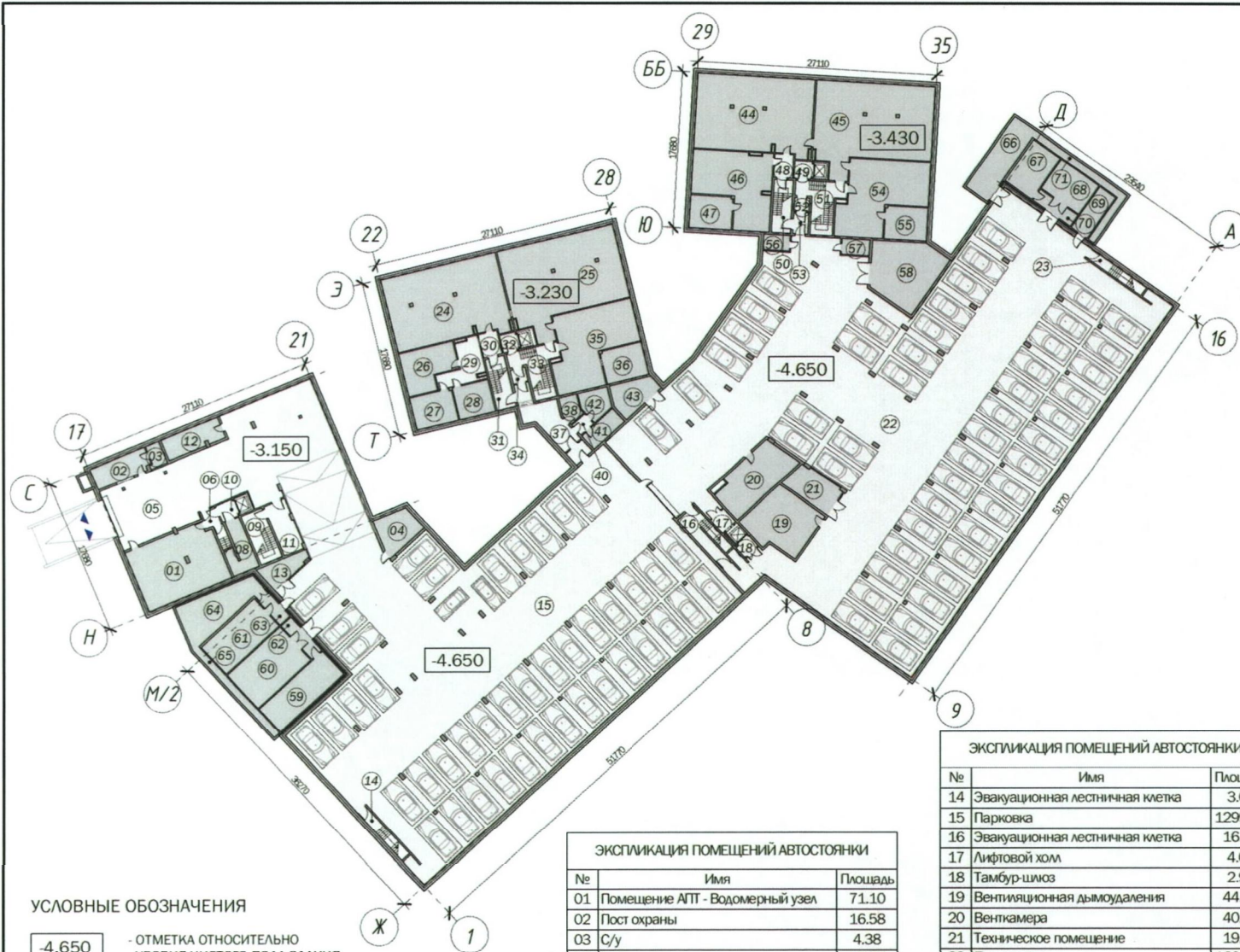
- | | |
|--|---|
| 1 НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ РУСТОВАННЫЙ RALL 1013 | 6 СТЕКЛОПАКЕТ |
| 2 НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ С РЕЗЬБОЙ RALL 1013 | 7 ОГРАЖДЕНИЕ СЕТЧАТОЕ МЕТАЛЛ |
| 3 НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ ГЛАДКИЙ RALL 1013 | 8 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ |
| 4 НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ (ЦОКОЛЬ) RALL 1013 | 9 ОГРАЖДЕНИЕ СТЕКЛЯННОЕ С ЗАПЕЧАТКОЙ НА 2 ПОЗИЦИИ RAL7016 |
| 5 РАМА ОКОННАЯ RALL 8019 | |

"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ФРАГМЕНТ ФАСАДА (НА ОСНОВЕ М 1:20)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"

ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 4.650 - ОТМЕТКА ОТНОСИТЕЛЬНО УРОВНЯ ЧИСТОГО ПОЛА ЗДАНИЯ
- ▶ - ВЪЕЗД / ВЫЕЗД
- ГРАНИЦА УЧАСТКА
- ГРАНИЦА ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ
- ЗОНА ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ
- ЗОНА ПОДСОБНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АВТОСТОЯНКИ

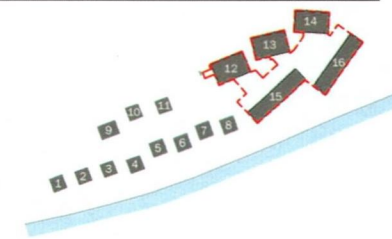
№	Имя	Площадь
01	Помещение АПТ - Водомерный узел	71.10
02	Пост охраны	16.58
03	С/у	4.38
04	Техническое помещение	17.69
05	Проезд	291.95
06	Тамбур	3.68
07	Эвакуационная лестничная клетка	3.22
08	Техническое помещение	13.95
09	Техническая лестничная клетка	15.36
10	Лифтовой холл	3.93
11	Тамбур	15.01
12	Комната уборочного инвентаря	17.05
13	Техническое помещение	11.86

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АВТОСТОЯНКИ

№	Имя	Площадь
14	Эвакуационная лестничная клетка	3.60
15	Парковка	1299.41
16	Эвакуационная лестничная клетка	16.89
17	Лифтовой холл	4.02
18	Тамбур-шлюз	2.97
19	Вентиляционная дымоудаления	44.02
20	Венткамера	40.21
21	Техническое помещение	19.91
22	Парковка	1664.70
23	Эвакуационная лестничная клетка	3.40
24	Техническое помещение	112.55
25	Техническое помещение	120.43
26	Техническое помещение	25.83
27	Техническое помещение	17.80
28	Электрощитовая	15.34
29	Коридор	17.36
30	Коридор	5.79
31	Лестничная клетка	13.00

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АВТОСТОЯНКИ

№	Имя	Площадь
32	Лифтовой холл	3.66
33	Техническая лестничная клетка	20.61
34	Тамбур	2.67
35	Техническое помещение	66.34
36	Техническое помещение	17.92
37	Коридор	23.15
38	КУИ	5.76
39	Тамбур	4.25
40	Тамбур	2.98
41	Хранение чистого белья	9.54
42	Хранение грязного белья	9.90
43	Техническое помещение	16.03
44	Техническое помещение	112.52
45	Техническое помещение	120.41
46	Техническое помещение	60.04
47	Техническое помещение	17.55
48	Коридор	5.70
49	Лифтовой холл	3.97
50	Эвакуационная лестничная клетка	12.76
51	Техническая лестничная клетка	20.87
52	Тамбур	2.67
53	Коридор	3.96
54	Техническое помещение	66.41
55	Техническое помещение	17.70
56	КУИ	5.40
57	КУИ	5.67
58	Помещение хранения уборочной техники	50.70
59	Помещение РУВН	34.63
60	Трансформаторная	41.56
61	Помещение ГРЩ	33.71
62	Тамбур	7.70
63	Тамбур	6.24
64	Венткамера	35.01
65	Тех. коридор	10.72
66	Венткамера	28.94
67	Помещение РУВН	20.74
68	Трансформаторная	20.50
69	Помещение ГРЩ	12.22
70	Тамбур	7.77
71	Тех. коридор	14.65
ИТОГО:		4876.53
КОЛИЧЕСТВО МАШИНОМЕСТ		93 ШТ.



"Московская гребная база "Динамо" Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

СХЕМА ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ (НА ОСНОВЕ М 1:200)

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Участок проектирования, по ГПЗУ №RU 77-212000-021594, площадью 2,4 га, находится в СЗАО города Москвы по адресу Таманская улица, владение 1, строение 3. С северной и западной стороны участок окружает природо-охранная зона Серебряный бор, с восточной - трехэтажный гостиничный комплекс "Берег столицы", с южной - река Москва.

Проектом предусмотрено размещение зданий спортивно-гостиничного комплекса Московской гребной базы "Динамо".

Проектом предусмотрено обеспечение непрерывного тренировочного процесса с возможностью временного проживания спортсменов. Исходя из этого территория спортивной базы делится на следующие функциональные зоны:

1. Спортивно-тренировочная зона.

Состоит из 3 зданий (корпус 1-3). Так же в состав этой зоны входит причал для лодок с трибунами для зрителей, плавучий бассейн и спортивные площадки в том числе волейбольные и баскетбольные.

2. Административно-хозяйственная зона.

Состоит из 7 зданий (корпус 4-11). В нее входит корпус 4 с размещением медицинского пункта и восстановительно-реабилитационного отделения, четыре учебно-методических корпуса 5-8, офисный корпус 9, хозяйственный корпус 10, пищевой корпус 11.

3. Зона временного проживания для спортсменов.

Состоит из 5 зданий (12-16 корпус).

4. Зона хранения лодок.

В летний период хранение лодок осуществляется на понтоне. В зимний период хранение осуществляется в эллинге (временное строение).

В проекте предусмотрено максимально компактное решение генерального плана. Здания спортивно-тренировочной и административной зоны размещены на генеральном плане в шахматном порядке, чтобы максимально исключить просматриваемость из окон близстоящих зданий. Они размещены в доль расположенной параллельно урезу воды, транспортно-пешеходной оси, исходя из наилучшего вида на реку.

Здания в зоне временного проживания спортсменов имеют веерное расположение для того, чтобы максимально исключить просматриваемость из окон близстоящих зданий. Компоновка корпусов 15-16 обеспечивает шумозащиту внутреннего двора от "Живописного моста". Так же в этой зоне предусмотрена подземная автостоянка.

При разработке земельного участка предусмотрено благоустройство и озеленение, обеспечены подъезды к зданиям, в том числе и проезды для пожарной техники. Согласно расположению объекта на территории природо-охранной зоны, высота зданий не превышает 10 метров.

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

По заданию заказчика все здания спроектированы по принципу "пассивного дома", что влияет на форму, фасадные решения и структуру планировок зданий.

Исходя из этого принципа здания сформированы компактно и их площадь продумана максимально эффективно. В планировках блоков временного проживания спортсменов неэффективные площади коридоров приведены к минимуму.

Комплекс состоит из следующих типов зданий:

- Тип 1 - отдельностоящие корпуса, состоящие из 2-3 наземных этажей - 11 шт. Корпуса размещены в спортивно-тренировочной и административно-хозяйственной зоне. Находятся в западной части участка и имеют частную территорию у воды.

Здания имеют различное функциональное назначение. Спортивно-тренировочный корпус (1-3) в нем размещены: комнаты для занятий на тренажерах, раздевалки, тренерские. Медицинский пункт (корпус 4) в нем размещены: изолятор, кабинет врача, кабинеты физиотерапии. Учебно-методический (корпус 5-8) в нем размещены: залы гребных и силовых тренажеров, раздевалки и тренерская. Офисное здание (9 корпус) в нем размещены: приемная, экономический отдел, отдел эксплуатации зданий. Хозяйственный блок (10 корпус) в нем размещены: комнаты для персонала, мини-постирочные и кладовые. Пищевой (корпус 11) в нем размещены: буфет, кладовая и моечная тара, подсобные помещения и спорт-бар.

- Тип 2 (секционные корпуса) расположены в зоне временного проживания спортсменов.

Представляют собой три корпуса и состоят из трех наземных этажей, имеют однотипную планировочную структуру в каждом из которых по 4 трехуровневых блока временного проживания спортсменов (корпус 12-14).

-Тип 3 (блокированные корпуса) расположены в зоне временного проживания спортсменов.

Состоят из трех наземных этажей, представляют собой два корпуса, в каждом из них по 7 трехуровневых блоков временного проживания спортсменов (корпус 15-16).

Планировочная структура всех объектов сформирована по принципу свободной планировки с расположением помещений вокруг ядра - лестничной, лестнично-лифтовой узел или холл.

РЕШЕНИЯ ФАСАДОВ

Внешний облик комплекса выполнен в стиле современного французского ардеко. Для облицовки фасадов применен светлый камень с использованием легких декоративных элементов.

Водоприемные воронки находятся в непосредственной близости к парапету для отвода ливневых вод по внешней стене фасада вне теплого контура.

Для обеспечения энергосбережения и уменьшения теплопотерь, фасады зданий с большими окнами ориентированы на южную сторону, а окна меньшего размера на северную. В качестве солнцезащиты используются козырьки и стеклопакеты со специальным покрытием.

РАСЧЕТ ТРЕБУЕМЫХ АВТОСТОЯНОК

Расчетная вместимость автостоянок для проектируемого объекта определена в соответствии с п.11.21 СП 42.13330.2011 Приложение К.

1. Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные и др.) по 10-15 м/м на 100 одновременных посетителей. Исходя из этого для 290 посетителей предусмотрено 20 м/м (15 м/м x (290 посетителей/100) = 43 м/м), из них 10% для МГН, в т.ч. 5% для МГН группы М4, т.е. 1м/м.

2. Проектом, по заданию на проектирование, предусмотрено размещение в закрытом паркинге 93 м/м и 2 м/м размещается на открытой парковке.

"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПиЧ"

84

Основные Технико-экономические показатели по объекту			
№ п.п.	Наименование показателя	Показатели на 1 ед.	Показатели общие
Общие показатели			
1	Площадь участка		24 002 м ²
2	Процент озеленения в границах участка		80,00%
3	Плотность застройки		4983,14 м ² /Га
4	Суммарная поэтажная площадь (м²)		11963,0
4.1	Корпус 1,2	266,0	532,0
4.2	Корпус 3	267,0	267,0
4.3	Корпус 4	301,0	301,0
4.4	Корпус 5,6,7,8	301,0	1204,0
4.5	Корпус 9	349,0	349,0
4.6	Корпус 10	276,0	276,0
4.7	Корпус 11	414,0	414,0
4.8	Корпус 12	1622,0	1622,0
4.9	Корпус 13,14	1575,0	3150,0
4.10	Корпус 15	1926,0	1926,0
4.11	Корпус 16	1922,0	1922,0
5	Площадь застройки (м²)		4818,0
5.1	Корпус 1,2	133,0	266,0
5.2	Корпус 3	133,0	133,0
5.3	Корпус 4	150,0	150,0
5.4	Корпус 5,6,7,8	150,0	600,0
5.5	Корпус 9	174,0	174,0
5.6	Корпус 10	138,0	138,0
5.7	Корпус 11	138,0	138,0
5.8	Корпус 12	611,0	611,0
5.9	Корпус 13,14	564,0	1128,0
5.10	Корпус 15	740,0	740,0
5.11	Корпус 16	740,0	740,0
6	Общая площадь здания (по внутреннему контуру наружных стен) (м²)		17119,0
6.1	Корпус 1,2	336,0	672,0
6.2	Корпус 3	336,0	336,0
6.3	Корпус 4	384,0	384,0
6.4	Корпус 5,6,7,8	384,0	1536,0
6.5	Корпус 9	450,0	450,0
6.6	Корпус 10	349,0	349,0
6.7	Корпус 11	465,0	465,0
6.8	Корпус 12	1485,0	1485,0
6.9	Корпус 13,14	1437,0	2874,0
6.10	Корпус 15	1754,0	1754,0
6.11	Корпус 16	1754,0	1754,0
6.12	Подземная автостоянка	5060,0	5060,0
7	- площадь здания наземная (м²)		10700,4
7.1	Корпус 1,2	224,0	448,0
7.2	Корпус 3	224,0	224,0
7.3	Корпус 4	256,0	256,0
7.4	Корпус 5,6,7,8	256,0	1024,0
7.5	Корпус 9	300,0	300,0
7.6	Корпус 10	232,7	232,7
7.7	Корпус 11	348,8	348,8
7.8	Корпус 12	1485,0	1485,0
7.9	Корпус 13,14	1437,0	2874,0
7.10	Корпус 15	1754,0	1754,0
7.11	Корпус 16	1754,0	1754,0
8	площадь здания подземная (м²)		6418,6
8.1	Корпус 1,2	112,0	224,0
8.2	Корпус 3	112,0	112,0
8.3	Корпус 4	128,0	128,0
8.4	Корпус 5,6,7,8	128,0	512,0
8.5	Корпус 9	150,0	150,0
8.6	Корпус 10	116,3	116,3

8.7	Корпус 11	116,3	116,3
8.8	Подземная автостоянка	5060,0	5060,0
9	Общая площадь открытых неотапливаемых помещений (балконов) (м²)		394,0
9.1	Корпус 12	78,0	78,0
9.2	Корпус 13,14	78,0	156,0
9.3	Корпус 15,16	80,0	160,0
10	Строительный объем, в т.ч.: (м³)		65875,7
11	наземной части		47261,8
11.1	Корпус 1,2	1263,5	2527,0
11.2	Корпус 3	1263,5	1263,5
11.3	Корпус 4	1425,0	1425,0
11.4	Корпус 5,6,7,8	1425,0	5700,0
11.5	Корпус 9	1653,0	1653,0
11.6	Корпус 10	1311,0	1311,0
11.7	Корпус 11	1366,2	1366,2
11.8	Корпус 12	6048,9	6048,9
11.9	Корпус 13,14	5583,6	11167,2
11.10	Корпус 15	7400,0	7400,0
11.11	Корпус 16	7400,0	7400,0
12	подземной части		18613,9
12.1	Корпус 1,2	324,8	649,6
12.2	Корпус 3	324,8	324,8
12.3	Корпус 4	371,2	371,2
12.4	Корпус 5,6,7,8	371,2	1484,8
12.5	Корпус 9	435,0	435,0
12.6	Корпус 10	337,4	337,4
12.7	Корпус 11	337,1	337,1
12.8	Подземная автостоянка	14674	14674
13	Количество машиномест, в т.ч.:		93 м/м
14	Количество гостевых машиномест наземных		2 шт.
15	Количество блоков временного проживания спортсменов, в т.ч.:		50 шт.
15.1			
15.2	3 корпуса по 12 номеров	12	36 шт.
15.3	2 корпуса по 7 номеров	7	14 шт.
16	Количество посетителей		290 чел.
17	Количество этажей		3-4 эт.
17.1	Корпус 1-10 (2 наземных + 1 подземный)		3 эт.
17.2	Корпус 11-16 (3 наземный + 1 подземный)		4 эт.
18	Этажность		4 эт.
19	Максимальная верхняя отметка parapeta		+9 950 м

"Московская гребная база "Динамо", расположенный по адресу: Таманская ул., вл. 1, стр. 3 (СЗАО)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ЗАКАЗЧИК: ООО "Спецспортпроект"
ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО "Проект СПИЧ"

85